

Årsredovisning
för
Nordic Tecnical Sverige AB
556755-5478

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-12-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Eide, Styrelseledamot
2022-12-21

Styrelsen för Nordic Tecnical Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fast egendom och hyr ut lokaler samt bostadslägenheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sivab Invest AB, org nr 559137-9887.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	292	366	232	281
Resultat efter finansiella poster	121	151	6	44
Soliditet (%)	26,7	20,6	14,9	14,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	188 206	118 318	406 524
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		118 318	-118 318	0
Årets resultat			95 756	95 756
Belopp vid årets utgång	100 000	306 524	95 756	502 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	306 523
årets vinst	95 756
	402 279
disponeras så att	
i ny räkning överföres	402 279
	402 279

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		292 498	365 505
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		292 498	365 505
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-109 254	-148 321
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 669	-26 669
Summa rörelsekostnader		-135 923	-174 990
Rörelseresultat		156 575	190 515
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 947	-39 986
Summa finansiella poster		-35 947	-39 986
Resultat efter finansiella poster		120 628	150 529
Resultat före skatt		120 628	150 529
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 872	-32 211
Årets resultat		95 756	118 318

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 781 328

1 807 997

Summa materiella anläggningstillgångar

1 781 328

1 807 997

Summa anläggningstillgångar

1 781 328

1 807 997

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 407

8 630

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

11 000

Summa kortfristiga fordringar

5 407

19 630

Kassa och bank

Kassa och bank

96 942

148 557

Summa kassa och bank

96 942

148 557

Summa omsättningstillgångar

102 349

168 187

SUMMA TILLGÅNGAR

1 883 677

1 976 184

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		306 523	188 205
Årets resultat		95 756	118 318
Summa fritt eget kapital		402 279	306 523
Summa eget kapital		502 279	406 523
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 068 750	1 113 750
Övriga skulder		147 339	297 339
Summa långfristiga skulder		1 216 089	1 411 089
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 000	45 000
Leverantörsskulder		2 485	1 016
Skatteskulder		45 621	26 797
Övriga skulder		20 617	27 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 586	58 747
Summa kortfristiga skulder		165 309	158 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 883 677	1 976 184

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 925 925	1 925 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 925	1 925 925
Ingående avskrivningar	-117 928	-91 259
Årets avskrivningar	-26 669	-26 669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-144 597	-117 928
Utgående redovisat värde	1 781 328	1 807 997

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	888 750	933 750
	888 750	933 750

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	1 350 000	1 350 000
	1 350 000	1 350 000

Årjäng 2022-12-21

Jan Eide
Jan Eide
Ordförande