

Tjänsteanteckning 2025-11-24  
Denna årsredovisning ersätter handling som  
inkom: 2025-05-12 och har film nr: 0339-7923  
/ Bolagsverket

**Årsredovisning**  
för  
**Bro & Tak Isoleringar i Umeå AB**  
556475-1005  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Bro & Tak Isoleringar i Umeå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå den 16 april 2025



Tobias Eriksson-Ek

**Årsredovisning**  
för  
**Bro & Tak Isoleringar i Umeå Aktiefbolag**  
556475-1005  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Bro & Tak Isoleringar i Umeå Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bro & Tak Isoleringar i Umeå AB har sitt säte i Umeå bildades år 1993 och bolaget bedriver följande verksamhet:

- Tätskikt på broar och andra betongkonstruktioner.
- Renovering av innergårdar och p-däck.
- Gjutafaltarbeten.
- Specialbeläggningar på halkbanor.
- Tätskikt på plana och låglutande tak.
- Isolering med lösull på vindsbjälklag.
- Besiktning, underhåll och reparation av broar.
- Impregnering och underhållsåtgärder på fasader.
- Flytapplicering av tätskikt.

Vi fokuserar på långsiktiga affärsrelationer med våra kunder och leverantörer. Vi betraktar oss som specialister när det gäller tätskiktsproblem av alla de slag. Att skilja vatten från att tränga in i betongkonstruktioner och fastigheter är i grunden vår affärsidé.

Vi har idag kontor i Umeå, Örnsköldsvik och Lycksele.

Företaget har sitt säte i Umeå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen är på samma nivå som föregående år. Det ökade rörelseresultatet förklaras med ett generellt förbättrat utförande av entreprenader med bra resultatutfall.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

VD slutade i januari 2025.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

#### Förväntad framtida utveckling

Under 2025 skall bolaget fokusera på goda affärsrelationer med kunder och leverantörer samt på nöjda medarbetare. Försäljning är prioriterad tillsammans med genomförandet av entreprenader.

#### Risker och Riskhantering

Styrelsen har alltid det övergripande ansvaret för företagets riskhantering. VD är ansvarig för den löpande riskhanteringen enligt de riktlinjer som styrelsen givit honom. Vår strävan är att de övergripande målsättningarna ska nås genom ett väl övervägt risktagande inom fastställda ramar. De mest väsentliga riskerna och osäkerhetsfaktorer kan delas in i operationella och finansiella faktorer.

### Operationella risker och osäkerhetsfaktorer

De operativa riskerna är relaterade till den dagliga verksamheten i bolaget såsom anbudsgivning, kapacitetsutnyttjande, vinstavräkning och prISRISKEr. Hanteringen av de operativa riskerna är en ständigt pågående process som omfattar ett stort antal pågående projekt. I pågående projekt finns alltid risker kopplade till bristande utförande, felaktiga kalkyler och kundförluster. De operativa riskerna hanteras primärt genom löpande analyser av projekt samt genom att säkerställa att framtagna riktlinjer kring anbudsgivning och riskhantering efterlevs.

### Finansiella risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget är i sin verksamhet utsatt för olika typer av finansiella risker, främst kreditrisk. Kreditrisker uppstår huvudsakligen genom kreditexponering i utstående fordringar. Individuella bedömningar av kunders kreditvärdighet och kreditrisk görs där motparten finansiella ställning beaktas, liksom tidigare erfarenheter och andra faktorer. Bolagets exponering mot likviditetsrisk bedöms som relativt låg då bolaget har en stark finansiell ställning, god likviditet samt en finansiellt stark ägare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	86 007	86 033	103 485	111 408
Resultat efter finansiella poster	4 596	-849	9 319	11 213
Balansomslutning	40 364	40 919	40 918	45 880
Soliditet (%)	50	43	44	43
Kassalikviditet (%)	216	184	189	169

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	250	40	8 446	38	8 774
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			38	-38	0
Årets resultat				3 294	3 294
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>250</b>	<b>40</b>	<b>8 484</b>	<b>3 294</b>	<b>12 068</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 484 098
årets vinst	3 294 283
	<b>11 778 381</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 778 381
	<b>11 778 381</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		86 007 147	86 033 277
Övriga rörelseintäkter		389 026	407 611
		<b>86 396 173</b>	<b>86 440 888</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-41 077 414	-48 030 636
Övriga externa kostnader	4, 5	-9 182 833	-9 619 998
Personalkostnader	6	-31 336 462	-29 160 100
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-237 583	-455 695
		<b>-81 834 292</b>	<b>-87 266 429</b>
<b>Rörelseresultat</b>	7	<b>4 561 881</b>	<b>-825 541</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 429	6 461
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 989	-29 891
		<b>34 440</b>	<b>-23 430</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 596 321</b>	<b>-848 971</b>
Bokslutsdispositioner	8	-456 451	993 763
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 139 870</b>	<b>144 792</b>
Skatt på årets resultat	9	-845 587	-106 671
<b>Årets resultat</b>		<b>3 294 283</b>	<b>38 121</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	0	345
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	80 191	271 612
Inventarier, verktyg och installationer	12	41 877	87 694
		<b>122 068</b>	<b>359 651</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>122 068</b>	<b>359 651</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Handelsvaror		2 280 915	2 282 326
		<b>2 280 915</b>	<b>2 282 326</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 730 989	23 617 360
Fordringar hos koncernföretag		150 000	0
Aktuella skattefordringar		0	1 873 198
Övriga fordringar		26 584	259 815
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	3 516 000	8 049 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	725 509	862 654
		<b>15 149 082</b>	<b>34 662 027</b>
<i>Kassa och bank</i>		22 812 136	3 614 549
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 242 133</b>	<b>40 558 902</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 364 201</b>	<b>40 918 553</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

40 000

40 000

**290 000**

**290 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

8 484 098

8 445 978

Årets resultat

3 294 283

38 121

**11 778 381**

**8 484 099**

**Summa eget kapital**

**12 068 381**

**8 774 099**

**Obeskattade reserver**

15

10 317 300

10 860 849

#### **Avsättningar**

Övriga avsättningar

16

431 901

430 166

**Summa avsättningar**

**431 901**

**430 166**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

8 990 452

10 837 059

Skulder till koncernföretag

1 214 788

0

Aktuella skatteskulder

4 644

0

Övriga skulder

1 046 396

3 042 548

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

17

599 000

1 601 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

5 691 339

5 372 832

**Summa kortfristiga skulder**

**17 546 619**

**20 853 439**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**40 364 201**

**40 918 553**

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Antal aktier		250 st		
	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>250 000</b>	<b>40 000</b>	<b>2 683 227</b>	<b>5 762 751</b>	<b>8 735 978</b>
Omföring av föregående års resultat			5 762 751	-5 762 751	0
Årets resultat				38 121	38 121
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>250 000</b>	<b>40 000</b>	<b>8 445 978</b>	<b>38 121</b>	<b>8 774 099</b>
Omföring av föregående års resultat			38 121	-38 121	0
Årets resultat				3 294 283	3 294 283
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>250 000</b>	<b>40 000</b>	<b>8 484 099</b>	<b>3 294 283</b>	<b>12 068 382</b>

## Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat efter avskrivningar		4 561 881	-825 542
Räntekostnader		-5 989	-29 891
Ränteintäkter		40 429	6 461
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	243 826	364 523
Betald skatt		1 430 818	-2 405 157
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>6 270 965</b>	<b>-2 889 606</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		1 411	490 158
Förändring av kundfordringar		12 736 371	-11 119 406
Förändring av kortfristiga fordringar		3 699 550	4 403 871
Förändring av leverantörsskulder		-1 631 819	-1 746 753
Förändring av kortfristiga skulder		-1 874 382	3 075 522
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>19 202 096</b>	<b>-7 786 214</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-20 168
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-20 168</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>19 202 096</b>	<b>-7 806 382</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		3 614 549	11 420 931
<b>Kursdifferens i likvida medel</b>			
Kursdifferens i likvida medel		-4 508	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>22 812 137</b>	<b>3 614 549</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### ***Materiella anläggningstillgångar***

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14-20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20-33 %

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Löpande under året och vid årsbokslut görs en bedömning i respektive projekt gällande färdigställandegrad avseende återstående intäkter och kostnader. Denna bedömning ligger till grund för succesiv vinstavräkning. I övrigt bedömer företagens ledning att det inte föreligger väsentliga bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i årsredovisningen.

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Närmast överordnade moderföretag i vilken företaget ingår är Teqt Group AB (org.nr. 559319-9978) med säte i Norrköping. Teqt Group upprättar koncernredovisning. Moderföretag för hela koncernen är Teqt Intressenter AB (org.nr. 559285-7212) med säte i Stockholm.

### Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 143 792 (2 021 227) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	1 565 865	1 794 102
Senare än ett år men inom fem år	612 202	1 226 865
Senare än fem år	0	0
	<b>2 178 067</b>	<b>3 020 967</b>

### Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	120 000	320 000
	<b>120 000</b>	<b>320 000</b>

### Not 6 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	0	0
Män	46	44
	<b>46</b>	<b>44</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	941 024	1 029 222
Övriga anställda	20 190 040	18 863 814
	<b>21 131 064</b>	<b>19 893 036</b>

### Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	84 000	84 000
Pensionskostnader för övriga anställda	1 170 000	1 125 000
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 637 000	6 250 000
	<b>7 891 000</b>	<b>7 459 000</b>

### Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

**29 022 064**                      **27 352 036**

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

### Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	2,95 %	0,25 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	1,96 %	0,01 %

### Not 8 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	-1 368 130	-178 000
Återföring av periodiseringsfonder	1 760 000	1 030 000
Förändring av överavskrivningar	151 679	141 763
Lämnade koncernbidrag	-1 000 000	0
	<b>-456 451</b>	<b>993 763</b>

### Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Aktuell skatt	845 587	106 671
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>845 587</b>	<b>106 671</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	4 139 870	144 792
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	852 813	29 827
Ej avdragsgilla kostnader	-77 933	23 353
Ej skattepliktiga intäkter	-8 328	-1 331
Beräknad schablonintäkt på kvarvarande periodiseringsfonder	57 199	58 488
Skattereduktion inventarier	0	-3 666
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfond	21 754	0
Justering	82	0
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>845 587</b>	<b>106 671</b>

**Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 508 186	1 508 186
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 508 186</b>	<b>1 508 186</b>
Ingående avskrivningar	-1 507 843	-1 333 915
Årets avskrivningar	-343	-173 928
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 508 186</b>	<b>-1 507 843</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>343</b>

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 647 326	2 647 326
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 647 326</b>	<b>2 647 326</b>
Ingående avskrivningar	-2 375 714	-2 170 045
Årets avskrivningar	-191 421	-205 669
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 567 135</b>	<b>-2 375 714</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 191</b>	<b>271 612</b>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 723 080	3 702 912
Inköp	0	20 168
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 723 080</b>	<b>3 723 080</b>
Ingående avskrivningar	-3 635 385	-3 579 288
Årets avskrivningar	-45 817	-56 097
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 681 202</b>	<b>-3 635 385</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 878</b>	<b>87 695</b>

**Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetade intäkter	62 014 000	33 742 000
Fakturerade belopp	-58 498 000	-25 693 000
	<b>3 516 000</b>	<b>8 049 000</b>

#### Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	66 471	42 843
Förutbetalda hyreskostnader	305 779	282 888
Förutbetald leasingkostnader	145 565	245 948
Övr interimfordringar	207 695	290 974
	<b>725 510</b>	<b>862 653</b>

#### Not 15 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	111 170	262 849
Periodiseringsfond 2018	0	1 760 000
Periodiseringsfond 2019	1 250 000	1 250 000
Periodiseringsfond 2020	1 500 000	1 500 000
Periodiseringsfond 2021	3 310 000	3 310 000
Periodiseringsfond 2022	2 600 000	2 600 000
Periodiseringsfond 2023	178 000	178 000
Periodiseringsfond 2024	1 368 130	0
	<b>10 317 300</b>	<b>10 860 849</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	57 199	45 759

#### Not 16 Övriga avsättningar

En garantiavsättning är en avsättning som görs i företagets redovisning för framtida kostnader för garantiåtaganden.

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiavsättning 0,5% av nettoomsättningen.	431 901	430 166
	<b>431 901</b>	<b>430 166</b>

#### Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	14 094 000	6 563 000
Fakturerade belopp	-14 693 000	-8 164 000
	<b>-599 000</b>	<b>-1 601 000</b>

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna löner	1 814 412	1 662 150
Upplupna sem.lön	2 168 323	1 993 452
Upplupna sociala avgifter	1 407 721	1 138 815
Övr interimsskulder	300 883	578 415
	<b>5 691 339</b>	<b>5 372 832</b>

**Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Avskrivningar	237 583	455 695
Kursvinster	4 508	0
Förändring garantiavsättning	1 735	-91 172
	<b>243 826</b>	<b>364 523</b>

Umeå

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Stefan Lind  
Styrelseordförande

Johan Thomasson  
Styrelseledamot

Rebecca Ericsson Birck  
Styrelseledamot

Fredric Nilholt  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfsson  
Auktoriserad revisor

This documents contains 16 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Dette dokument inneholder 16 sider før denne side

**JOHAN KRISTOFER THOMASSON****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bro & Tak Isoleringar AB**

e1a699d9-0c93-4373-ba1d-52309b4e35a2 - 2025-04-01 17:00:33 UTC +03:00

BankID / Freja eID - b310f514-deb1-46d8-8243-293806S6aa3b - SE

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**NILS FREDRIC NILHOLT****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bro & Tak Isoleringar i Umeå AB**

0747278c-9939-40b8-a655-b51bbea311e1 - 2025-04-01 17:24:49 UTC +03:00

BankID / Freja eID - f003c3fe-b432-45b4-a9d1-d7fd9c0b5a41 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**OLOF STEFAN LIND****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Teqt Group**

25ab7e23-0ec1-44cf-b92e-9eade6da53e9 - 2025-04-01 20:41:17 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 10361cca-380d-4194-a444-469d81c2dc6a - SE

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**REBECCA ERICSSON BIRCK****Teqt Group AB, SE559319997801, Sankt Persgatan 99, 60232, Norrköping**

65f0717e-9f65-47c9-aa79-206e635d8dde - 2025-04-02 11:47:57 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 961b41e7-cb95-4bd1-3ff6-ec3155156825f - SE

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**LEIF PATRIK ADOLFSSON****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB**

dc597d2d-b435-4fb5-a894-e23fd3fb06da - 2025-04-02 22:23:43 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 2e54067b-af3b-481f-bd05-7855585c98e2 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodian

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

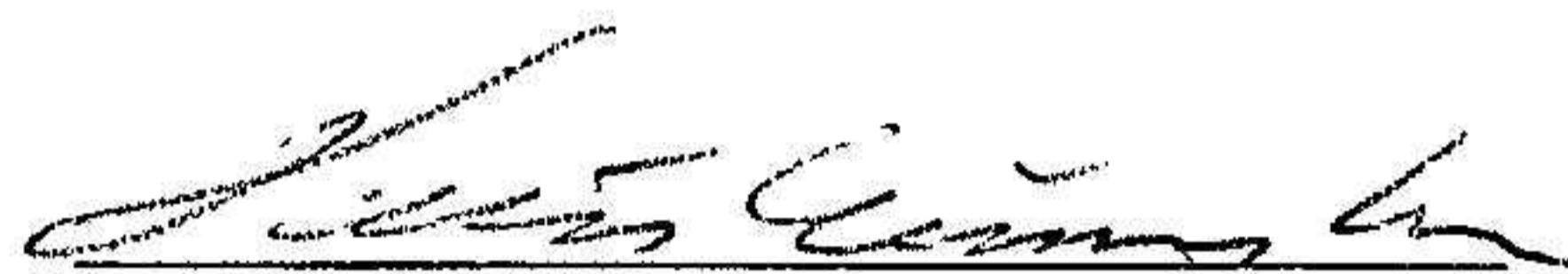
frihedsberøvende

2025081300049

## Byte av årsredovisning

Felaktig årsredovisning har registrerats med fastställelseintyget för 2024. Vi önskar härmed att byta ut årsredovisningen för 2023 mot den korrekta 2024.

Umeå den 8 augusti 2025



Verkställande direktör

Tobias Eriksson- Ek