

Styrelsen för

## Svenska Qampusfastigheter AB

Organisationsnummer 559126-8312

får härmed avge

### Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Eget kapital	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Qampusfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag disposition.

Daterad den 6 juni 2025

Joakim Hugosson

## Förvaltningsberättelse

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat särskilt anges.

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, ägande av fastigheter, aktiv investeringsverksamhet i bolag, lös samt fast egendom och skall idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Danderyd, Stockholms län.

Under året har ingen verksamhet bedrivits i bolaget.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Bruttoresultat	0	0	-5 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	206	199	-4 987	0	0
Soliditet	100%	100%	100%	100%	100%

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<i>Belopp vid årets ingång</i>	50 000	0	-14 336	199	35 863
Aktieägartillskott					
Utdelning					
Balanseras i ny räkning			199	-199	0
Årets resultat				206	206
<i>Belopp vid årets utgång</i>	50 000	0	-14 137	206	36 069

### Resultatdisposition

#### Medel att disponera

Överkursfond	0
Balanserat resultat	-14 137
Erhållna aktieägartillskott	0
Årets resultat	206
<b>Summa</b>	<b>-13 931</b>

#### Förslag till disposition

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	-13 931
<b>Summa</b>	<b>-13 931</b>

#### Styrelsens yttrande om disposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten om 13 931 kronor balanseras i ny räkning. Beträffande resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande finansiella rapporter.

## Resultaträkning

	2024-01-01	2023-01-01
Not	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
<i>Summa rörelseintäkter</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	0	0
Personalkostnader	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0
<i>Summa rörelsekostnader</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	206	199
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<i>Summa finansiella poster</i>	<i>206</i>	<i>199</i>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>206</b>	<b>199</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Övriga bokslutsdispositioner	0	0
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>206</b>	<b>199</b>
<i>Skatter</i>		
Skatt på årets resultat	0	0
Övriga skatter	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>206</b>	<b>199</b>

ank=20250623;2025062403820

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 177	11 971
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		12 177	11 971
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 892	23 892
<i>Summa kassa och bank</i>		23 892	23 892
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 069</b>	<b>35 863</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>36 069</b>	<b>35 863</b>

ank=20250623;2025062403821

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		0	0
Balanserat resultat		-14 137	-14 336
Årets resultat		206	199
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-13 931</i>	<i>-14 137</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>36 069</b>	<b>35 863</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
Ackumulerade överavskrivningar		0	0
Övriga obeskattade reserver		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>36 069</b>	<b>35 863</b>

ank=20250623;2025062403822

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avvikelse från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer.

### Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser är att finna.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

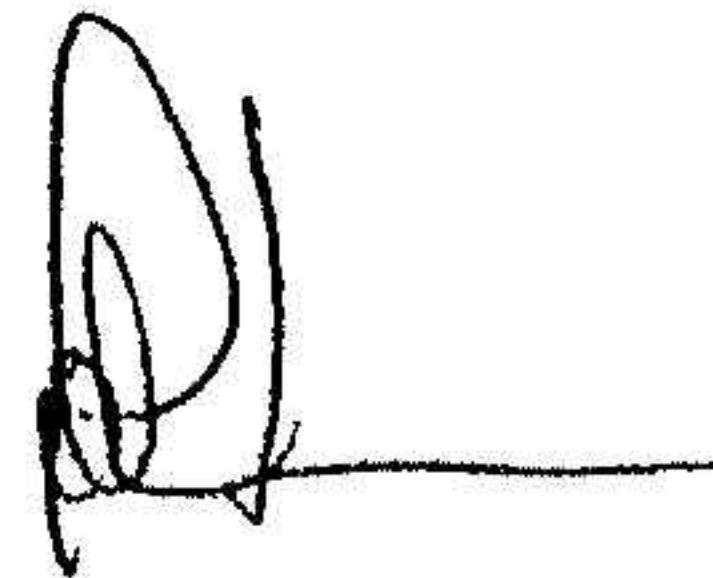
### Not 1 Medelantalet anställda

Inga anställda återfinns i bolaget

Danderyd den 30 maj 2025



Sten Wetterblad  
Styrelsens ordförande



Joakim Hugosson  
Ledamot