

Årsredovisning för  
**Ekolsunds Slott RF AB**  
556618-8693

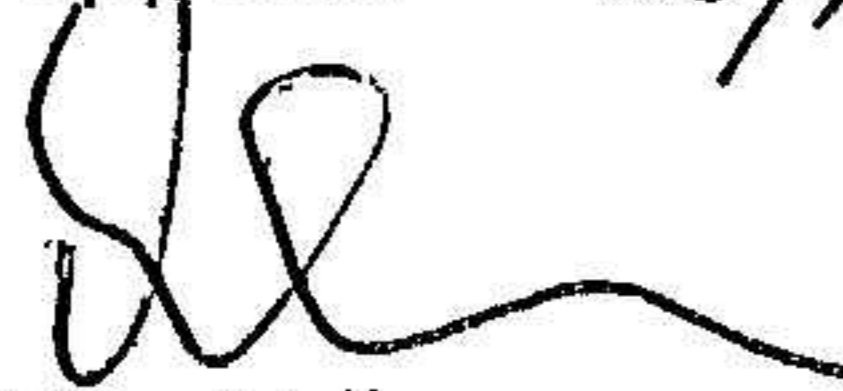
Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekolsunds Slott RF AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma .....*28.12.2023*.... Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala *28/12 2023*



Nils Lidbaum  
VD Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekolsunds Slott RF AB, 556618-8693, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utbildning-och rekreations-och konferensverksamhet. Vidare äger och förvaltar bolaget fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 842 484	631 818	430 285	1 180 873
Resultat efter finansiella poster	-3 495 221	-6 746 181	-3 049 197	-2 167 963
Soliditet, %	36	35	36	40

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	48 071 631	-9 513 124
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets avskrivningar Uppskrivningsfond		-470 777	470 777
Årets resultat			279
Vid årets slut	100 000	47 600 854	-9 042 068

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -9 042 068 behandlas enligt följande:	
Uppskrivningsfond	470 777
balanserat resultat	-9 513 124
årets resultat	279
Totalt	-9 042 068
Behandlas för	
Uppskrivningsfond	470 777
balanseras i ny räkning	-9 512 845
Summa	-9 042 068

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 842 484	631 818
Övriga rörelseintäkter		81 330	144 358
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 923 814</b>	<b>776 176</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-966 963	-46 415
Övriga externa kostnader		-2 321 244	-4 867 537
Personalkostnader		-1 900	-9 243
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 843 766	-1 803 746
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 133 873</b>	<b>-6 726 941</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 210 059</b>	<b>-5 950 765</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		537	15 944
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 285 699	-811 360
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 285 162</b>	<b>-795 416</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 495 221</b>	<b>-6 746 181</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		3 495 500	6 750 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>3 495 500</b>	<b>6 750 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>279</b>	<b>3 819</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>279</b>	<b>3 819</b>

2024013110594

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	106 535 460	108 036 107
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 222 735	1 078 011
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	772 515	-
Summa materiella anläggningstillgångar		108 530 710	109 114 118
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	129 838	129 838
Summa finansiella anläggningstillgångar		129 838	129 838
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>108 660 548</b>	<b>109 243 956</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 500	86 372
Övriga fordringar		103 841	62 515
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 400	-
Summa kortfristiga fordringar		162 741	148 887
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 760	71 935
Summa kassa och bank		85 760	71 935
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>248 501</b>	<b>220 822</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>108 909 049</b>	<b>109 464 778</b>

Q

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		47 600 854	48 071 631
Summa bundet eget kapital		47 700 854	48 171 631
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 042 347	-9 516 943
Årets resultat		279	3 819
Summa fritt eget kapital		-9 042 068	-9 513 124
<b>Summa eget kapital</b>		<b>38 658 786</b>	<b>38 658 507</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 804 381	36 065 642
Skulder till koncernföretag		33 719 536	33 504 006
Summa långfristiga skulder		69 523 917	69 569 648
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		303 876	300 876
Leverantörsskulder		92 721	194 301
Övriga skulder		207 549	187 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 200	553 634
Summa kortfristiga skulder		726 346	1 236 623
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>108 909 049</b>	<b>109 464 778</b>

2024013110596

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ekolsund Förvaltning AB . Org.nr 556585-4568 med säte i Uppsala län.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33-100
-Markanläggningar	20-50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:	119 702 646	
-Vid årets början		114 622 753
-Nyanskaffningar, aktiveringar	93 786	5 079 893
	119 796 432	119 702 646
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-11 666 539	-10 110 547
-Årets avskrivning enligt plan	-1 594 433	-1 555 992
	-13 260 972	-11 666 539
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>106 535 460</b>	<b>108 036 107</b>

*D*

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 150 430	7 036 016
-Nyanskaffningar	394 057	114 414
Vid årets slut	7 544 487	7 150 430
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 072 419	-5 824 665
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-249 333	-247 754
Vid årets slut	-6 321 752	-6 072 419
Redovisat värde vid årets slut	1 222 735	1 078 011

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Investeringar	772 515	
Redovisat värde vid årets slut	772 515	

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	129 838	113 894
-Tillkommande tillgångar		15 944
Redovisat värde vid årets slut	129 838	129 838

## Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	37 506 000	34 212 500
Tillgångar med äganderättsförbehåll	201 600	268 800
	<hr/>	<hr/>
	37 707 600	34 481 300



2024013110599

## Underskrifter

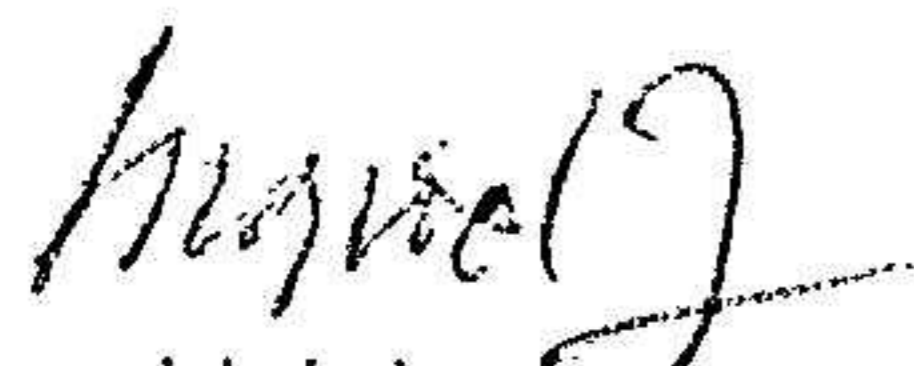
Uppsala den 28.12.2023



Raija Ohlin  
Styrelseordförande

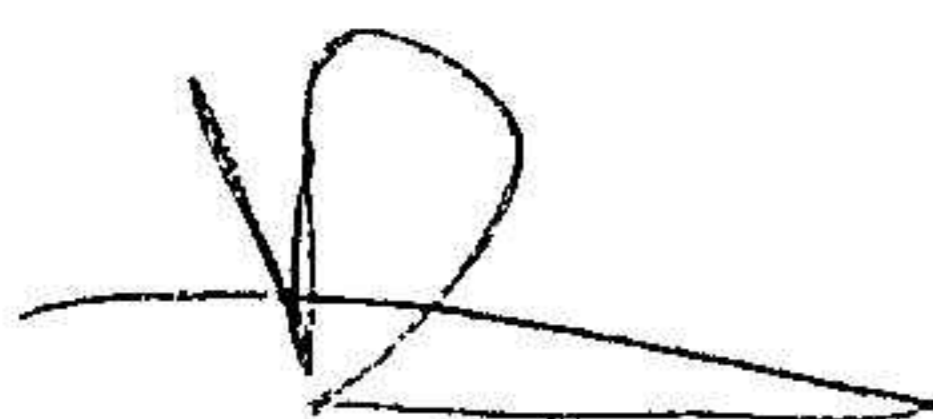


Nils Lidbaum  
VD, Styrelseledamot



Ingrid Johansson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/12 -23



Börje Krafft  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekolsunds Slott RF AB  
Org.nr 556618-8693

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekolsunds Slott RF AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekolsunds Slott RF ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekolsunds Slott RF AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekolsunds Slott RF AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekolsunds Slott RF AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

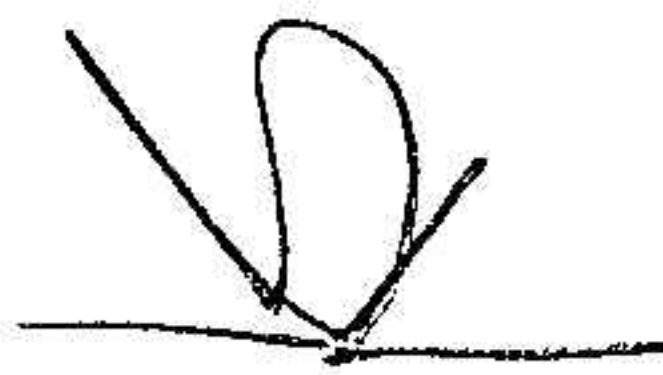
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 28/12 -23



---

Börje Krafft  
Auktoriserad revisor

