

# Årsredovisning

för

## Peter Andersson Fastighetskonsult AB

559353-7698

Räkenskapsåret

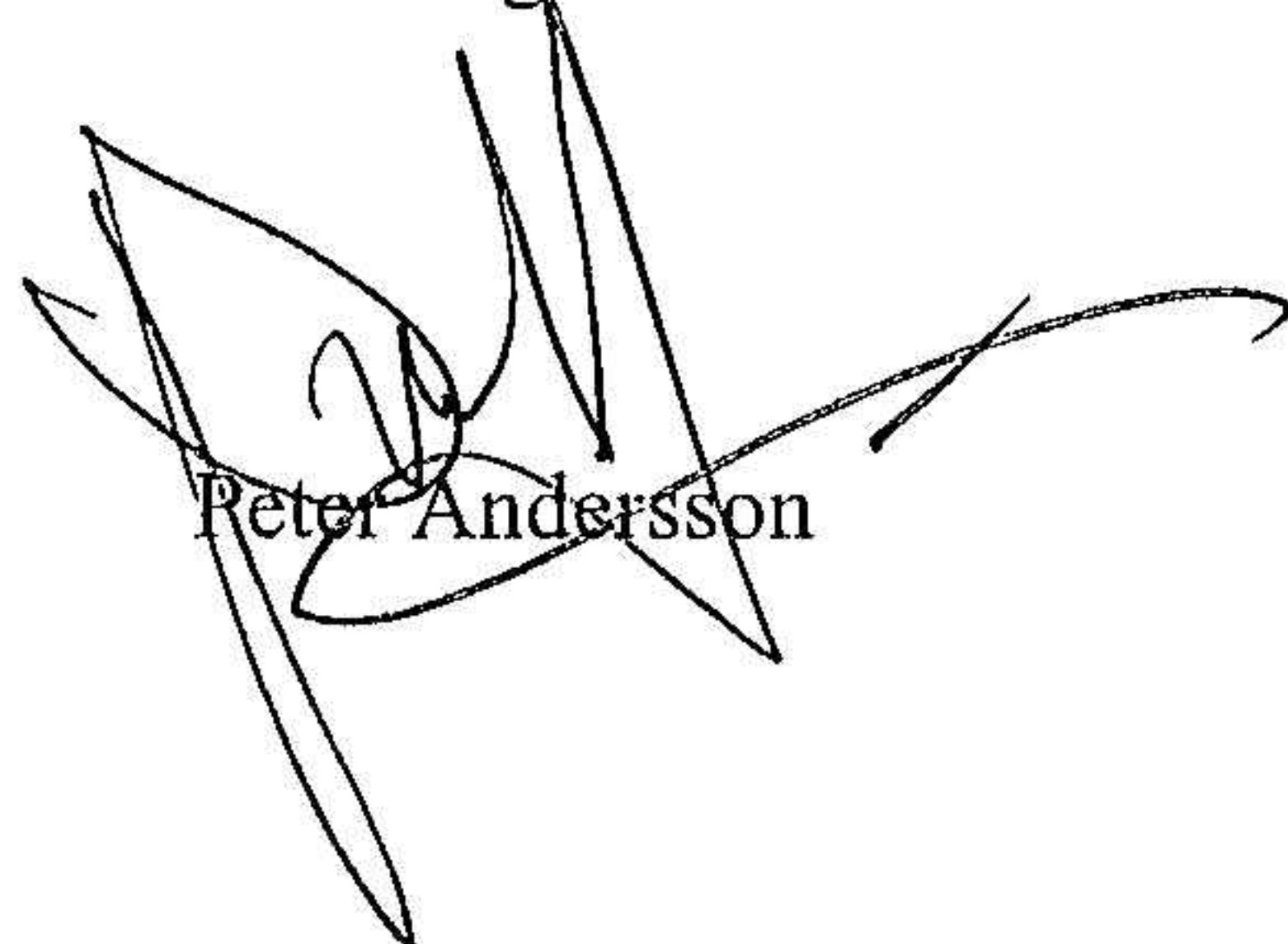
2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter Andersson Fastighetskonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 29 december 2023



Peter Andersson

# Årsredovisning

för

## Peter Andersson Fastighetskonsult AB

559353-7698

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Peter Andersson Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, idka handel med samt förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det finns inga för bolaget väsentliga händelser redovisat år.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 113 000	1 138 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 000		-187 000
Balanseras i ny räkning		1 113 000	-1 113 000	0
Efterutdelning juni 2023		-195 000		-195 000
Årets resultat			249 445	249 445
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>731 000</b>	<b>249 445</b>	<b>1 005 445</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	731 000
årets vinst	249 445
	<b>980 445</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	980 445
	<b>980 445</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-12-15 -2022-06-30 (7 mån)
	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-555	-12 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-555</b>	<b>-12 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-555</b>	<b>-12 000</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	250 000	1 125 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>250 000</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>249 445</b>	<b>1 113 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>249 445</b>	<b>1 113 000</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>249 445</b>	<b>1 113 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	889 340	889 340
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>889 340</b>	<b>889 340</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>889 340</b>	<b>889 340</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		103 365	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 125 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>103 365</b>	<b>1 125 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 740	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 740</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>128 105</b>	<b>1 150 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 017 445</b>	<b>2 039 340</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

731 000

0

Årets resultat

249 445

1 113 000

**Summa fritt eget kapital**

**980 445**

**1 113 000**

**Summa eget kapital**

**1 005 445**

**1 138 000**

#### **Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

0

889 340

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 000**

**901 340**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 017 445**

**2 039 340**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

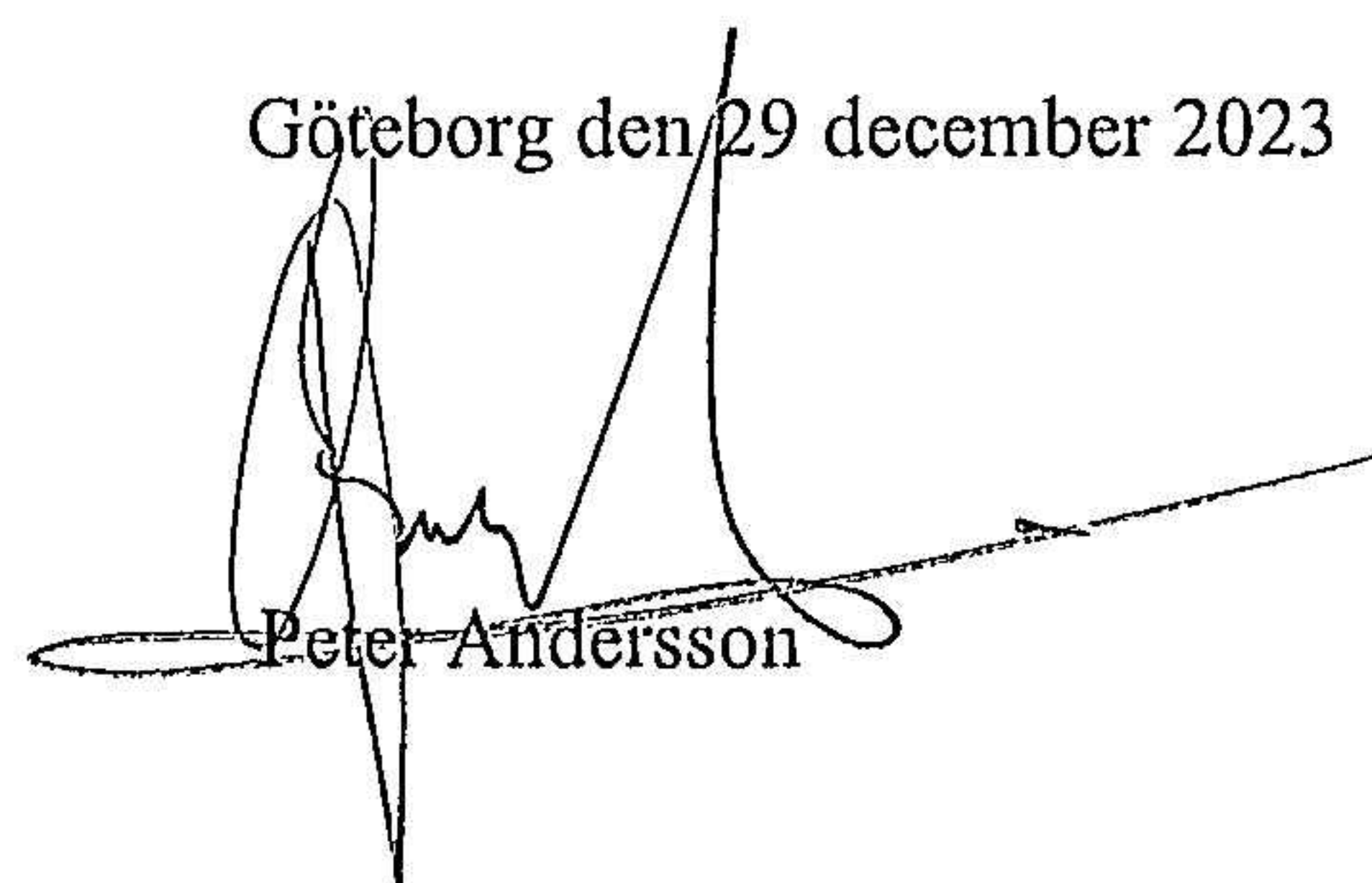
### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	889 340	0
Inköp	0	889 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	889 340	889 340
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>889 340</b>	<b>889 340</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inga för bolaget väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Göteborg den 29 december 2023



Peter Andersson