

Årsredovisning

för

Hotell Drott i Norrköping AB

556700-9054

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Drott i Norrköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 30 juni 2022



Saad Abed

Årsredovisning

för

Hotell Drott i Norrköping AB

556700-9054

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Hotell Drott i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Norrköping med säte i Norrköping. Bolaget är fr o m 2021-10-02 ett helägt dotterföretag till Mk Swedbygg AB, 556969-4937 som har säte i Huddinge, Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 940 | 1 539 | 2 551 | 2 761 |
| Resultat efter finansiella poster | -142 | -140 | 257 | 266 |
| Soliditet (%) | 38 | 51 | 64 | 57 |
| Balansomslutning | 301 | 747 | 770 | 864 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 173 977 | -20 998 | 252 979 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -20 998 | 20 998 | 0 |
| Aktieutdelning 2021-09-30 | | -150 000 | | -150 000 |
| Årets resultat | | | 10 957 | 10 957 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 979 | 10 957 | 113 936 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 2 979 |
| årets vinst | 10 957 |
| | 13 936 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 13 936 |
| | 13 936 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 939 677 | 1 538 839 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 23 767 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 939 677 | 1 562 606 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -338 193 | -282 101 |
| Övriga externa kostnader | | -1 425 964 | -1 228 162 |
| Personalkostnader | 2 | -311 944 | -186 731 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -5 200 | -5 200 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 081 301 | -1 702 194 |
| Rörelseresultat | | -141 624 | -139 588 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 4 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -643 | -414 |
| Summa finansiella poster | | -643 | -410 |
| Resultat efter finansiella poster | | -142 267 | -139 998 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 159 640 | 119 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 159 640 | 119 000 |
| Resultat före skatt | | 17 373 | -20 998 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -6 416 | 0 |
| Årets resultat | | 10 957 | -20 998 |

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

5 200

10 400

Summa materiella anläggningstillgångar

5 200

10 400

Summa anläggningstillgångar

5 200

10 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 289

1 884

Fordringar hos koncernföretag

70 000

454 833

Övriga fordringar

8 002

30 846

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

78 737

3 875

Summa kortfristiga fordringar

195 028

491 438

Kassa och bank

Kassa och bank

100 760

245 406

Summa kassa och bank

100 760

245 406

Summa omsättningstillgångar

295 788

736 844

SUMMA TILLGÅNGAR

300 988

747 244

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

5

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 979

173 977

Årets resultat

10 957

-20 998

Summa fritt eget kapital

13 936

152 979

Summa eget kapital

113 936

252 979

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

0

159 640

Summa obeskattade reserver

0

159 640

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

43 764

134 303

Skatteskulder

6 766

20 366

Övriga skulder

104 572

153 452

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 950

26 504

Summa kortfristiga skulder

187 052

334 625

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

300 988

747 244

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Återföring från periodiseringsfond | 159 640 | 119 000 |
| | 159 640 | 119 000 |

2022071827215

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|--------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 195 524 | 1 195 524 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 195 524 | 1 195 524 |
| Ingående avskrivningar | -1 185 124 | -1 179 924 |
| Årets avskrivningar | -5 200 | -5 200 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 190 324 | -1 185 124 |
| Utgående redovisat värde | 5 200 | 10 400 |

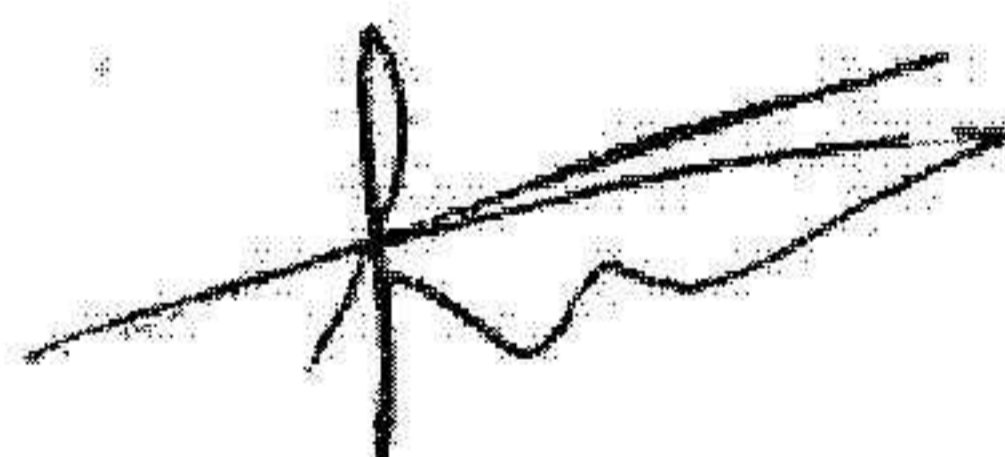
Not 5 Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Företagsinteckningar | 0 | 200 000 |
| | 0 | 200 000 |

Not 6 Obeskattade reserver

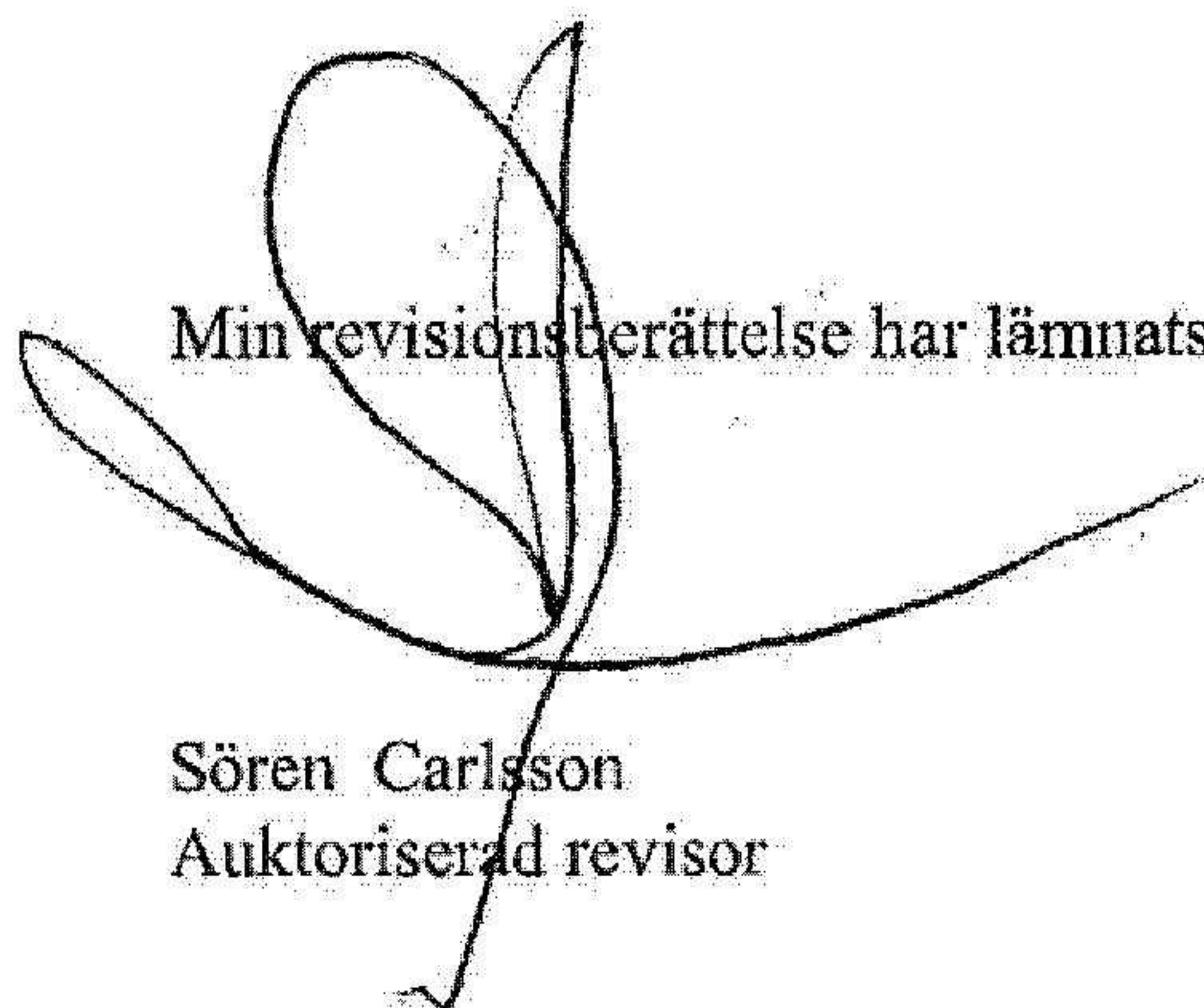
| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|------------|
| Periodiseringsfond 2017 | 0 | 27 622 |
| Periodiseringsfond 2018 | 0 | 66 945 |
| Periodiseringsfond 2019 | 0 | 65 073 |
| | 0 | 159 640 |
| Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver | 0 | 34 731 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 164 | 298 |

Norrköping den 30 juni 2022



Saad Abed

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Sören Carlsson
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Drott i Norrköping AB
Org.nr 556700-9054

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Drott i Norrköping AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Drott i Norrköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Drott i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa

beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Drott i Norrköping AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Drott i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 30 juni 2022

Sören Carlsson
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Sören Carlsson