

ÅRSREDOVISNING

för

OJ Fastigheter AB

Org.nr. 559337-1296

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-27--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Oscar Lundqvist, Styrelseledamot
2023-08-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet.

Företagets säte är Växjö.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	37 500
Resultat efter finansiella poster	13 661
Soliditet (%)	67,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		9 329	9 329
Belopp vid årets utgång	25 000	9 329	34 329

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	9 329
	<u>9 329</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	9 329
	<u>9 329</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-27 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		37 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>37 500</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		<u>-23 841</u>
Summa rörelsekostnader		-23 841
Rörelseresultat		13 659
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>2</u>
Summa finansiella poster		2
Resultat efter finansiella poster		13 661
Resultat före skatt		13 661
Skatter		
Skatt på årets resultat		-4 332
Årets resultat		<u>9 329</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		50 661
Summa kassa och bank		<u>50 661</u>
Summa omsättningstillgångar		50 661
SUMMA TILLGÅNGAR		50 661
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>
Fritt eget kapital		
Årets resultat		9 329
Summa fritt eget kapital		<u>9 329</u>
Summa eget kapital		34 329
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		4 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000
Summa kortfristiga skulder		<u>16 332</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 661

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2	Ställda säkerheter	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	0

Not 3	Eventualförpliktelser	2022-12-31
		0

Not 4	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

OJ Fastigheter AB
Org.nr. 559337-1296

Ingelstad

Oscar Lundqvist
Oscar Lundqvist

2023-08-29