

Årsredovisning för
JK Development AB

556745-1264

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Karlsson
Verkställande direktör

2023-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för JK Development AB, 556745-1264, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2008 och bedriver sedan dess förvaltning av kapital och egendom samt handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			41 539	0
Resultat efter finansiella poster	124 917	-32 556	-39 996	-39 301
Soliditet %	100	100	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	11 110 159	-32 556
Balanseras i ny räkning		-32 556	32 556
Årets resultat			124 917
Belopp vid årets utgång	100 000	11 077 603	124 917

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	11 077 603
Årets resultat	124 917
Summa	11 202 520

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	11 202 520
Summa	11 202 520

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		77 587	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		77 587	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-75 730	-24 711
Personalkostnader	2	-3 964	-2 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-4 923
Summa rörelsekostnader		-79 694	-32 556
Rörelseresultat		-2 107	-32 556
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		127 024	0
Summa finansiella poster		127 024	0
Resultat efter finansiella poster		124 917	-32 556
Resultat före skatt		124 917	-32 556
Årets resultat		124 917	-32 556

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	75 000	4 575 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 825 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 900 000	4 675 000
Summa anläggningstillgångar		3 900 000	4 675 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		42 489	42 442
Summa kortfristiga fordringar		42 489	42 442
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 370 805	6 470 731
Summa kassa och bank		7 370 805	6 470 731
Summa omsättningstillgångar		7 413 294	6 513 173
SUMMA TILLGÅNGAR		11 313 294	11 188 173

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 077 603	11 110 159
Årets resultat		124 917	-32 556
Summa fritt eget kapital		11 202 520	11 077 603
Summa eget kapital		11 302 520	11 177 603
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		774	570
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 774	10 570
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 313 294	11 188 173

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 416	99 416
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-99 416	
Utgående anskaffningsvärden	0	99 416
Ingående avskrivningar	-99 416	-94 493
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	99 416	
Årets avskrivningar	0	-4 923
Utgående avskrivningar	0	-99 416
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 575 000	4 575 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	-4 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	75 000	4 575 000
Redovisat värde	75 000	4 575 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
BOATI Sverige AB	559129-7634	Växjö

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
BOATI Sverige AB	750	75	75	4 575 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 725 000	0
Utgående anskaffningsvärden	3 825 000	100 000
Redovisat värde	3 825 000	100 000

Underskrifter

Växjö

Johan Karlsson
Johan Karlsson
Verkställande direktör

2023-01-30
Datum