

Årsredovisning för
Venidero Invest AB

556865-0153

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Aydin Nuay
Styrelseledamot

2023-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Venidero Invest AB, 556865-0153, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AN i Jönköping AB (556767-5870) med säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|----------|------------|------------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -127 733 | 18 940 695 | 13 369 054 | 4 790 |
| Soliditet % | 60,5 | 60,8 | 39,5 | 0,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 13 871 704 | 19 160 440 |
| Balanseras i ny räkning | | 19 160 440 | -19 160 440 |
| Årets resultat | | | -127 733 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 33 032 144 | -127 733 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 33 032 144 |
| Årets resultat | -127 733 |
| Summa | 32 904 411 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 32 904 411 |
| Summa | 32 904 411 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -22 193 | -21 694 |
| Summa rörelsekostnader | | -22 193 | -21 694 |
| Rörelseresultat | | -22 193 | -21 694 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 19 156 695 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 37 500 | 56 252 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -143 040 | -250 558 |
| Summa finansiella poster | | -105 540 | 18 962 389 |
| Resultat efter finansiella poster | | -127 733 | 18 940 695 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 220 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 220 000 |
| Resultat före skatt | | -127 733 | 19 160 695 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -255 |
| Årets resultat | | -127 733 | 19 160 440 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 867 217 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 867 217 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 5 944 971 | 5 944 971 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 45 859 373 | 48 109 373 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 51 804 344 | 54 054 344 |
| Summa anläggningstillgångar | | 53 671 561 | 54 054 344 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 524 | 524 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 524 | 524 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 780 430 | 332 340 |
| Summa kassa och bank | | 780 430 | 332 340 |
| Summa omsättningstillgångar | | 780 954 | 332 864 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 54 452 515 | 54 387 208 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 33 032 144 | 13 871 704 |
| Årets resultat | | -127 733 | 19 160 440 |
| Summa fritt eget kapital | | 32 904 411 | 33 032 144 |
| Summa eget kapital | | 32 954 411 | 33 082 144 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 6 981 595 | 3 131 595 |
| Övriga skulder | | 500 | 500 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 982 095 | 3 132 095 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 10 038 906 | 10 038 906 |
| Skatteskulder | | 255 | 255 |
| Övriga skulder | | 4 476 848 | 7 883 250 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 250 558 |
| Summa kortfristiga skulder | | 14 516 009 | 18 172 969 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 54 452 515 | 54 387 208 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | <i>Procent</i> | <i>År</i> |
|-----------|----------------|-----------|
| Byggnader | 2 | 50 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 1 867 217 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 867 217 | |
| Redovisat värde | 1 867 217 | |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 944 971 | 5 944 971 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 944 971 | 5 944 971 |
| Redovisat värde | 5 944 971 | 5 944 971 |

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | <i>2021-12-31</i> |
|---|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 26 901 455 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | |
| Försäljningar | -26 901 455 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 |
| Redovisat värde | 0 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 48 109 373 | 2 372 279 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | | 45 742 500 |
| Reglerade fordringar | -2 250 000 | -5 406 |
| Utgående anskaffningsvärden | 45 859 373 | 48 109 373 |
| Redovisat värde | 45 859 373 | 48 109 373 |

Underskrifter

Jönköping

Aydin Nuay 2023-06-28
Aydin Nuay Datum
Styrelseordförande

Simon Nuay 2023-06-28
Simon Nuay Datum
Styrelseledamot