

# ÅRSREDOVISNING

## för Sanna Åfors AB

Org.nr. 559353-7482

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Sanna Åfors, Styrelseledamot  
2024-05-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är delägare i fastighetsbolaget Marulken AB. Företagets säte är Kalmar.

#### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	329 239	-1 130
Soliditet (%)	91,23	41,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 130	23 870
Balanseras i ny räkning		-1 130	1 130	0
Årets resultat			329 239	329 239
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-1 130</u>	<u>329 239</u>	<u>353 109</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 130
Årets resultat	<u>329 239</u>
	<b>328 109</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	<u>28 109</u>
	<b>328 109</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 1 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2021-12-15 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 428	-825
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 428</u>	<u>-825</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-3 428	-825
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		333 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-333	-305
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>332 667</u>	<u>-305</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		329 239	-1 130
<b>Resultat före skatt</b>		329 239	-1 130
<b>Årets resultat</b>		<u>329 239</u>	<u>-1 130</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>33 300</u>	<u>33 300</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 300</b>	<b>33 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 300</b>	<b>33 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>333 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>333 000</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>20 747</u>	<u>24 175</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>20 747</b>	<b>24 175</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>353 747</b>	<b>24 175</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>387 047</b>	<b>57 475</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 130	0
Årets resultat		<u>329 239</u>	<u>-1 130</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>328 109</b>	<b>-1 130</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>353 109</b>	<b>23 870</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		<u>33 938</u>	<u>33 605</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 938</b>	<b>33 605</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>387 047</b>	<b>57 475</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	556714-8308		33 300	33 300
	Marulken AB	Kalmar	33,3 %	
			<hr/>	<hr/>
			33 300	33 300

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Danderyd

Sanna Åfors  
Sanna Åfors

2024-05-15