

Stolpahuset Fastighets AB
Org nr 556763-6385

Årsredovisning för räkenskapsåret 240901 - 250831

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hörby 2026-01-01

Elektroniskt underskriven av:

Paul Jönsson
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Paul Jönsson Invest AB, 556429-2794.

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt, kkr	24/25	23/24	22/23	21/22	20/21
Nettoomsättning	10	9	13	20	11
Resultat efter finansiella poster	-18	-13	75	62	24
Soliditet %	14	15	17	17	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	190 490	11 817
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		11 817	-11 817
Årets resultat			12 053
Belopp vid årets utgång	100 000	202 307	12 053

	240901
Förslag till resultatdisposition	- 250831

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	202 307
årets resultat	12 053
Totalt	214 360

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	214 360
Totalt	214 360

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	240901-250831	230901-240831
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 749	9 296
Övriga rörelseintäkter		316 945	306 410
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		326 694	315 706
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 835	-1 200
Övriga externa kostnader		-207 338	-224 587
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-127 732	-102 497
Summa rörelsekostnader		-344 905	-328 284
Rörelseresultat		-18 211	-12 578
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	69
Summa finansiella poster		42	69
Resultat efter finansiella poster		-18 169	-12 509
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		16 261	10 595
Förändring av överavskrivningar		17 292	17 292
Summa bokslutsdispositioner		33 553	27 887
Resultat före skatt		15 384	15 378
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 331	-3 561
Årets resultat		12 053	11 817

BALANSRÄKNING	Not	250831	240831
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 456 694	2 499 707
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	25 142	31 972
Inventarier, verktyg och installationer	4	121 131	131 593
Summa materiella anläggningstillgångar		2 602 967	2 663 272
Summa anläggningstillgångar		2 602 967	2 663 272
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 431	6 793
Övriga fordringar		13 147	7 222
Summa kortfristiga fordringar		20 578	14 015
Kassa och bank			
Kassa och bank		142 693	47 083
Summa kassa och bank		142 693	47 083
Summa omsättningstillgångar		163 271	61 098
SUMMA TILLGÅNGAR		2 766 238	2 724 370

BALANSRÄKNING	Not	250831	240831
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		202 307	190 490
Årets resultat		12 053	11 817
Summa fritt eget kapital		214 360	202 307
Summa eget kapital		314 360	302 307
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	16 261
Ackumulerade överavskrivningar		90 648	107 940
Summa obeskattade reserver		90 648	124 201
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		2 300 000	2 200 000
Summa långfristiga skulder		2 300 000	2 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 935	54 238
Skatteskulder		6 027	5 619
Övriga skulder		16 466	11 101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 802	26 904
Summa kortfristiga skulder		61 230	97 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 766 238	2 724 370

NOTER

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	Avskrivningsprocent
Byggnader	2-4 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-10 %
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2 Byggnader och mark	250831	240831
Ingående anskaffningsvärden	3 097 412	2 671 025
Inköp	67 427	426 387
Utgående anskaffningsvärden	3 164 839	3 097 412
Ingående avskrivningar	-597 705	-512 500
Årets avskrivningar	-110 440	-85 205
Utgående avskrivningar	-708 145	-597 705
Utgående redovisat värde	2 456 694	2 499 707
3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	250831	240831
Ingående anskaffningsvärden	59 122	59 122
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	59 122	59 122
Ingående avskrivningar	-27 150	-20 320
Årets avskrivningar	-6 830	-6 830
Utgående avskrivningar	-33 980	-27 150
Utgående redovisat värde	25 142	31 972
4 Inventarier, verktyg och installationer	250831	240831
Ingående anskaffningsvärden	192 075	192 075
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	192 075	192 075
Ingående avskrivningar	-60 482	-50 020
Årets avskrivningar	-10 462	-10 462
Utgående avskrivningar	-70 944	-60 482
Utgående redovisat värde	121 131	131 593

5 Långfristiga skulder	250831	240831
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 300 000	2 200 000

UNDERSKRIFTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-01

Hörby

Paul Jönsson

Paul Jönsson

Styrelseledamot

2026-01-01