

# Årsredovisning

för

MGM Properties AB

Org.nr. 559349-8362

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Roland Gustav Christopher Magnusson, Styrelseledamot

2024-11-29

Styrelsen för MGM Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättning minskade till följd av att företagsledaren trappade ned verksamheten till förmån för andra engagemang.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

|                                   | 2023 | 2022 (14 mån) |
|-----------------------------------|------|---------------|
| Nettoomsättning                   | 152  | 396           |
| Resultat efter finansiella poster | -107 | 19            |
| Balansomslutning                  | 81   | 123           |
| Soliditet (%)                     | -144 | 30            |

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

## Förändringar i eget kapital (EK)

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt   |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|----------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000       | 0                   | 12 349         | 37 349   |
| Utdelning               | 0            | 0                   | 0              | 0        |
| Balanseras i ny räkning | 0            | 12 349              | -12 349        | 0        |
| Årets resultat          | 0            | 0                   | -153 254       | -153 254 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000       | 12 349              | -153 254       | -115 905 |

Kommentar

Aktiekapitalet är förbrukat per bokslutsdatum. Ingen kontrollbalansräkning är upprättad.

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 12       |
|                     | 349      |
| Årets resultat      | -153     |
|                     | 254      |
| Summa               | -140 905 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Utdelning       | 0        |
| Balanseras i ny | -140 905 |
| räkning         |          |
| Summa           | -140 905 |

# Resultaträkning

| Resultaträkning  | Not | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2021-11-30<br>2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |     |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>         |     |                          |                          |
| Nettoomsättning  | 2   | 152 143                  | 395 918                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |     | <b>152 143</b>           | <b>395 918</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                               |     | -115 621                 | -84 499                  |
| Personalkostnader                                      | 3   | -315 329                 | -369 969                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |     | <b>-430 950</b>          | <b>-454 468</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |     | <b>-278 807</b>          | <b>-58 549</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                              |     |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 2   | 173 307                  | 77 737                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter       |     | 143                      | 9                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |     | -1 351                   | -86                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |     | <b>172 099</b>           | <b>77 660</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |     | <b>-106 708</b>          | <b>19 111</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |     | <b>-106 708</b>          | <b>19 111</b>            |
| <b>Skatter</b>   |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                                |     | 0                        | -6 762                   |
| Övriga skattekostnader                                 |     | -46 546                  | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>                                  |     | <b>-153 254</b>          | <b>12 349</b>            |

# Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar                       | Not | 2023-12-31    | 2022-12-31     |
|--|-----|---------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |               |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |               |                |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |               |                |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         |     | 0             | 0              |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |               |                |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |     |               |                |
| Kundfordringar                                 |     | 63 150        | 2 601          |
| Övriga fordringar                              |     | 0             | 2 069          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |     | 0             | 0              |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |     | <b>63 150</b> | <b>4 670</b>   |
| <b>Kassa och bank</b>                          |     |               |                |
| Kassa och bank                                 |     | 17 497        | 118 544        |
| Redovisningsmedel                              |     | 0             | 0              |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |     | <b>17 497</b> | <b>118 544</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>80 647</b> | <b>123 214</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>80 647</b> | <b>123 214</b> |

# Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder       | Not | 2023-12-31      | 2022-12-31     |
|--|-----|-----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                 |                |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                 |                |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                 |                |
| Aktiekapital                                 |     | 25 000          | 25 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>25 000</b>   | <b>25 000</b>  |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                 |                |
| Balanserat resultat                          |     | 12 349          | 0              |
| Årets resultat                               |     | -153 254        | 12 349         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>-140 905</b> | <b>12 349</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>-115 905</b> | <b>37 349</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                 |                |
| Leverantörsskulder                           |     | -1 262          | 1 489          |
| Skatteskulder                                |     | 58 479          | 6 762          |
| Övriga skulder                               |     | 139 334         | 77 614         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 0               | 0              |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>196 551</b>  | <b>85 865</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>80 647</b>   | <b>123 214</b> |

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Övriga upplysningar till resultaträkningen

I föregående årsredovisning blev klassificeringen fel mellan Nettomsättning respektive Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar. Här kompenseras för detta genom att redovisa dessa två klassificeringar så att totalbeloppet i båda blir rättvisande om man betraktar räkenskapsåren 2021/22 och 2023 som en enhet.

## Not 3 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

|                        | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 1          | 1          |

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Christopher Magnusson

2024-11-29

**Styrelseledamot**