

ÅRSREDOVISNING

för

UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-01--2022-11-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Sören Lindgren, Styrelseledamot

2022-12-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Föremålet för bolagets verksamhet är entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen, export och import inom byggbranschen samt försäljning och tillverkning av byggvaror, äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 774 937	1 151 729	751 277	1 871 734
Resultat efter finansiella poster	405 789	325 498	76 472	331 757
Soliditet (%)	37,02	42,52	12,7	39,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 281	255 844	315 125
Utdelning		-250 000	0	-250 000
Balanseras i ny räkning		255 844	-255 844	0
Årets resultat			322 145	322 145
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>15 125</u>	<u>322 145</u>	<u>387 270</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	15 125
Årets resultat	<u>322 145</u>
	337 270

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	<u>37 270</u>
	337 270

UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 6,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-12-01 2022-11-30	2020-12-01 2021-11-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 774 937	1 151 729
Övriga rörelseintäkter		300	12 141
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 775 237</u>	<u>1 163 870</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-617 116	-178 806
Övriga externa kostnader		-158 631	-188 417
Personalkostnader	2	-593 449	-457 425
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-13 724
Summa rörelsekostnader		<u>-1 369 196</u>	<u>-838 372</u>
Rörelseresultat		406 041	325 498
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-252</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-252	0
Resultat efter finansiella poster		405 789	325 498
Resultat före skatt		405 789	325 498
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 644	-69 654
Årets resultat		<u>322 145</u>	<u>255 844</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-11-30	2021-11-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 688	0
Övriga fordringar		69 086	39 447
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 277	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>81 051</u>	<u>39 447</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		964 816	701 512
Summa kassa och bank		<u>964 816</u>	<u>701 512</u>
Summa omsättningstillgångar		1 045 867	740 959
SUMMA TILLGÅNGAR		1 045 867	740 959
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 125	9 281
Årets resultat		322 145	255 844
Summa fritt eget kapital		<u>337 270</u>	<u>265 125</u>
Summa eget kapital		387 270	315 125
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		210 808	209 410
Summa långfristiga skulder		<u>210 808</u>	<u>209 410</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-11-30	2021-11-30
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		53 407	21 503
Övriga skulder		126 854	42 066
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>267 528</u>	<u>152 855</u>
Summa kortfristiga skulder		447 789	216 424
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 045 867	740 959

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Not 3	Långfristiga skulder	2022-11-30	2021-11-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	210 808	209 410
	Förfaller senare än 5 år	0	0
		<u>210 808</u>	<u>209 410</u>

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SUNDSVALL

Ulf Lindgren
Ulf Lindgren

2022-12-21