

# Årsredovisning

## Chris Facility AB

556850-8096

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

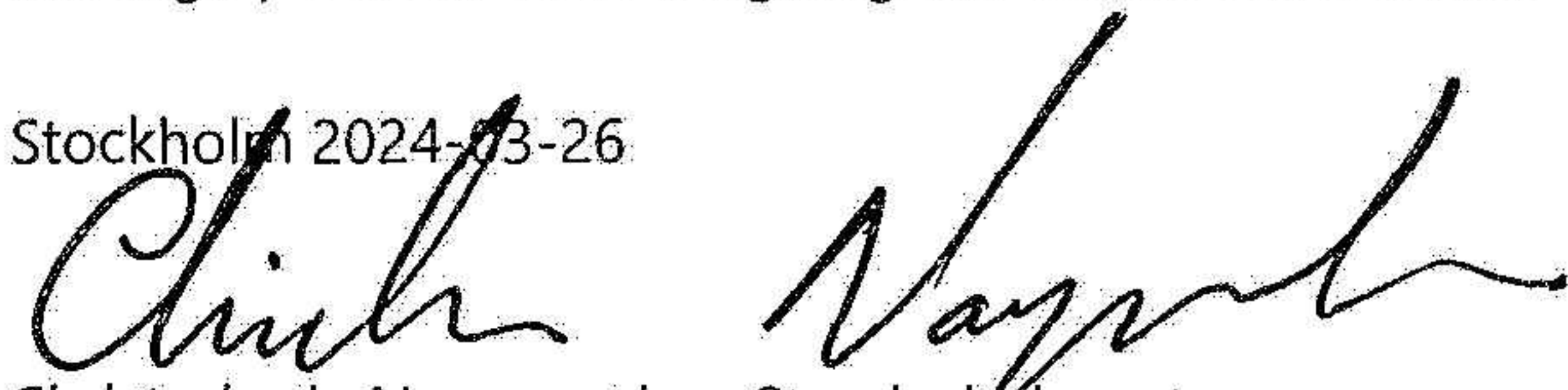
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-03-26

  
Christodoula Navrozoglou, Styrelseledamot

# Årsredovisning

---

## *Chris Facility AB*

556850-8096

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom städryrelse samt därmed förendlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Chris Facility Service AB Fusionerats in i bolaget. Fusionen registrerades av Bolagsverket 2023-08-03

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	12 181	10 210	8 645	8 738	8 988
Resultat efter finansiella poster	1 170	-684	46	-499	-616
Soliditet %	54	20	34	32	40

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 387 588	-684 489	753 099
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-684 489	684 489	0
Fusionsdifferens		627 862		627 862
Årets resultat			1 170 039	1 170 039
Belopp vid årets utgång	50 000	1 330 960	1 170 039	2 550 999

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 330 960
Årets resultat	1 170 039
<i>Summa</i>	<i>2 500 999</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 500 999
<i>Summa</i>	<i>2 500 999</i>

## RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	12 180 673	10 209 626
Övriga rörelseintäkter	10	7 300
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>12 180 683</b>	<b>10 216 926</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-693 239	-931 963
Övriga externa kostnader	-1 526 713	-1 381 478
Personalkostnader	1 -8 318 476	-7 983 102
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-403 923	-403 923
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 942 351</b>	<b>-10 700 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 238 332</b>	<b>-483 540</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 866	97
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70 159	-201 046
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-68 293</b>	<b>-200 949</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 170 039</b>	<b>-684 489</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 170 039</b>	<b>-684 489</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 170 039</b>	<b>-684 489</b>

## BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	1 187 601	1 580 135
Inventarier, verktyg och installationer	3	62 317	73 706
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 249 918</i>	<i>1 653 841</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>0</i>	<i>50 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 249 918</b>	<b>1 703 841</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 571 938	1 442 767
Övriga fordringar		357 207	381 583
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 223	157 173
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 056 368</i>	<i>1 981 523</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 460 942	16 328
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 460 942</i>	<i>16 328</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 517 310</b>	<b>1 997 851</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 767 228</b>	<b>3 701 692</b>

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 330 960	1 387 588
Årets resultat	1 170 039	-684 489
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 500 999</i>	<i>703 099</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 550 999</b>	<b>753 099</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 6 053	342 959
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>6 053</b>	<b>342 959</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	171 984
Leverantörsskulder	304 064	450 789
Skulder till koncernföretag	0	600 000
Skatteskulder	100 734	0
Övriga skulder	1 505 997	1 339 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	299 381	43 423
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 210 176</b>	<b>2 605 634</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 767 228</b>	<b>3 701 692</b>

## NOTER

### Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsprinciper

Inventarier, verktyg och installationer År  
10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not		2023	2022
1	Medelantalet anställda		
	Medelantalet anställda	20	20
2	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 925 339	3 925 339
	Utgående anskaffningsvärden	3 925 339	3 925 339
	Ingående avskrivningar	-2 345 204	-1 952 670
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-392 534	-392 534
	Utgående avskrivningar	-2 737 738	-2 345 204
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 187 601</b>	<b>1 580 135</b>
3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	186 145	186 145
	Utgående anskaffningsvärden	186 145	186 145
	Ingående avskrivningar	-112 439	-101 050
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-11 389	-11 389
	Utgående avskrivningar	-123 828	-112 439

**Redovisat värde** **62 317** **73 706**

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Fusion	-50 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	50 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

Not 5	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller inom 2-5 år	0	304.000
	Kortfristig del av långfristig skuld	0	61.000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Christodoula Navrozoglou  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

Johan Richard Kaijser  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## CHRISTODOULA NAVROZOGLOU

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19600418xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2024-03-26 14:27:42 UTC



## Johan Kaijser

Revisor

Serienummer: 19510103xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-03-26 14:30:59 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Chris Facility AB  
Org.nr. 556850-8096

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Chris Facility AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Chris Facility ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Chris Facility AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Chris Facility AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Chris Facility AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Johan Kaijser

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

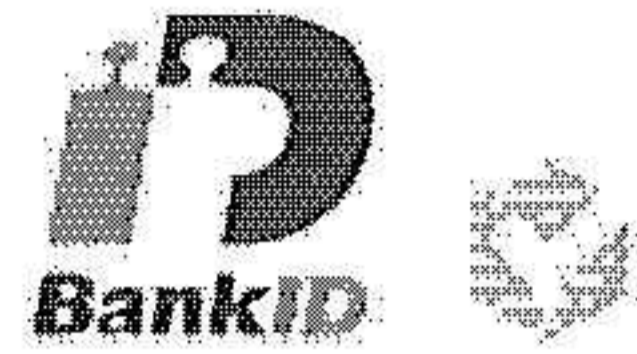
**Johan Kaijser**

Revisor

Serienummer: 19510103xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-03-26 14:30:59 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>