

# Årsredovisning

för

## MG3 Invest AB

559225-0798

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Kristofer Allbäck, Styrelseledamot  
2023-04-20

Styrelsen för MG3 Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att köpa, sälja, äga, förvalta och förmedla fast egendom och lös egendom med anknytning till fast egendom, bedriva konsultverksamhet inom verksamhetsområdena fastigheter, finansiering och ekonomi och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets verksamhet har varit vilande under året.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24	52	52
Soliditet (%)	3	3	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	40 550	41 324	<b>131 874</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 324	-41 324	<b>0</b>
Årets resultat			-24 196	<b>-24 196</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>81 874</b>	<b>-24 196</b>	<b>107 678</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	81 874
årets förlust	-24 196
	<b>57 678</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	57 678
	<b>57 678</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-83 185

-17 421

**Summa rörelsekostnader**

**-83 185**

**-17 421**

**Rörelseresultat**

**-83 185**

**-17 421**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

135 489

143 444

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

771

1 461

Räntekostnader och liknande resultatposter

-77 271

-75 440

**Summa finansiella poster**

**58 989**

**69 465**

**Resultat efter finansiella poster**

**-24 196**

**52 044**

**Resultat före skatt**

**-24 196**

**52 044**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-10 720

**Årets resultat**

**-24 196**

**41 324**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	125 000	0
Andra långfristiga fordringar	3	3 600 000	3 350 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 725 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 725 000</b>	<b>3 350 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		135 489	143 444
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>135 489</b>	<b>143 444</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		346	335 470
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>346</b>	<b>335 470</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>135 835</b>	<b>478 914</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 860 835**

**3 828 914**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		81 874	40 550
Årets resultat		-24 196	41 324
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>57 678</b>	<b>81 874</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>107 678</b>	<b>131 874</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder		3 512 850	3 522 850
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 512 850</b>	<b>3 522 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		10 720	21 758
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 587	152 432
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>240 307</b>	<b>174 190</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 860 835</b>	<b>3 828 914</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	125 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 350 000	3 600 000
Tillkommande fordringar	250 000	
Avgående fordringar		-250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 600 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 600 000</b>	<b>3 350 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Villkorliga långfristiga skulder	-300 000	-300 000
Lån från närstående personer, långfristig del	-3 212 850	-3 222 850
	<b>-3 512 850</b>	<b>-3 522 850</b>

Göteborg 2023-04-20

*Kristofer Allbäck*  
Kristofer Allbäck  
Styrelseordförande

*Jonatan Allbäck*  
Jonatan Allbäck  
Styrelseledamot