

**Årsredovisning**  
för  
**Christian Ekman Egendom AB**  
559263-3159

Räkenskapsåret  
2020-07-13 - 2021-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Christian Ekman Egendom AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bjärred den 27 juni 2022



Christian Ekman

# Årsredovisning

för

## Christian Ekman Egendom AB

559263-3159

Räkenskapsåret

2020-07-13 - 2021-12-31

Styrelsen för Christian Ekman Egendom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-13 - 2021-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av bolag och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta är bolagets första verksamhetsår. Verksamhetsåret är förlängt.

Dotterbolag Zidcore AB har under året sålts med vinst.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2020/21</b>
	(18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	14 247
Soliditet (%)	100,0

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		14 247 340	<b>14 247 340</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>14 247 340</b>	<b>14 272 340</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	14 247 340
disponeras så att i ny räkning överföres	14 247 340
	<b>14 247 340</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Ch

2022072805972

## Resultaträkning

Not 2020-07-13  
-2021-12-31  
(18 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-6 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 135</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från andelar i koncernföretag	14 253 475
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>14 253 475</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>14 247 340</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>14 247 340</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>14 247 340</b>

Ch

**Balansräkning** **Not** **2021-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav 2 1 875 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 1 875 000**

**Summa anläggningstillgångar 1 875 000**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 1 400 000

**Summa kortfristiga fordringar 1 400 000**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 10 997 340

**Summa kassa och bank 10 997 340**

**Summa omsättningstillgångar 12 397 340**

**SUMMA TILLGÅNGAR 14 272 340**

2022072805973

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

14 247 340

**Summa fritt eget kapital**

**14 247 340**

**Summa eget kapital**

**14 272 340**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 272 340**

2022072805974

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31
Inköp	1 875 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 875 000</b>

Christian Ekman Egendom AB innehar andelar i Vartex AB (559291-9699) och FB Antera AB (559167-5474)

Bjärred den 27 juni 2022



Christian Ekman