

ÅRSREDOVISNING

för

Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

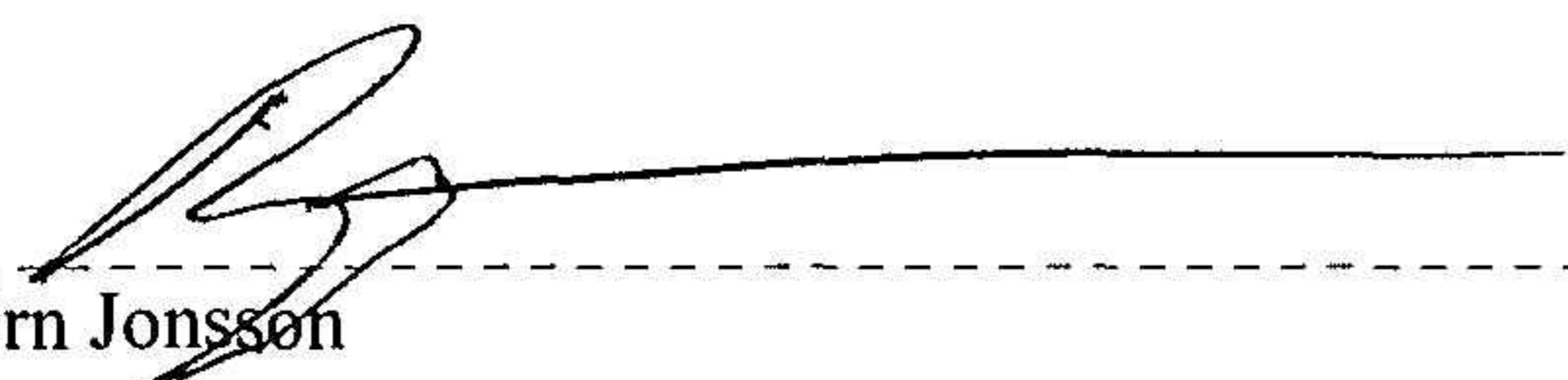
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Björn Jonsson Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 juli 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bollnäs 2022-07-01



Björn Jonsson

Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Bollnäs kommun, Gävleborgs län.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	14 391 343	15 733 124	19 924 149	19 825 592	21 516 211
Res. efter finansiella poster	-3 471 717	-3 965 002	35 411 153	515 584	803 921
Balansomslutning	70 716 956	76 759 369	69 181 260	91 959 462	89 999 838
Soliditet (%)	44,26	45,31	57,28	4,58	4,52
Kassalikviditet (%)	93,69	146,65	128,14	49,46	55,53

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	1
Res. efter finansiella poster	-129 548	-2 490 392	43 273 262	-300 045	-274 362
Balansomslutning	33 211 871	37 096 556	39 575 309	10 515 399	7 789 889
Soliditet (%)	86,13	86,33	99,22	0,98	9,93
Kassalikviditet (%)	474,44	531,08	8 916,78	76,34	106,11

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Björn Jonsson. I koncernen ingår dotterbolagen, Ljustech Konsult AB, Fastigheten Säversta 4:104 AB, Björn Jonsson i Bollnäs AB, Fastigheten Helsingebaneret 6 AB, Hotellfastigheter i Hälsingland AB, Järnvägshotellet i Edsbyn AB.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolagen Hotellfastigheter i Hälsingland AB och Järnvägshotellet i Edsbyn AB. såldes i maj 2022.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	62 880	34 667 179
Förändring av eget kapital del av Obeskattade reserver		-53 352	0
Årets förlust			-3 479 559
Belopp vid årets utgång	50 000	9 528	31 187 620

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	31 975 917
Årets förlust			-3 417 548
Belopp vid årets utgång	50 000	0	28 558 369

Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	31 975 917
årets förlust	<u>-3 417 548</u>
	28 558 369
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	500 000
i ny räkning överföres	<u>28 058 369</u>
	28 558 369

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

2022072704003

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		14 391 343	15 733 124	0	0
Övriga rörelseintäkter		870 148	889 775	0	0
		<u>15 261 491</u>	<u>16 622 899</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-5 148 359	-5 234 736	0	0
Övriga externa kostnader		-4 855 415	-5 529 960	-60 615	-65 931
Personalkostnader		-6 229 408	-6 957 225	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 580 022	-2 477 930	0	0
		<u>-18 813 204</u>	<u>-20 199 851</u>	<u>-60 615</u>	<u>-65 931</u>
Rörelseresultat		-3 551 713	-3 576 952	-60 615	-65 931
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	6 369	0	-2 100 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		703 200	-35 603	0	-465 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	63 750	0	63 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 809	154 746	1 577	143 089
Räntekostnader och liknande resultatposter		-677 013	-577 312	-70 510	-66 300
		<u>79 996</u>	<u>-388 050</u>	<u>-68 933</u>	<u>-2 424 461</u>
Resultat efter finansiella poster		-3 471 717	-3 965 002	-129 548	-2 490 392
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		0	0	0	1 189 000
Lämnade koncernbidrag		0	0	-3 288 000	-5 040 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-3 288 000</u>	<u>-3 851 000</u>
Resultat före skatt		-3 471 717	-3 965 002	-3 417 548	-6 341 392
Skatt på årets resultat		-7 842	14 503	0	0
Årets resultat		-3 479 559	-3 950 499	-3 417 548	-6 341 392

Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	2	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	3	49 723 488	51 315 218	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 839 642	4 102 282	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	305 731	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		53 563 130	55 723 231	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	5	0	0	3 526 602	3 526 602
Fordringar hos koncernföretag		0	0	16 746 465	18 126 161
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 559 637	1 856 437	1 060 001	1 060 001
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 325 000	3 325 000	3 325 000	3 325 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	6 350 000	6 350 000	6 350 000	6 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 234 637	11 531 437	31 008 068	32 387 764
Summa anläggningstillgångar		65 797 767	67 254 668	31 008 068	32 387 764
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		50 256	115 416	0	0
Summa varulager m.m.		50 256	115 416	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		1 019 635	2 405 698	0	0
Aktuell skattefordran		41 612	98 368	0	0
Övriga fordringar		154 347	500 919	0	192 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		287 400	310 050	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		741 878	889 961	0	0
Summa kortfristiga fordringar		2 244 872	4 204 996	0	192 000
Kassa och bank					
Kassa och bank		2 624 061	5 184 289	2 203 803	4 516 792
Summa kassa och bank		2 624 061	5 184 289	2 203 803	4 516 792
Summa omsättningstillgångar		4 919 189	9 504 701	2 203 803	4 708 792
SUMMA TILLGÅNGAR		70 716 956	76 759 369	33 211 871	37 096 556

2022072704004

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: f4e9209c910f3c7343b7898b2e46f9d4e70f42a87006687312ee153b2b12574ea5fc44c9be564364f3f00d577afae5b4737211a840fd83c8669d8a8e6e771a67

BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital, koncern				
Aktiekapital	50 000	50 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	31 250 500	34 730 059		
Summa eget kapital, koncern	31 300 500	34 780 059		
Eget kapital, moderföretag				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital			50 000	50 000
Summa bundet eget kapital			50 000	50 000
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat			31 975 917	38 317 309
Årets resultat			-3 417 548	-6 341 392
Summa fritt eget kapital			28 558 369	31 975 917
Summa eget kapital, moderföretag			28 608 369	32 025 917
Avsättningar				
Uppskjuten skatteskuld	2 472	2 568	0	0
Summa avsättningar	2 472	2 568	0	0
Långfristiga skulder				
Checkräkningskredit	490 234	492 285	0	0
Skulder till kreditinstitut	33 588 120	34 898 004	4 000 000	4 000 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	139 000	184 000	139 000	184 000
Summa långfristiga skulder	34 217 354	35 574 289	4 139 000	4 184 000
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	1 499 884	1 499 884	0	0
Förskott från kunder	585	802	0	0
Leverantörsskulder	860 122	1 585 720	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0	149 502	312 500
Övriga skulder	1 054 998	1 198 029	300 000	559 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 781 041	2 118 018	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	5 196 630	6 402 453	464 502	886 639
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	70 716 956	76 759 369	33 211 871	37 096 556

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Hyor

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-20
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Värdepappersportfölj

Företagets värdepappersportfölj utgörs av ett flertal finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad och som innehas för riskspridning. Värdepappersportföljen värderas som en post.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över-respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

NOTER**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

2022072704008

Not 2	Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	527 266	527 266	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	527 266	527 266	0	0
	Ingående avskrivningar	-527 266	-485 878	0	0
	Årets avskrivningar	0	-41 388	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-527 266	-527 266	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0	0	0
Not 3	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	59 229 859	45 181 023	0	0
	Inköp	470 652	9 211 593	0	0
	Omklassificeringar	0	4 837 243	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 700 511	59 229 859	0	0
	Ingående avskrivningar	-7 914 641	-6 069 590	0	0
	Årets avskrivningar	-2 062 382	-1 845 051	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 977 023	-7 914 641	0	0
	Utgående redovisat värde	49 723 488	51 315 218	0	0
	Redovisat värde byggnader	38 291 365	39 859 120	0	0
	Redovisat värde markanläggningar	431 550	455 525	0	0
	Redovisat värde mark	11 000 573	11 000 573	0	0
		49 723 488	51 315 218	0	0
	Taxeringsvärde				
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	31 353 000	31 353 000		
	varav byggnader:	20 225 000	20 225 000		
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	6 085 458	8 766 773	0	0
	Inköp	255 000	647 536	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-36 000	-3 328 851	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 304 458	6 085 458	0	0
	Ingående avskrivningar	-1 983 176	-1 600 565	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	36 000	208 880	0	0
	Årets avskrivningar	-517 640	-591 491	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 464 816	-1 983 176	0	0
	Utgående redovisat värde	3 839 642	4 102 282	0	0
Not 5	Andelar i koncernföretag				

Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

NOTER

2022072704009

Moderbolaget			2021-12-31	2020-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Ljustech Konsult AB		1 000	330 000	330 000
556682-9148		100,00%		
Fastigheten Säversta 4:104 AB		1 000	100 000	100 000
556721-7012		100,00%		
Fastigheten Helsingebaneret 6 AB		20 000	2 446 602	2 446 602
556893-3153		100,00%		
Björn Jonsson i Bollnäs AB		2 500	300 000	300 000
556635-8403		100,00%		
Hotellfastigheter i Hälsingland AB		500	175 000	175 000
559193-7213		100,00%		
Järnvägshotellet i Edsbyn AB		500	175 000	175 000
559193-7221		100,00%		
			<u>3 526 602</u>	<u>3 526 602</u>
Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag				
Koncernen			2021-12-31	2020-12-31
Företag			Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Kilafors Kraftverk AB			20 306	48 458
556871-8547		50,00%		
AB Bjanders			2 487 190	1 766 551
556912-7128		50,00%		
Forsell o Jonsson i Bollnäs AB		50	52 141	41 428
559221-5924				
			<u>2 559 637</u>	<u>1 856 437</u>
Moderbolaget			2021-12-31	2020-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Kilafors Kraftverk AB		250	1	1
556871-8547		50,00%		
AB Bjanders		250	1 035 000	1 035 000
556912-7128		50,00%		
Forsell & Jonsson i Bollnäs AB		250	25 000	25 000
559221-5924		50,00%		
			<u>1 060 001</u>	<u>1 060 001</u>

NOTER

2022072704010

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	Koncernen	2021-12-31	2020-12-31
	Värdepapper		
	Kapitalförsäkring	6 350 000	6 350 000
		<u>6 350 000</u>	<u>6 350 000</u>

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 7 978 180 kronor.

	Moderbolaget	2021-12-31	2020-12-31
	Värdepapper		
	Kapitalförsäkring	6 350 000	6 350 000
		<u>6 350 000</u>	<u>6 350 000</u>

Marknadsvärde 7 978 180 kr

	Ingående anskaffningsvärde	6 350 000	7 500 000
	Inköp	0	1 350 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-2 500 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>6 350 000</u>	<u>6 350 000</u>
	Utgående redovisat värde	6 350 000	6 350 000

Not 8	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Amortering efter 5 år	27 727 584	29 178 356	4 000 000	4 000 000
Not 9	Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	35 065 000	35 065 000	0	0
	Företagsinteckningar	3 100 000	3 100 000	0	0
	Pantsatta värdepapper	6 350 000	0	6 350 000	0
	Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll	1 857 445	2 002 365	0	0
	Borgensåtagande	0	0	24 623 340	0
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>24 623 340</i>	<i>0</i>
	Summa ställda säkerheter	<u>46 372 445</u>	<u>40 167 365</u>	<u>30 973 340</u>	<u>0</u>

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Björn Jonsson Invest AB
Org.nr. 556889-1948

NOTER

Bollnäs

Björn Jonsson

Björn Jonsson Björn Jonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström

Mikael Ernström Mikael Ernström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Jonsson Invest AB
Org.nr. 556889-1948

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björn Jonsson Invest AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björn Jonsson Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Björn Jonsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björn Jonsson Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Björn Jonsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs den 2022

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström

Mikael Ernström
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Björn Jonsson Invest ÅR 2021

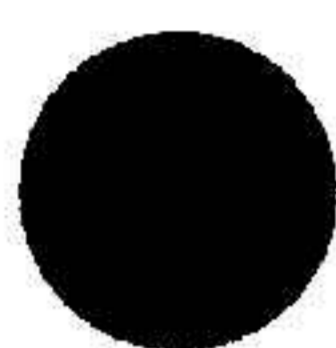
Unikt dokument-id:

40bf858f-4af5-4e1e-b0e6-a4911add1cfe

Dokumentets fingeravtryck:

f4e9209c910f3c7343b7898b2e46f9d4e70f42a87006687312ee153b2b12574ea5fc44c9be564364f3f00d
577afae5b4737211a840fd83c8669d8a8e6e771a67

Undertecknare



Björn Jonsson

E-post: bjorn@bjinvest.se

Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown
(desktop)

IP nummer: 80.245.239.83

IP Plats: Söderhamn, Gävleborg County, Sweden

Undertecknad med BankID: BJÖRN
JONSSON (197001317531)

Betrodd tidsstämpel:
2022-07-01 07:23:18 UTC

Björn Jonsson



Mikael Ernström

E-post: mikael@ernstromsrev.se

Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 91.195.154.82

IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Per Mikael
Ernström (196509107519)

Betrodd tidsstämpel:
2022-07-01 07:25:56 UTC

Mikael Ernström

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-07-01 07:25:56 UTC



GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

2022072704017

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2022-07-01 07:25:56 UTC	Dokumentet signerades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-07-01 07:25:51 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-07-01 07:25:34 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriften signatur av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-07-01 07:25:28 UTC	Dokumentet öppnades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-07-01 07:23:20 UTC	Dokumentet skickades till Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: ()
2022-07-01 07:23:18 UTC	Dokumentet signerades av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 80.245.239.83 - IP Plats: Söderhamn, Gävleborg County, Sweden
2022-07-01 07:23:12 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 80.245.239.83 - IP Plats: Söderhamn, Gävleborg County, Sweden
2022-07-01 07:22:54 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriften signatur av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 80.245.239.83 - IP Plats: Söderhamn, Gävleborg County, Sweden
2022-07-01 07:22:17 UTC	Dokumentet öppnades av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 80.245.239.83 - IP Plats: Söderhamn, Gävleborg County, Sweden
2022-06-30 18:57:12 UTC	Dokumentet skickades till Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-06-30 18:57:09 UTC	Dokumentet förseglades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden
2022-06-30 18:55:07 UTC	Dokumentet skapades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 91.195.154.82 - IP Plats: Uddevalla, Västra Götaland County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.