

Årsredovisning

för

XU Invest AB

559308-7017

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i XU Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-08-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2025-08-26


Stefan Eriksson

Årsredovisning

för

XU Invest AB

559308-7017

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för XU Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 604	-26	434	81
Soliditet (%)	12,5	6,2	9,5	2,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	323 380	-25 645	322 735
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 645	25 645	0
Erhållna aktieägartillskott		1 820 000		1 820 000
Årets resultat			-1 496 357	-1 496 357
Belopp vid årets utgång	25 000	2 117 735	-1 496 357	646 378

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 820 tkr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 117 735
årets förlust	-1 496 357
	621 378
disponeras så att i ny räkning överföres	621 378
	621 378

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025091206827



Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-518 588

-6 580

Summa rörelsekostnader

-518 588

-6 580

Rörelseresultat

-518 588

-6 580

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 716

101 507

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-839 999

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-249 486

-120 571

Summa finansiella poster

-1 085 769

-19 064

Resultat efter finansiella poster

-1 604 357

-25 644

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

108 000

0

Summa bokslutsdispositioner

108 000

0

Resultat före skatt

-1 496 357

-25 644

Årets resultat

-1 496 357

-25 645

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	8 333	8 333
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 001 449	3 841 448
Andra långfristiga fordringar	4	1 962 750	1 962 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 972 532	5 812 531
Summa anläggningstillgångar		4 972 532	5 812 531

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		66	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	51 623
Summa kortfristiga fordringar		66	51 645

Kassa och bank

Kassa och bank		181 186	776 599
Summa kassa och bank		181 186	776 599
Summa omsättningstillgångar		181 252	828 244

SUMMA TILLGÅNGAR

5 153 784

6 640 775

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 117 735

323 380

Årets resultat

-1 496 357

-25 645

Summa fritt eget kapital

621 378

297 735

Summa eget kapital

646 378

322 735

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

108 000

Summa obeskattade reserver

0

108 000

Långfristiga skulder

5

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

4 000 000

5 820 000

Summa långfristiga skulder

4 000 000

5 820 000

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

502 406

307 806

Skatteskulder

0

67 234

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

507 406

390 040

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 153 784

6 640 775

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 333	0
Inköp	0	8 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 333	8 333
Utgående redovisat värde	8 333	8 333

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 841 448	1 840 000
Inköp	0	2 001 448
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 841 448	3 841 448
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-839 999	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-839 999	0
Utgående redovisat värde	3 001 449	3 841 448

2025091206832

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 962 750	0
Tillkommande fordringar	0	1 962 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 962 750	1 962 750
Utgående redovisat värde	1 962 750	1 962 750

Not 5 Långfristiga skulder

Ingen del av skulden förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Luleå 2025-08-26



Stefan Eriksson
Ordförande



Per Utterström