

Årsredovisning

för

Huldabo AB

556998-9873

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Huldabo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-14



Björn Persson

Styrelsen för Huldabo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	180	180	180	141
Resultat efter finansiella poster	72	79	-21	39
Soliditet (%)	9,1	6,7	3,8	5,0
Balansomslutning	2 252	2 201	2 115	2 081

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 806	66 613	147 419
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		66 613	-66 613	0
Årets resultat			57 435	57 435
Belopp vid årets utgång	50 000	97 419	57 435	204 854

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 419
årets vinst	57 435
	154 854

disponeras så att i ny räkning överföres	154 854
	154 854

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

180 000

180 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

180 000

180 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-50 857

-53 423

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-27 040

-27 040

Summa rörelsekostnader

-77 897

-80 463

Rörelseresultat

102 103

99 537

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29

0

Räntekostnader

-29 798

-21 009

Summa finansiella poster

-29 769

-21 009

Resultat efter finansiella poster

72 334

78 528

Resultat före skatt

72 334

78 528

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 899

-11 915

Årets resultat

57 435

66 613

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 923 893	1 950 933
Summa materiella anläggningstillgångar		1 923 893	1 950 933
Summa anläggningstillgångar		1 923 893	1 950 933
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		18 750	18 750
Övriga fordringar		16 584	19 887
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		413	0
Summa kortfristiga fordringar		35 747	38 637
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		292 376	211 078
Summa kassa och bank		292 376	211 078
Summa omsättningstillgångar		328 123	249 715
SUMMA TILLGÅNGAR		2 252 016	2 200 648

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

97 419

30 806

Årets resultat

57 435

66 613

Summa fritt eget kapital

154 854

97 419

Summa eget kapital

204 854

147 419

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 445 000

1 445 000

Summa långfristiga skulder

1 445 000

1 445 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

546 000

546 000

Övriga skulder

33 562

35 508

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 600

26 721

Summa kortfristiga skulder

602 162

608 229

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 252 016

2 200 648

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 139 250	2 139 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 139 250	2 139 250
Ingående avskrivningar	-188 317	-161 277
Årets avskrivningar	-27 040	-27 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-215 357	-188 317
Utgående redovisat värde	1 923 893	1 950 933
Taxeringsvärden byggnader	1 927 000	1 927 000
Taxeringsvärden mark	779 000	779 000
	2 706 000	2 706 000
Bokfört värde byggnader	1 136 643	1 163 683
Bokfört värde mark	787 250	787 250
	1 923 893	1 950 933

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 138 000	2 138 000
	2 138 000	2 138 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Svenska Matsalar Holding AB, org.nr 559058-3331, med säte i Göteborg.

Huldabo AB
Org.nr 556998-9873

7 (7)

Göteborg 2023-06-14

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Björn Persson', written in a cursive style.

Björn Persson

2023062211159