

Turhans Invest AB
Org nr 556700-6449

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

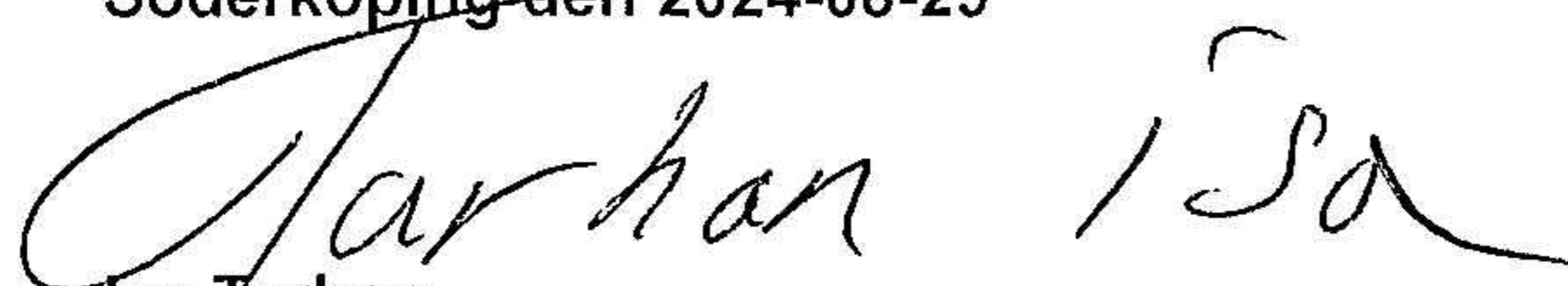
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Turhans Invest AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma den 2024-08-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Söderköping den 2024-08-29


Isa Turhan

Turhans Invest AB
Org nr 556700-6449

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget Turhans Invest AB äger och förvaltar lös egendom. Efter räkenskåpåret utgång har bolaget förvärvat en hyresfastighet i Vimmerby kommun.

Flerårsöversikt

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Nettoomsättning	tkr	105	88	1 149	1 368
Resultat efter finansiella poster	tkr	55	-81	16	-98
Soliditet	%	86,5	85,8	49,5	51,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Överkurs fond	Balanserat resultat	Årets resultat	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	-	-	-	5 645 916	-80 800	5 665 116
Resultatdisposition enligt årsstämman							
Utdelning					-1 100 000		-1 100 000
Balanseras i ny räkning					-80 800	80 800	-
Årets resultat						55 319	55 319
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 465 116</u>	<u>55 319</u>	<u>4 620 435</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	4 445 916
Årets resultat	55 319
Totalt	<u>4 501 235</u>

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		104 784	87 932
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		104 784	87 932
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-155 162	-170 137
Personalkostnader	2	-6 213	-18 476
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 000	-10 667
Summa rörelsekostnader		-177 375	-199 280
Rörelseresultat		-72 591	-111 348
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		162 110	53 491
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 200	-22 943
Summa finansiella poster		127 910	30 548
Resultat efter finansiella poster		55 319	-80 800
Resultat före skatt		55 319	-80 800
Årets resultat		55 319	-80 800

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	773 333	789 333
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		773 333	789 333
Summa anläggningstillgångar		773 333	789 333
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 738	38 341
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		40 738	38 341
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		4 506 417	5 756 702
<i>Summa kassa och bank</i>		4 506 417	5 756 702
Summa omsättningstillgångar		4 547 155	5 795 043
Summa tillgångar		5 320 488	6 584 376

202409020406

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 445 916	5 626 716
Årets resultat		55 319	-80 800
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 501 235	5 545 916
Summa eget kapital		4 601 235	5 645 916
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	653 088	703 488
Övriga skulder		12 880	178 082
Summa långfristiga skulder		665 968	881 570
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	50 400	50 400
Leverantörsskulder		-	875
Skatteskulder		2 885	1 455
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	4 160
Summa kortfristiga skulder		53 285	56 890
Summa eget kapital och skulder		5 320 488	6 584 376

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Byggnader och mark 25 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	-	<u>1</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	800 000	-
- Inköp	-	800 000
Utgående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Ingående avskrivningar	-10 667	-
- Årets avskrivningar	-16 000	-10 667
Utgående avskrivningar	-26 667	-10 667
Redovisat värde	<u>773 333</u>	<u>789 333</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>482 400</u>	<u>532 800</u>

Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	653 088	703 488
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>50 400</u>	<u>50 400</u>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>703 488</u>	<u>753 888</u>

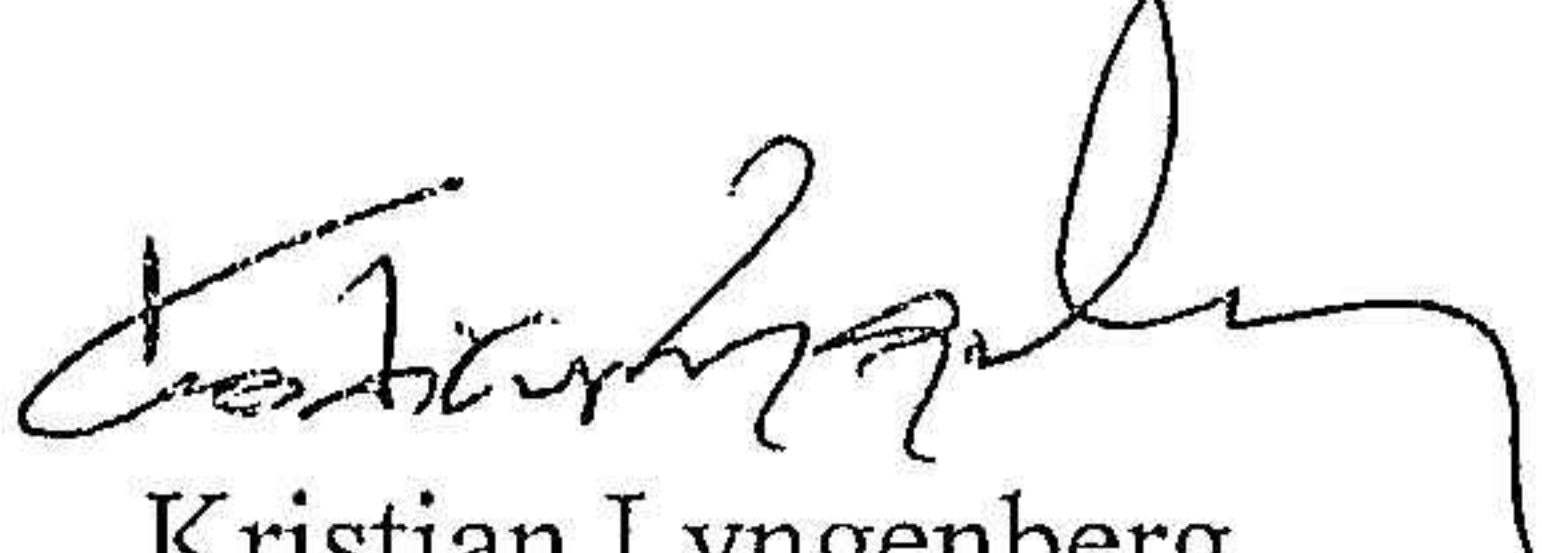
Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	<u>640 000</u>	<u>640 000</u>
	<u>890 000</u>	<u>890 000</u>

Söderköping 2024-08-29


Isa Turhan

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-08-29.



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor

556700-6449

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turhans Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

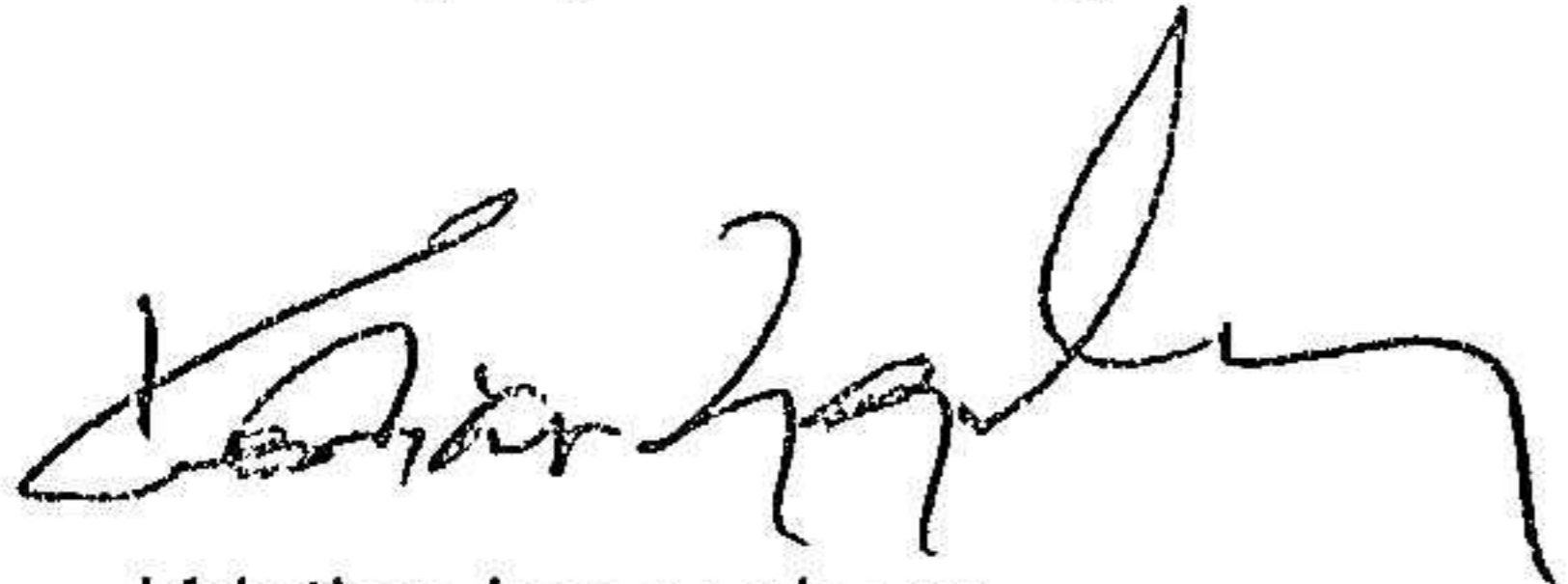
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 29 augusti 2024



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor