

# Årsredovisning

för

Lavö Hamn AB

556258-3574

Räkenskapsåret

2024-01-01 -- 2024-12-31

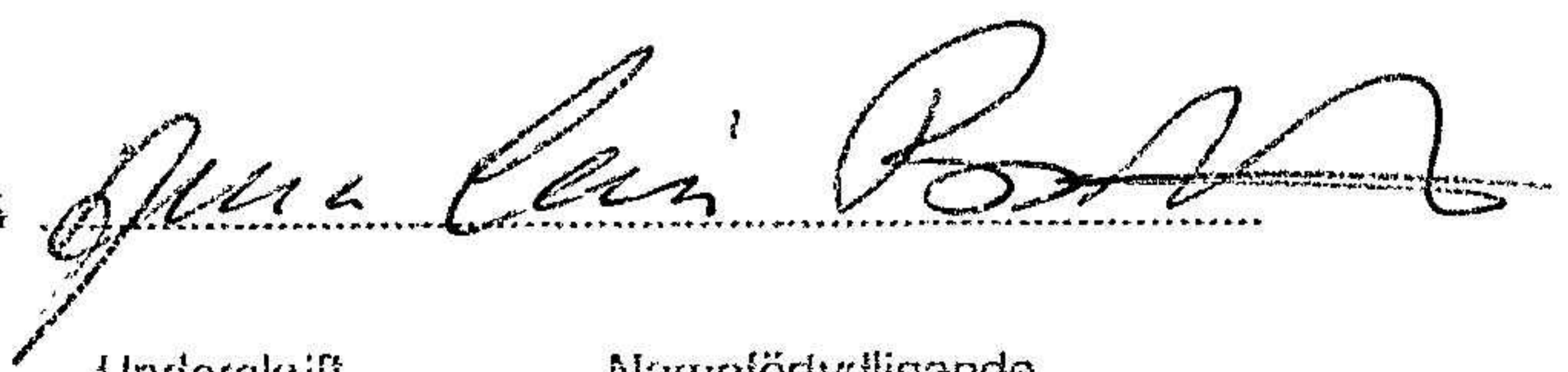
ank=20250707;2025071004261



Undertecknad styrelseledamot i Lavö Hamn AB 556258-3574 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 11 maj 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

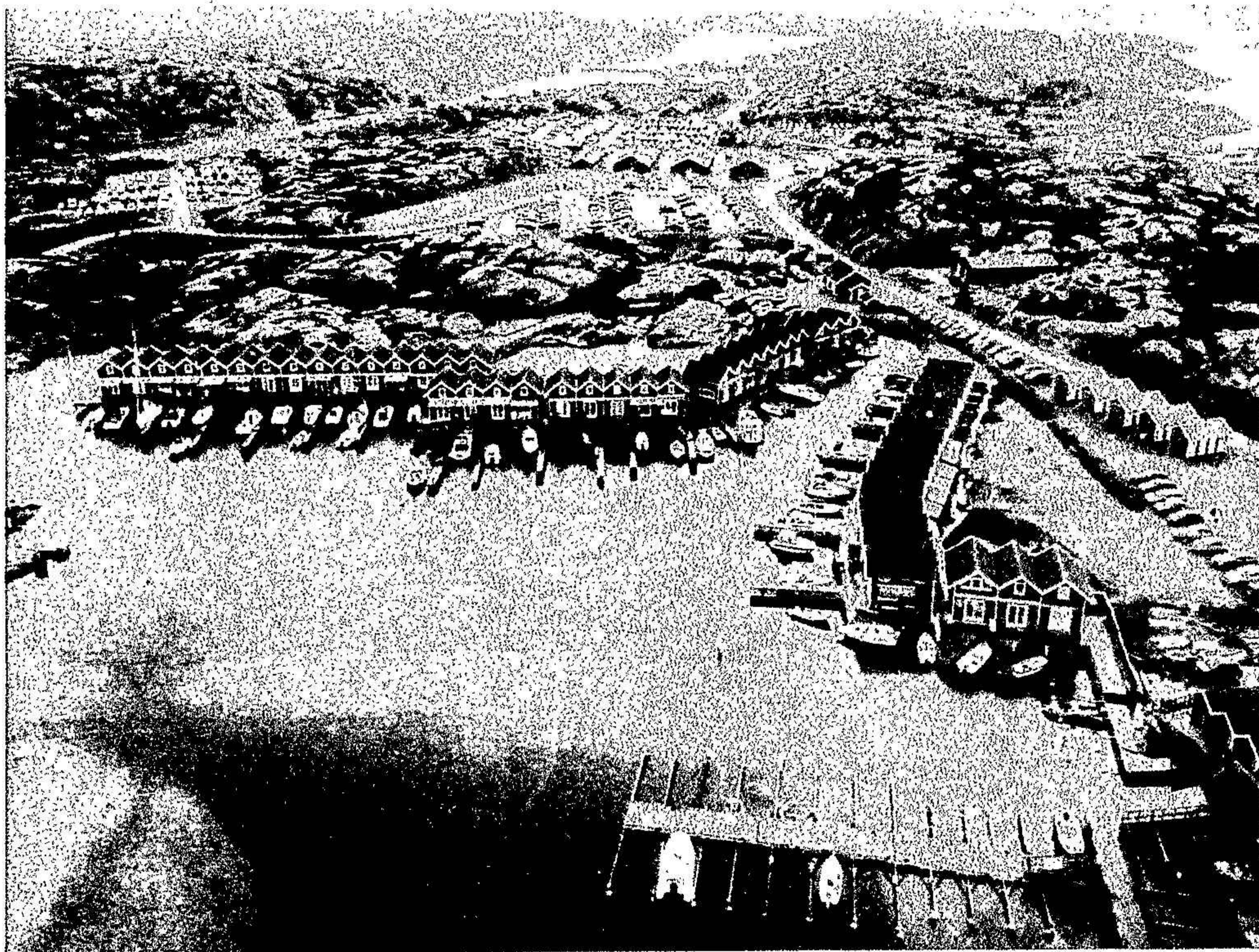
Orust den 11 maj 2025



Underskrift

Namnförtylligande

**Årsredovisning  
för  
Lavö Hamn AB  
556258-3574  
Räkenskapsåret  
2024-01-01 -- 2024-12-31**



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lavö Hamn AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

### Verksamhet

Strax innanför Gullholmen vid Ellösforden ligger Lavö Hamn AB. Företaget äger mark, hamnanläggning med bryggor samt en fristående servicebyggnad.

### Väsentliga händelser under året och efter året

Under året har 3 sjöbodar bytt ägare. En underhållsplan har upprättas och som vi nu arberar efter.

### Historik

Ett stort fritidsintresse för fiske, båtar samt kustnära vistelse och rekreation var orsaken till att företaget grundades år 1986.

### Ägarförhållanden

I anslutning till vattnet ligger 53 sjöbodar. Ägarna till sjöbodarna är aktieägare i bolaget som gemensamt driver företaget.

Flerårsöversikt (SEK)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning tkr	899	883	813	797
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	106	97	53	39
Konsolidering %	97	94	93	91

Förslag till behandling av ansamlat resultat.

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten:

Balanserad resultat (Tidigare underskott mot ianspåkstagen reservfond)	500 672
Årets vinst	106 292
Balanseras i ny räkning	606 964

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

VIDIMERAS:  
*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Signature]*  
*[Signature]*

Lavö Hamn AB  
556258-3574

2(7)

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning		893 900	849 500
Övriga rörelseintäkter		4 800	33 440
		898 700	882 940
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-555 141	-535 642
Personalkostnader	1	-96 666	-93 826
Avskrivningar och nedskrivningar	2	-162 146	-162 146
<b>Rörelseresultat</b>		<b>84 747</b>	<b>91 326</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter/liknande resultatposter		21885	12152
Räntekostnader/liknande resultatposter		-340	-6 152
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>106 292</b>	<b>97 326</b>
Årets skattekostnad		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>106 292</b>	<b>97 326</b>

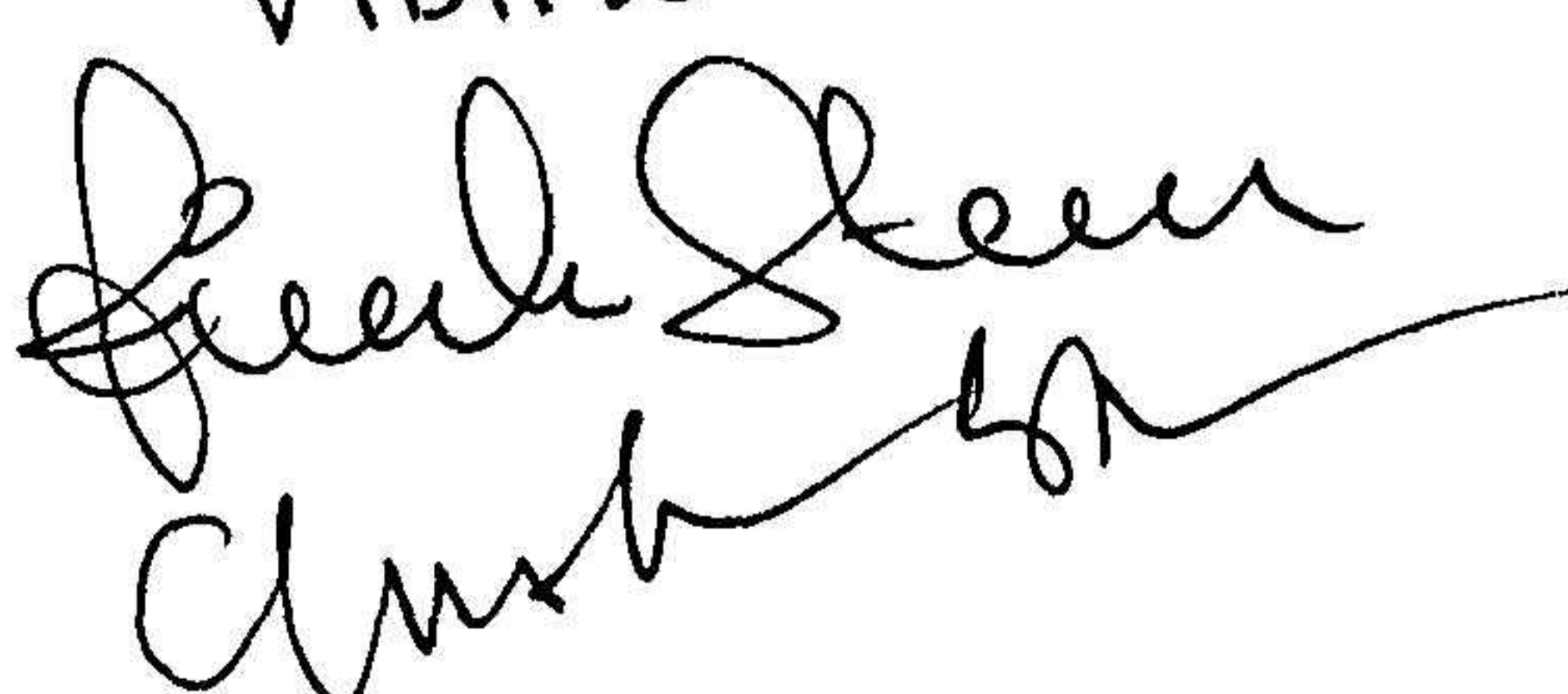
VIDIMERAS:

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten initials]*

ank=20250707;2025071004254

<b>Balansräkning</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella Anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 373 954	3 492 757
Tekniska anläggningstillgångar	4	8 886	52 229
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 382 840</b>	<b>3 544 986</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 000	2 000
Övriga fordringar		5 044	13 835
Förutbetalda kostnader/upploopna intäkter			-
Kassa och bank		858 916	702 203
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>866 960</b>	<b>718 038</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 249 800</b>	<b>4 263 024</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 600 A-aktier, 530 B-aktier	5	113 000	113 000
Reservfond		3 401 226	3 401 226
		<b>3 514 226</b>	<b>3 514 226</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		500 672	403 346
Årets resultat		106 292	97 326
		<b>606 964</b>	<b>500 672</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 121 190</b>	<b>4 014 898</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder			-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder			
Skuld till kreditinstitut			50 026
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 610	198 100
<b>Summa skulder</b>		<b>128 610</b>	<b>248 126</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 249 800</b>	<b>4 263 024</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>			
Fastighetsinteckningar		800 000	800 000
Övriga ställda pantar och säkerheter		inga	inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
Ansvarsförbindelser		inga	inga

VIDIMERAS:  
  
 Fredrik Sker  
 Anst. för

  
 AB

**Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr om inget annat anges.

**Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre bolag.

**Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.**

**Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

**Konsolidering**

Eget kapital och obeskattade reserver med i förhållande till balansomslutning

**Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

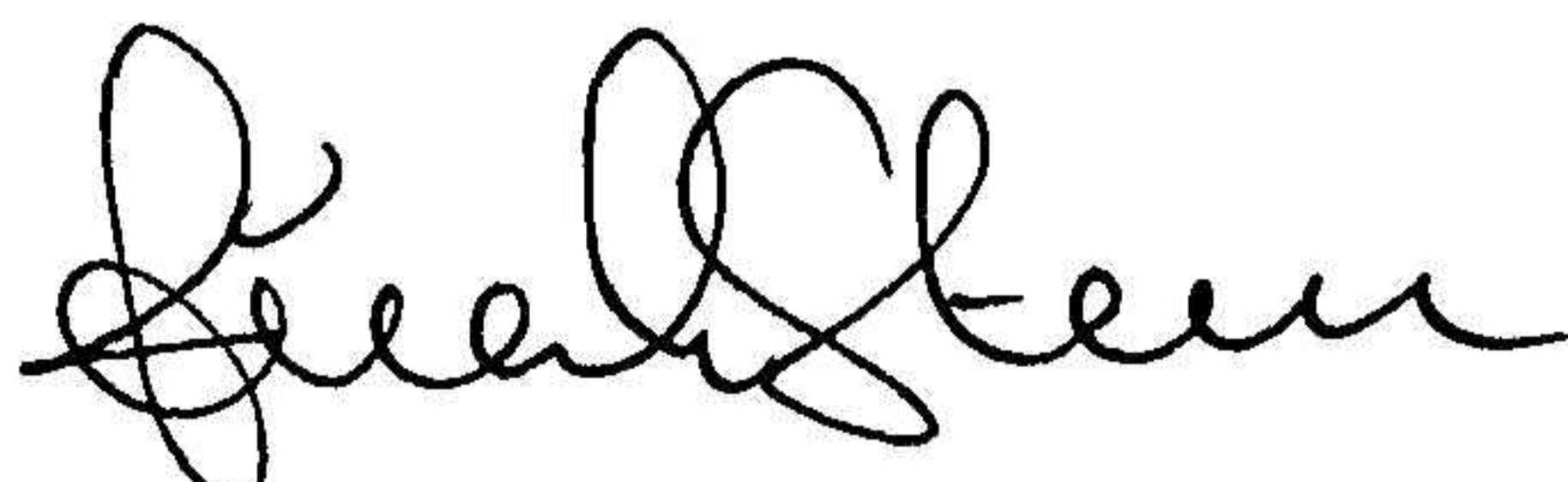

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>% per år</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
- Byggnader	2
- Hamn och markanläggningar	2
- VA anläggning	5
- Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

VIDIMERAS:



Lavö Hamn AB  
556258-3574

5(7)

**Noter****Not 1 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har under 2024 haft 1 anställd

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Styrelse	53 000	51 000
Övriga anställda	30 000	30 000
Sociala kostnader	13 666	12 826
<b>Summa</b>	<b>96 666</b>	<b>93 826</b>

**Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	118 803	118 803
Inventarier, verktyg och installationer	43 343	43 343
<b>Summa</b>	<b>162 146</b>	<b>162 146</b>

VIDIMERAS:  
*Fredrik Steen*  
*Anders Sm*

*BT*

Noter

Not 3 Byggnad och mark

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	7 457 883	7 457 883
nyanskaffningar	-	-
<b>Totalt</b>	<b>7 457 883</b>	<b>7 457 883</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan vid årets början	-3 965 126	-3 846 323
avskrivningar enligt plan	-118 803	-118 803
	<b>-4 083 929</b>	<b>-3 965 126</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 373 954</b>	<b>3 492 757</b>

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	866 859	866 859
nyanskaffningar	-	-
<b>Totalt</b>	<b>866 859</b>	<b>866 859</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan vid årets början	-814 630	-771 287
avskrivningar enligt plan	-43 343	-43 343
	<b>-857 973</b>	<b>-814 630</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 886</b>	<b>52 229</b>

Not 5 Eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	113 000	3 401 226	403 347
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
I anspråktagen reservfond			
Föregående års resultat			97 326
Årets resultat			106 292
<b>Vid året slut</b>	<b>113 000</b>	<b>3 401 226</b>	<b>606 965</b>

VIDIMERAS:

*Handwritten signatures:*  
 [Signature 1]  
 [Signature 2]

*Handwritten initials:*  
 [Initials]

Lavö Hamn AB  
556258-3574


7(7)


Underskrifter

Göteborg den 2/3 2025

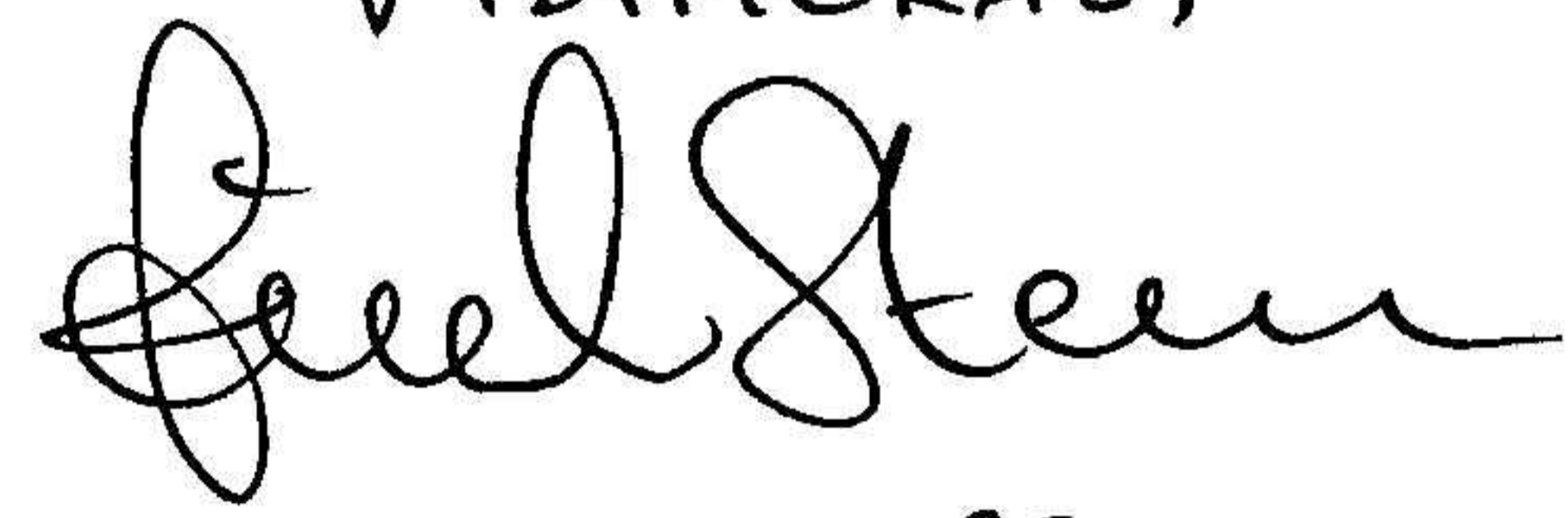

  
Anna Carin Berglund

  
Dan Fäldt

  
Mona Brunosson

  
Patrik Liljedahl

  
Thomas Erdegard

VIDIMERAS;  
  


ank=20250707;2025071004259