

ÅRSREDOVISNING

för
REN AB

Org.nr. 559145-3773

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Xu Faye, Styrelseledamot

2024-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning på uppdrag.

Företagets säte är Vårgårda.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 145 785	1 475 673	1 570 606	1 065 077
Resultat efter finansiella poster	-7 184	72 475	36 609	24 404
Soliditet (%)	65,78	29,32	21,02	24,69
Balansomslutning	415 882	952 980	1 056 611	780 015

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	133 577	57 260	240 837
Balanseras i ny räkning		57 260	-57 260	0
Årets resultat			7 336	7 336
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>190 837</u>	<u>7 336</u>	<u>248 173</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	190 837
Årets resultat	<u>7 336</u>
	198 173

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>198 173</u>
	198 173

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 145 785	1 475 673
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 145 785</u>	<u>1 475 673</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-632 234	-879 650
Personalkostnader	2	-498 652	-497 912
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-22 872</u>	<u>-25 319</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 153 758</u>	<u>-1 402 881</u>
Rörelseresultat		-7 973	72 792
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 689	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-900</u>	<u>-319</u>
Summa finansiella poster		<u>789</u>	<u>-317</u>
Resultat efter finansiella poster		-7 184	72 475
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		<u>16 615</u>	<u>2</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>16 615</u>	<u>2</u>
Resultat före skatt		9 431	72 477
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 095	-15 217
Årets resultat		<u>7 336</u>	<u>57 260</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>1 801</u>	<u>24 673</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 801	24 673
Summa anläggningstillgångar		1 801	24 673
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45 787	43 827
Övriga fordringar		99 398	2 101
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>20 020</u>	<u>67 312</u>
Summa kortfristiga fordringar		165 205	113 240
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>248 876</u>	<u>815 067</u>
Summa kassa och bank		248 876	815 067
Summa omsättningstillgångar		414 081	928 307
SUMMA TILLGÅNGAR		415 882	952 980

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		190 837	133 577
Årets resultat		7 336	57 260
Summa fritt eget kapital		<u>198 173</u>	<u>190 837</u>
Summa eget kapital		248 173	240 837
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		32 000	32 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	16 615
Summa obeskattade reserver		<u>32 000</u>	<u>48 615</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 248	11 816
Skatteskulder		0	4 624
Övriga skulder		27 025	75 527
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 436	571 561
Summa kortfristiga skulder		<u>135 709</u>	<u>663 528</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		415 882	952 980

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	126 588	126 588
	Utgående anskaffningsvärden	126 588	126 588
	Ingående avskrivningar	-101 915	-76 596
	Årets avskrivningar	-22 872	-25 319
	Utgående avskrivningar	-124 787	-101 915
	Redovisat värde	1 801	24 673

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

REN AB

Org.nr. 559145-3773

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Vanja Helgesson, AB Ekonomicentrum i Alingsås , som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlåtats för biträde med följande tjänser: bokföring, bokslut och årsredovisning.

VÅRGÅRDA

Xu Faye

Xu Faye

2024-06-11