

**Årsredovisning**  
för  
**Hansjö Fritid AB**  
556746-9944

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Sundin, Styrelseledamot  
2023-11-29

Styrelsen för Hansjö Fritid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver korttidsuthyrning av stugor och rum samt fastighetsservice främst inom VVS.

Företaget har sitt säte i Orsa.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 282	1 471	733	1 831
Resultat efter finansiella poster	-132	23	-99	54
Soliditet (%)	24	31	30	32

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	364 634	22 971	<b>487 605</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 971	-22 971	<b>0</b>
Årets resultat			-131 512	<b>-131 512</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>387 605</b>	<b>-131 512</b>	<b>356 093</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	387 606
årets förlust	-131 512
	<b>256 094</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	256 094
	<b>256 094</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
	1		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 281 798	1 470 790
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 281 798</b>	<b>1 470 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-467 371	-462 294
Övriga externa kostnader		-559 308	-450 333
Personalkostnader	2	-341 312	-468 402
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 705	-42 440
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 386 696</b>	<b>-1 423 469</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-104 898</b>	<b>47 321</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 287	1 281
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 901	-25 631
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 614</b>	<b>-24 350</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-131 512</b>	<b>22 971</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-131 512</b>	<b>22 971</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-131 512</b>	<b>22 971</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 027 198	1 045 838
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	65
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 027 198</b>	<b>1 045 903</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**1 027 198**      **1 045 903**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager*

Råvaror och förnödenheter		230 851	302 589
<b>Summa varulager</b>		<b>230 851</b>	<b>302 589</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		15 993	0
Övriga fordringar		54 800	57 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 853	165 807
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>157 646</b>	<b>223 674</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		98 982	16 197
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>98 982</b>	<b>16 197</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>487 479</b>	<b>542 460</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 514 677**      **1 588 363**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		387 606	364 635
Årets resultat		-131 512	22 971
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>256 094</b>	<b>387 606</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>356 094</b>	<b>487 606</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		966 841	985 343
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>966 841</b>	<b>985 343</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		18 348	18 348
Övriga skulder		71 928	939
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 466	96 127
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>191 742</b>	<b>115 414</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 514 677</b>	<b>1 588 363</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	30 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 359 150	1 359 150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 359 150</b>	<b>1 359 150</b>
Ingående avskrivningar	-313 312	-294 672
Årets avskrivningar	-18 640	-18 640
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-331 952</b>	<b>-313 312</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 027 198</b>	<b>1 045 838</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	198 080	198 080
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>198 080</b>	<b>198 080</b>
Ingående avskrivningar	-198 015	-174 215
Årets avskrivningar	-65	-23 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-198 080</b>	<b>-198 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>65</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än fem år	927 824	929 672
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	927 824	929 672
	<b>1 855 648</b>	<b>1 859 344</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 985 189 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	966 841	985 343
	<b>966 841</b>	<b>985 343</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 348	18 348
	<b>18 348</b>	<b>18 348</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Orsa 2023-11-20

*Mikael Sundin*  
Mikael Sundin