

Årsredovisning
för
Ottsjö Fjällgård AB
556795-6882

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Hörberg, Styrelseledamot
2023-12-28

Styrelsen och verkställande direktören för Ottsjö Fjällgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kurs och konferensverksamhet i Årefjällen.

Företaget har sitt säte i Åre kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpts av 84root AB, orgnr 559297-8711 den 1 mars 2023.

Bolagets räkenskapsår har anpassats efter koncernens.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (6 mån)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	55	840	450	675
Resultat efter finansiella poster	-232	514	43	314
Soliditet (%)	45,0	37,8	35,7	38,0

Omsättningsminskningen beror på att verksamheten i stort sett är vilande på grund av att omfattande ombyggnationer sker.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	563 794	336 667	1 000 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		336 667	-336 667	0
Årets resultat			-231 730	-231 730
Belopp vid årets utgång	100 000	900 461	-231 730	768 731

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	900 461
årets förlust	-231 730
	668 731
disponeras så att	
i ny räkning överföres	668 731
	668 731

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-06-30
(6 mån)

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

55 000

840 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

55 000

840 000

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-8 531

-2 028

Övriga externa kostnader

-258 923

-285 182

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-19 422

-38 844

Summa rörelsekostnader

-286 876

-326 054

Rörelseresultat

-231 876

513 946

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

238

90

Räntekostnader och liknande resultatposter

-92

-43

Summa finansiella poster

146

47

Resultat efter finansiella poster

-231 730

513 993

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-90 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-90 000

Resultat före skatt

-231 730

423 993

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-87 326

Årets resultat

-231 730

336 667

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 434 974	1 454 396
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	33 265	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 468 239	1 454 396
Summa anläggningstillgångar		1 468 239	1 454 396
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 020 000
Övriga fordringar		83 376	70 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 160	31 498
Summa kortfristiga fordringar		117 536	1 121 498
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		122 799	70 185
Summa kassa och bank		122 799	70 185
Summa omsättningstillgångar		240 335	1 191 683
SUMMA TILLGÅNGAR		1 708 574	2 646 079

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		900 461	563 794
Årets resultat		-231 730	336 667
Summa fritt eget kapital		668 731	900 461
Summa eget kapital		768 731	1 000 461
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		700 000	1 440 000
Summa långfristiga skulder		700 000	1 440 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		119 843	21 340
Skatteskulder		0	14 412
Övriga skulder		90 000	163 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	6 490
Summa kortfristiga skulder		239 843	205 618
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 708 574	2 646 079

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50år
Markanläggningar	20år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 951 801	1 951 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 951 801	1 951 801
Ingående avskrivningar	-497 405	-458 561
Årets avskrivningar	-19 422	-38 844
Utgående ackumulerade avskrivningar	-516 827	-497 405
Utgående redovisat värde	1 434 974	1 454 396

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 382	280 382
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	280 382	280 382
Ingående avskrivningar	-280 382	-280 382
Utgående ackumulerade avskrivningar	-280 382	-280 382
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-12-31
Inköp	33 265	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 265	0
Utgående redovisat värde	33 265	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	700 000	0
	700 000	0

Åre 2023-12-22

Carl Hörberg
Carl Hörberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-22

Mikael Gustavsson
Mikael Gustavsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ottsjö Fjällgård AB

Org.nr 556795-6882

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ottsjö Fjällgård AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ottsjö Fjällgård ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ottsjö Fjällgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ottsjö Fjällgård AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ottsjö Fjällgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Göteborg 2023-12-22

Mikael Gustavsson

Mikael Gustavsson
Auktoriserad revisor

Ottsjö Fjällgård AB, Org.nr 556795-6882