

Årsredovisning för

Amlaak AB

559021-3368

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Iman Baroudi
Styrelseledamot

2025-07-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amlaak AB, 559021-3368, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Göteborg registrerades år 2015. Företagets verksamhet är att köpa och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	779 520	733 494	802 840	660 000
Resultat efter finansiella poster	496 714	450 515	484 957	377 633
Soliditet %	53,8	45,3	36	26,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 693 065	357 568
Balanseras i ny räkning		357 568	-357 568
Årets resultat			394 289
Belopp vid årets utgång	50 000	2 050 633	394 289

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 050 633
Årets resultat	394 289
Summa	2 444 922
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 444 922
Summa	2 444 922

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		779 520	733 494
Övriga rörelseintäkter		425	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		779 945	733 494
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-36 948	-42 244
Övriga externa kostnader		-45 126	-37 685
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 146	-100 146
Summa rörelsekostnader		-182 220	-180 075
Rörelseresultat		597 725	553 419
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		177	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 188	-102 923
Summa finansiella poster		-101 011	-102 904
Resultat efter finansiella poster		496 714	450 515
Resultat före skatt		496 714	450 515
Skatter			
Skatt på årets resultat		-102 425	-92 947
Årets resultat		394 289	357 568

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 422 242	4 518 009
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 589	11 968
Summa materiella anläggningstillgångar		4 429 831	4 529 977
Summa anläggningstillgångar		4 429 831	4 529 977
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		33 807	33 772
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 620	1 595
Summa kortfristiga fordringar		35 427	35 367
Kassa och bank			
Kassa och bank		176 033	69 333
Summa kassa och bank		176 033	69 333
Summa omsättningstillgångar		211 460	104 700
SUMMA TILLGÅNGAR		4 641 291	4 634 677

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 050 633	1 693 065
Årets resultat		394 289	357 568
Summa fritt eget kapital		2 444 922	2 050 633
Summa eget kapital		2 494 922	2 100 633
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 435 050	1 567 590
Summa långfristiga skulder		1 435 050	1 567 590
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-86	1 688
Skatteskulder		-11 622	26 207
Övriga skulder		713 849	929 559
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 178	9 000
Summa kortfristiga skulder		711 319	966 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 641 291	4 634 677

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 286 589	5 286 589
Utgående anskaffningsvärden	5 286 589	5 286 589
Ingående avskrivningar	-768 580	-672 813
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-95 767	-95 767
Utgående avskrivningar	-864 347	-768 580
Redovisat värde	4 422 242	4 518 009

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	43 793	43 793
Utgående anskaffningsvärden	43 793	43 793
Ingående avskrivningar	-31 825	-27 446
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 379	-4 379
Utgående avskrivningar	-36 204	-31 825
Redovisat värde	7 589	11 968

Underskrifter

Göteborg

Iman Baroudi
Iman Baroudi
Styrelseordförande

2025-07-06
Datum