

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lifra L&B i Malmö AB

Org.nr. 556383-0115

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Lifra L&B i Malmö AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 17 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö

Anders Fransson

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Bolagets verksamhet är huvudsakligen fastighetsförvaltning av koncernens fastigheter samt även externt ägda fastigheter.

Dessutom bedriver bolaget byggnadsverksamhet åt moderbolaget.

Fastighetsförvaltning bedrivs i Malmö.

I bolaget finns en byggnadsserviceavdelning vars primära uppgift är att underhålla och reparera de av bolaget förvaltade fastigheterna.

Företagets säte är Malmö.

**Flerårsjämförelse\***

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	44 014 324	32 702 643	20 773 258	57 430 025	99 752 923
Res. efter finansiella poster	-512 985	-368 226	-1 884 418	184 257	686 963
Balansomslutning	45 252 547	26 283 926	20 761 658	64 581 930	108 946 932
Soliditet (%)	34,86	59,90	76,16	24,45	14,36
Rörelseresultat	-616 082	-377 688	-1 874 632	187 599	687 685
Medeltal anställda	21	21	26	28	27

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Ägarförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Lifra Fastigheter i Malmö AB, Org. nr 556173-8062, med säte i Malmö.

Detta bolag är i sin tur ett helägt dotterbolag till Lifra Holding AB, org.nr 556933-2462, med säte i Malmö.

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	9 000 000	358 000	6 454 636	-68 226	6 386 410
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-68 226	68 226	0
Årets vinst				30 821	30 821
Belopp vid årets utgång	9 000 000	358 000	6 386 410	30 821	6 417 231

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

6 386 410

årets vinst

30 821

6 417 231

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

6 417 231

6 417 231

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	44 014 324	32 702 643
Övriga rörelseintäkter		25 725	484 619
		<u>44 040 049</u>	<u>33 187 262</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Förvaltningskostnader		-27 500 603	-15 700 283
Övriga externa kostnader		-4 751 281	-5 017 607
Personalkostnader	3	-12 074 817	-12 497 368
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-329 430	-349 692
		<u>-44 656 131</u>	<u>-33 564 950</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-616 082	-377 688
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105 453	13 180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 356	-3 718
		<u>103 097</u>	<u>9 462</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-512 985	-368 226
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		550 000	300 000
		<u>550 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		37 015	-68 226
Skatt på årets resultat	4	-6 194	0
<b>Årets resultat</b>		<u>30 821</u>	<u>-68 226</u>

2024062625032

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

5

468 449

749 153

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

468 449

749 153

**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

6

258 411

42 896

**Summa materiella anläggningstillgångar**

258 411

42 896

**Summa anläggningstillgångar**

726 860

792 049

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

2 162 108

577 966

Fordringar hos koncernföretag

39 593 160

18 387 861

Aktuell skattefordran

335 752

341 946

Övriga fordringar

187 860

66 700

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

290 065

325 369

**Summa kortfristiga fordringar**

42 568 945

19 699 842

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 956 742

5 792 035

**Summa kassa och bank**

1 956 742

5 792 035

**Summa omsättningstillgångar**

44 525 687

25 491 877

**SUMMA TILLGÅNGAR**

45 252 547

26 283 926

2024062625033

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

9 000 000

9 000 000

Reservfond

358 000

358 000

**Summa bundet eget kapital**

9 358 000

9 358 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

6 386 410

6 454 636

Årets resultat

30 821

-68 226

**Summa fritt eget kapital**

6 417 231

6 386 410

**Summa eget kapital**

15 775 231

15 744 410

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

4 926 201

1 624 657

Skulder till koncernföretag

21 071 211

5 862 074

Övriga skulder

1 665 819

1 058 985

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 814 085

1 993 800

**Summa kortfristiga skulder**

29 477 316

10 539 516

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

45 252 547

26 283 926

2024062625034

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-616 082	-377 688
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	7	329 430	349 692
Erhållen ränta m.m.		105 453	13 180
Erlagd ränta		-2 356	-3 718
Betald inkomstskatt		0	-22 858
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-183 555</b>	<b>-41 392</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-1 584 142	-316 549
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-21 284 961	350 946
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		3 301 544	143 433
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		15 636 256	-415 013
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-4 114 858</b>	<b>-278 575</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer		-264 242	0
Årets lämnade lån till koncernföretag		0	-5 390 028
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-264 242</b>	<b>-5 390 028</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Koncernbidrag		550 000	0
Upptagna långfristiga lån		0	6 162 074
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>550 000</b>	<b>6 162 074</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>			
Likvida medel vid årets början		-3 829 100	493 471
Likvida medel vid årets slut		5 792 035	5 298 564
Kvar att fördela		-6 193	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 956 742</b>	<b>5 792 035</b>

2024062625035

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inventarier, verktyg och maskiner	Antal år 3 - 10 år
-----------------------------------	-----------------------

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	Antal år 5 år
--	------------------

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	49%	53%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	3%	4%

<b>Not 3 Personal</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
-----------------------	-------------	-------------

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	21,00	21,00
varav kvinnor	5,00	5,00
varav män	16,00	16,00

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**NOTER****Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Övriga anställda:

Löner och ersättningar

Erhållna bidrag

8 796 451

-579 339

8 217 112

9 055 544

-514 186

8 541 358

Sociala kostnader

3 608 878

3 689 266

Summa styrelse och övriga

11 825 990

12 230 624

**Könsfördelning i styrelse och företagsledning**

Antal styrelseledamöter

3

3

varav kvinnor

2

2

I sociala kostnader ingår pensionskostnader med 683 967 kr (705 425 kr).

**Not 4 Skatt på årets resultat****2023****2022**

Aktuell skatt

-6 194

0

-6 194

0

**Avstämning av effektiv skatt**

Resultat före skatt

37 015

-68 226

Skattekostnad 20,60% (20,60%)

-7 625

14 055

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader

-7 120

-6 799

Ej skattepliktiga intäkter

1 202

93

Underskottsavdrag som nyttjas i år

7 349

0

I år uppkomna underskottsavdrag

0

-7 349

Summa

-6 194

0

**Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärde

1 753 618

1 753 618

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

1 753 618

1 753 618

Ingående avskrivningar

-1 004 465

-677 542

Årets avskrivningar

-280 704

-326 923

Utgående ackumulerade avskrivningar

-1 285 169

-1 004 465

Utgående redovisat värde

468 449

749 153

Posten avser utvecklingskostnader för hemsida.

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärde

2 582 528

2 582 528

Inköp

264 240

0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 846 768

2 582 528

Ingående avskrivningar

-2 539 631

-2 516 862

Årets avskrivningar

-48 726

-22 769

Utgående ackumulerade avskrivningar

-2 588 357

-2 539 631

Utgående redovisat värde

258 411

42 897

**Lifra L&B i Malmö AB**

Org.nr. 556383-0115

**NOTER**

Not 7	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	2023-12-31	2022-12-31
	Avskrivningar	329 430	349 692
		<u>329 430</u>	<u>349 692</u>

**Not 8 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Lifra Fastigheter i Malmö AB, Org. nr 556173-8062, med säte i Malmö. Detta bolag är i sin tur ett helägt dotterbolag till Lifra Holding AB, org.nr 556933-2462, med säte i Malmö.

**Not 9 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Anders Fransson  
Verkställande direktör

Linnea Fransson  
Styrelseledamot

Elin Fransson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Paul Hansson  
Auktoriserad revisör

2024062625038

## Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originalets dokumentinformation

**Filnamn:** ÅR Lifra L&B i Malmö AB 2023.pdf  
**Checksumma:** c1b9e9833c38b2a6923376883be42df59ca40653e406fe108a4bc1752f5f886d  
**Skickad:** 2024-06-04 kl 13:17

### Underskrift av årsredovisningen



**Digitalt signerad av:** Anders Olof Fransson  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2024-06-04 kl 14:34



**Digitalt signerad av:** Ingrid Linnea Fransson  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2024-06-04 kl 22:14



**Digitalt signerad av:** Gerd Elin Fransson  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2024-06-05 kl 08:50



**Digitalt signerad av:** PAUL HANSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2024-06-05 kl 15:55

## Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lifra L&B i Malmö AB  
organisationsnummer 556383-0115

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lifra L&B i Malmö AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lifra L&B i Malmö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lifra L&B i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lifra L&B i Malmö AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lifra L&B i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, datum enligt elektronisk signering

Paul Hansson  
Auktoriserad revisor

## Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originalets dokumentinformation

**Filnamn:** RB Lifra L&B i Malmö AB 2023.pdf  
**Checksumma:** a5eb7e50319b207b997ca36d228725424a95d9c438caf4640bf58b7793406df8  
**Skickad:** 2024-06-04 kl 14:56

### Signaturer



**Digitalt signerad av:** PAUL HANSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2024-06-05 kl 15:55

### Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>