

Årsredovisning för  
**Fastighets AB Smålands Gille**

556878-4911

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Börje Lönn  
Styrelseledamot

2026-01-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Smålands Gille, 556878-4911, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo bedriver fastighetsförvaltning samt ska äga fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-105	70	1 641	-47
Soliditet %	71,3	92,4	85,2	18,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 263 611	70 138
Balanseras i ny räkning		70 138	-70 138
Vinstutdelning		-225 000	
Årets resultat			-104 642
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 108 749</b>	<b>-104 642</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 108 749
Årets resultat	-104 642
<b>Summa</b>	<b>1 004 107</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 004 107
<b>Summa</b>	<b>1 004 107</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Personalkostnader		-104 649	-38 573
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-104 649</b>	<b>-38 573</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-104 649</b>	<b>-38 573</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	108 658
Räntekostnader och liknande resultatposter		7	53
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7</b>	<b>108 711</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-104 642</b>	<b>70 138</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-104 642</b>	<b>70 138</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-104 642</b>	<b>70 138</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	175 000	175 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 195 399	1 195 399
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 370 399</b>	<b>1 370 399</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 370 399</b>	<b>1 370 399</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		108 258	127 008
Övriga fordringar		79	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>108 337</b>	<b>127 008</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>108 337</b>	<b>127 008</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 478 736</b>	<b>1 497 407</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 108 749	1 263 611
Årets resultat		-104 642	70 138
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 004 107</b>	<b>1 333 749</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 054 107</b>	<b>1 383 749</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		421 629	110 658
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>424 629</b>	<b>113 658</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 478 736</b>	<b>1 497 407</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	175 000	175 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-18

Rydaholm

*Börje Lönn*  
Börje Lönn  
Styrelseledamot

2025-12-18

Datum