

**Årsredovisning**  
för  
**Duro Industri AB**  
556290-5843

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Duro Industri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

  
Gävle den 5 december 2023

**Årsredovisning**  
för  
**Duro Industri AB**  
556290-5843

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	11

Styrelsen för Duro Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Duro Industri AB äger och förvaltar aktier och fastigheter som moderbolag till Duro Sweden AB.

Dotterbolaget Duro Sweden AB:s verksamhet består av tillverkning och handel med tapeter och andra interiörprodukter.

Företaget har sitt säte i Gävle.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har Duro Industri AB påbörjat ombyggnation av kontors- butiks- och lagerlokaler.

Bolaget har även påbörjat takrenovering ovan produktionslokaler samt planlagt för solceller som installeras år 2023/2024.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GF Gruppen AB, orgnr 559258-6134. Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	6 314	6 872	4 462	6 664	6 541
Resultat efter finansiella poster	5 366	6 204	4 245	6 313	7 027
Rörelsemarginal (%)	95,5	90,0	95,0	95,0	107,0
Balansomslutning	45 076	28 647	30 680	21 976	22 061
Soliditet (%)	23,0	36,0	33,0	5,0	1,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 969 064	236 715	<b>10 325 779</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			236 715	-236 715	<b>0</b>
Årets resultat				23 155	<b>23 155</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>10 205 779</b>	<b>23 155</b>	<b>10 348 934</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 205 779
årets vinst	23 155
	<b>10 228 934</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 228 934
	<b>10 228 934</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		6 313 672	6 872 319
		<b>6 313 672</b>	<b>6 872 319</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-142 898	-346 687
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-140 889	-130 720
		<b>-283 787</b>	<b>-477 407</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>6 029 885</b>	<b>6 394 912</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		692	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-664 863	-190 712
		<b>-664 171</b>	<b>-190 712</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 365 714</b>	<b>6 204 200</b>
Bokslutsdispositioner	4	-5 325 000	-5 900 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>40 714</b>	<b>304 200</b>
Skatt på årets resultat	5	-17 559	-67 485
<b>Årets resultat</b>		<b>23 155</b>	<b>236 715</b>

2024022304552

## Balansräkning

Not 2023-08-31 2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	6	7 438 565	7 450 121
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	7 475 703	0
		<b>14 914 268</b>	<b>7 450 121</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	8, 9	500 000	500 000
Fordringar hos koncernföretag		29 088 279	20 627 588
		<b>29 588 279</b>	<b>21 127 588</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 502 547</b>	<b>28 577 709</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		573 104	69 721
		<b>573 104</b>	<b>69 721</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>573 104</b>	<b>69 721</b>
------------------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 075 651</b>	<b>28 647 430</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024022304553

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

10

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

10 205 779

9 969 064

Årets resultat

23 155

236 715

**10 228 934**

**10 205 779**

#### **Summa eget kapital**

**10 348 934**

**10 325 779**

#### Långfristiga skulder

11, 12

Skulder till kreditinstitut

17 170 000

7 680 000

Skulder till koncernföretag

12 998 844

8 223 844

#### **Summa långfristiga skulder**

**30 168 844**

**15 903 844**

#### Kortfristiga skulder

12

Skulder till kreditinstitut

360 000

160 000

Aktuella skatteskulder

9 423

1 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 188 450

2 256 422

#### **Summa kortfristiga skulder**

**4 557 873**

**2 417 807**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**45 075 651**

**28 647 430**

2024022304554

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	10-118 år
Anslutningar	25 år

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

### Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Gästrike Nord Invest AB med organisationsnummer 559263-0585 med säte i Gävle.

## Not 2 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

Yttertak	2,5 %
Styr och övervakning	6,67 %
Transport/hiss	4 %
Fasad	2,5 %
Ventilation	5 %
Inre ytskikt/hyresgästanpassningar	10 %
El	2,5 %
Värme/sanitet	2,5 %
Stomkomplettering/innervägg	2 %
Stomme och grund	0,85 %
Byggnadsinventarier	10 %
Markiser	10 %
El	10 %
Anslutning fjärrvärme	4 %
Rökluckor	2,5 %

2024022304557

### Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	97,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	92,00 %	94,00 %

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna koncernbidrag	0	3 200 000
Lämnade koncernbidrag	-5 325 000	-9 100 000
	<b>-5 325 000</b>	<b>-5 900 000</b>

### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Aktuell skatt	10 304	67 485
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>10 304</b>	<b>67 485</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	40 714	304 200
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	8 387	62 665
Ej avdragsgilla kostnader	0	4 822
Ej skattepliktiga intäkter	-143	0
Övrigt	2 060	0
Avrundningsdifferens	0	-2
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>10 304</b>	<b>67 485</b>

2024022304558

**Not 6 Byggnader och mark**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 075 435	14 798 720
Inköp	129 333	276 715
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 204 768</b>	<b>15 075 435</b>
Ingående avskrivningar	-7 625 314	-7 494 594
Årets avskrivningar	-140 889	-130 720
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 766 203</b>	<b>-7 625 314</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 438 565</b>	<b>7 450 121</b>

**Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	7 475 703	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 475 703</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 475 703</b>	<b>0</b>

**Not 8 Andelar i koncernföretag**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

**Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Duro Sweden A	100%	100%	5 000	500 000
				<b>500 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Duro Sweden A	556342-0958	Gävle		

2024022304559

### Not 10 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 11 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	15 730 000	7 040 000
	<b>15 730 000</b>	<b>7 040 000</b>

### Not 12 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 17 530 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 170 000	7 680 000
	<b>17 170 000</b>	<b>7 680 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	160 000
	<b>360 000</b>	<b>160 000</b>

### Not 13 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	31 300 000	10 000 000
	<b>31 300 000</b>	<b>10 000 000</b>

### Not 14 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Eventualförpliktelser	6 432 000	0
	<b>6 432 000</b>	<b>0</b>

Borgensåtagandet är lämnat för dotterbolagets skuld. Den återstående skuld som borgensåtagandet avser uppgår per bokslutsdagen till 6 432 tkr.

2024022304560

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Björn  
Ordförande

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktor Hallström  
Huvudansvarig Auktoriserad revisor

Victoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-05 08:54:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: VIKTOR HALLSTRÖM

Datum

Viktor Hallström  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 34.99.63.66

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-05 08:56:12 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ewa Wictoria Danielsson

Datum

Wictoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.17.219.58

DURO INDUSTRI AB 556290-5843 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-11-27 15:17:39 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Patrik Björn

Datum

Patrik Björn

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 62.116.242.136

2024022304561

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Duro Industri AB, org.nr 556290-5843

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Duro Industri AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Duro Industri ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Duro Industri AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Duro Industri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Duro Industri AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Duro Industri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävla den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktor Hallström  
Auktoriserad revisor

Victoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-05 08:55:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: VIKTOR HALLSTRÖM

Datum

Viktor Hallström  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 34.99.63.66

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-05 08:55:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ewa Wictoria Danielsson

Datum

Wictoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.17.219.58

2024030510113