

9327 491/2025

2025071725892

Årsredovisning

för

Österlens Mäklarbyrå AB

556400-9271

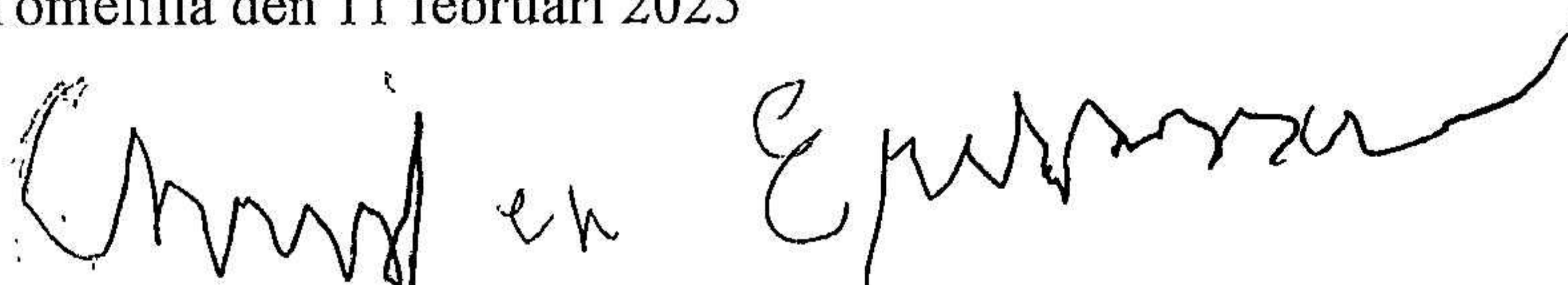
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österlens Mäklarbyrå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tomelilla den 11 februari 2025



Christer Eriksson

Årsredovisning
för
Österlens Mäklarbyrå AB

556400-9271

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Österlens Mäklarbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Bolaget har avvecklat fastighetsförmedlingen.

Bolaget ägs till 100 % av Christer Eriksson

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	481	348	403	591
Soliditet (%)	80	84	85	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 703 891	340 772	4 164 663
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			340 772	-340 772	0
Utdelning			-200 000		-200 000
Årets resultat				364 831	364 831
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 844 663	364 831	4 329 494

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 844 663
årets vinst	364 831
	4 209 494
disponeras så att i ny räkning överföres	4 209 494
	4 209 494

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-6	-5
Övriga rörelseintäkter		136 117	1 484
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		136 111	1 479
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 383	-44 986
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-44 383	-44 986
Rörelseresultat		91 728	-43 507
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	390 419	393 041
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		761	252
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 697	-1 794
Summa finansiella poster		389 483	391 499
Resultat efter finansiella poster		481 211	347 992
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		0	82 000
Summa bokslutsdispositioner		0	82 000
Resultat före skatt		481 211	429 992
Skatter			
Skatt på årets resultat		-116 380	-89 220
Årets resultat		364 831	340 772

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 198

-8 960

Summa kortfristiga fordringar

2 198

-8 960

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

5 288 746

5 070 143

Summa kortfristiga placeringar

5 288 746

5 070 143

Kassa och bank

Kassa och bank

223 164

14 613

Summa kassa och bank

223 164

14 613

Summa omsättningstillgångar

5 514 108

5 075 796

SUMMA TILLGÅNGAR

5 514 108

5 075 796

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 844 663

3 703 891

Årets resultat

364 831

340 772

Summa fritt eget kapital

4 209 494

4 044 663

Summa eget kapital

4 329 494

4 164 663

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

Summa obeskattade reserver

100 000

100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

448

Skatteskulder

-31 157

-44 861

Övriga skulder

1 110 771

850 547

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

4 999

Summa kortfristiga skulder

1 084 614

811 133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 514 108

5 075 796

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 - 10 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

2024	2023
0	0

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Erhållna utdelningar	390 419	393 040
Resultat vid avyttringar	136 119	1 484
	526 538	394 524


Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	0	82 000
	0	82 000

Not 5 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2002	50 000	50 000
Periodiseringsfond TAX 2000	50 000	50 000
	100 000	100 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	540	727

Tomelilla den 11/2 - 2025


Christer Eriksson
Ordförande

2025060920671