

# Årsredovisning

---

*JW i Uppsala AB*

559089-2450

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Westerberg

2024-09-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att förvalta fast och lös egendom. Bolaget startade sin verksamhet 2016-12-06. Företaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	648	1 366	1 452	3 893
Soliditet %	100	100	100	94

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	12 000 000	1 361 811	13 411 811
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-817 900		-817 900
- Balanseras i ny räkning		1 361 811	-1 361 811	0
- Årets resultat			624 354	624 354
- Belopp vid årets utgång	50 000	12 543 911	624 354	13 218 265

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	12 543 911
Årets resultat	624 354
<i>Summa</i>	13 168 265

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	13 168 265
<i>Summa</i>	13 168 265

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-22 664	-19 479
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-22 664</b>	<b>-19 479</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-22 664</b>	<b>-19 479</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	410 000	1 302 675
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	139 081	38 541
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	122 018	44 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-101	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>670 998</b>	<b>1 385 216</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>648 334</b>	<b>1 365 737</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>648 334</b>	<b>1 365 737</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-23 980	-3 926
<b>Årets resultat</b>	<b>624 354</b>	<b>1 361 811</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	50	50
Andra långfristiga fordringar	3	9 288 880	9 166 862
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		9 288 930	9 166 912
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 288 930</b>	<b>9 166 912</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		866 251	1 369 445
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 297	16 209
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		925 548	1 385 654
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 031 693	2 866 234
<i>Summa kassa och bank</i>		3 031 693	2 866 234
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 957 241</b>	<b>4 251 888</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 246 171</b>	<b>13 418 800</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 543 911	12 000 000
Årets resultat	624 354	1 361 811
<i>Summa fritt eget kapital</i>	13 168 265	13 361 811
<b>Summa eget kapital</b>	<b>13 218 265</b>	<b>13 411 811</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	27 906	6 989
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>27 906</b>	<b>6 989</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>13 246 171</b>	<b>13 418 800</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50	523 053
Försäljningar	-	-523 003
Utgående anskaffningsvärden	50	50

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 752 862	9 472 862
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	-	280 000
Utgående anskaffningsvärden	9 752 862	9 752 862
Ingående nedskrivningar	-586 000	-630 000
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	122 018	44 000
Utgående nedskrivningar	-463 982	-586 000
Redovisat värde	9 288 880	9 166 862

Avser inbetald kapitalförsäkring.

### Not 4 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jenny Widgren, Widgrens Bokföringsbyrå AB

## UNDERSKRIFTER

Uppsala den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jonas Westerberg*  
Jonas Westerberg  
2024-09-12