

# Årsredovisning

---

## *Globen Tak & Fastighetsvård AB*

556543-9469

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lars-Gunnar Persson  
2022-12-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar servicearbeten avseende fastighetsvård samt takbeläggningsarbeten. Företaget har sitt säte i Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908	1709-1808
Nettoomsättning	9 455	8 367	6 226	7 395	8 154
Resultat efter finansiella poster	421	782	-98	-139	48
Balansomslutning	2 799	2 595	2 014	2 499	2 576
Soliditet %	41	41	22	21	28
Kassalikviditet %	203	220	174	174	221

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	319 718	460 561
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-250 000	
- Balanseras i ny räkning			460 561	-460 561
- Årets resultat				249 102
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	530 279	249 102
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				900 279
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-250 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				249 102
- Belopp vid årets utgång				899 381

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	530 279
Årets resultat	249 102
<i>Summa</i>	<i>779 381</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	529 381
<i>Summa</i>	<i>779 381</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	9 455 246	8 366 983
Övriga rörelseintäkter	17 090	27 638
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>9 472 336</b>	<b>8 394 621</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-6 545 699	-5 137 454
Övriga externa kostnader	-874 538	-866 583
Personalkostnader	-1 622 042	-1 597 417
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 042 279</b>	<b>-7 601 454</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>430 057</b>	<b>793 167</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9 415	-10 986
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-9 415</b>	<b>-10 986</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>420 642</b>	<b>782 181</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-106 000	-195 870
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-106 000</b>	<b>-195 870</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>314 642</b>	<b>586 311</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-65 540	-125 750
<b>Årets resultat</b>	<b>249 102</b>	<b>460 561</b>

## BALANSRÄKNING

		2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	2	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		770 979	354 407
Övriga fordringar		304 562	104 853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		242 426	278 857
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 317 967	738 117
<i>Kassa och bank</i>	4		
Kassa och bank		1 481 224	1 856 432
<i>Summa kassa och bank</i>		1 481 224	1 856 432
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 799 191</b>	<b>2 594 549</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 799 191</b>	<b>2 594 549</b>

## BALANSRÄKNING

		2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		530 279	319 718
Årets resultat		249 102	460 561
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>779 381</i>	<i>780 279</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>899 381</b>	<b>900 279</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	5	301 870	195 870
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>301 870</b>	<b>195 870</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	216 698	316 694
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>216 698</b>	<b>316 694</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	99 996	99 996
Leverantörsskulder		161 869	246 506
Skulder till koncernföretag		763 995	513 995
Övriga skulder		158 772	133 194
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		196 610	188 015
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 381 242</b>	<b>1 181 706</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 799 191</b>	<b>2 594 549</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år. Inget restvärde har beräknats.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 1 Medelantalet anställda 2022-08-31 2021-08-31

Medelantalet anställda	4	4
------------------------	---	---

### Not 2 Goodwill 2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-500 000	-500 000
Utgående avskrivningar	-500 000	-500 000
Redovisat värde	0	0

### Not 3 Maskiner och inventarier 2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	222 024	222 024
Utgående anskaffningsvärden	222 024	222 024
Ingående avskrivningar	-222 024	-222 024
Utgående avskrivningar	-222 024	-222 024
Redovisat värde	0	0

### Not 4 Kassa och bank 2022-08-31 2021-08-31

I kassa och bank ingår ett konto med spärrat belopp	54 183	54 183
Summa	54 183	54 183

### Not 5 Periodiseringsfonder 2022-08-31 2021-08-31

#### Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2021	195 870	195 870
Beskattningsår 2022	106 000	-
Redovisat värde	301 870	195 870

<b>Not 6</b>	<b>Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 316 694 kr (föreg år 416 690 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	216 698	316 694
------------------------------------	---------	---------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	99 996	99 996
------------------------------------	--------	--------

<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Garantiförpliktelser	104 000	104 000
----------------------	---------	---------

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Spärrkonto SHB	54 183	54 183
----------------	--------	--------

Summa ställda säkerheter	54 183	54 183
--------------------------	--------	--------

<b>Not 9</b>	<b>Rapport om årsredovisningen</b>
--------------	------------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Eva Hertzberg, Företagskonsulterna SH AB.

<b>Not 10</b>	<b>Uppllysning om moderföretag</b>
---------------	------------------------------------

Upplystes att företaget är dotterföretag till Globen Service Intressenter AB, org nr 556709-2977 med säte i Stockholms kommun.

**UNDERSKRIFTER**

Enskede dagen som framgår av min elektroniska underskrift

*Lars-Gunnar Persson*

Lars-Gunnar Persson

2022-12-22

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2022-12-22

*Kajsa Goding*

Kajsa Goding

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Globen Tak & Fastighetsvård AB

Org.nr. 556543 - 9469

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Globen Tak & Fastighetsvård AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Globen Tak & Fastighetsvård ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Globen Tak & Fastighetsvård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste

också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Globen Tak & Fastighetsvård AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Globen Tak & Fastighetsvård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Kajsa Goding  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



# Document history

COMPLETED BY ALL:

22.12.2022 17:01

SENT BY OWNER:

Hanna Näsberg Hallqvist · 22.12.2022 07:59

DOCUMENT ID:

ByeFSeK-Ys

ENVELOPE ID:

ByOBgYWti-ByeFSeK-Ys

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Globen Tak & Fastighetsvård AB 2021-09-01--2022-08-31.pdf

2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. <b>Kajsa Karin Helena Goding</b> kajsa.goding@se.gt.com	Signed Authenticated	22.12.2022 17:01 22.12.2022 17:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/12/27) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAES  
sealed