

ÅRSREDOVISNING

för

JAN PIHL INVEST AB

Org.nr. 559318-8534

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan Pihlqvist, Styrelseledamot
2026-04-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Härryda kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 560	-422 075	-27 790	-1 320
Soliditet (%)	19,80	26,10	28,60	28,81

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 598 890	-422 075	3 201 815
Utdelning		-850 000	0	-850 000
Balanseras i ny räkning		-422 075	422 075	0
Årets resultat			-1 560	-1 560
Belopp vid årets utgång	25 000	2 326 815	-1 560	2 350 255

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 326 815
Årets resultat	-1 560
	<u>2 325 255</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 325 255
	<u>2 325 255</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JAN PIHL INVEST AB

Org.nr. 559318-8534

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-1 560</u>	<u>-19 690</u>
Summa rörelsekostnader	-1 560	-19 690
Rörelseresultat	-1 560	-19 690
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	<u>0</u>	<u>-402 385</u>
Summa finansiella poster	0	-402 385
Resultat efter finansiella poster	-1 560	-422 075
Resultat före skatt	-1 560	-422 075
Årets resultat	-1 560	-422 075

JAN PIHL INVEST AB

Org.nr. 559318-8534

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>11 800 000</u>	<u>11 800 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 800 000	11 800 000
Summa anläggningstillgångar		11 800 000	11 800 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>64 755</u>	<u>466 315</u>
Summa kassa och bank		64 755	466 315
Summa omsättningstillgångar		64 755	466 315
SUMMA TILLGÅNGAR		11 864 755	12 266 315

JAN PIHL INVEST AB

Org.nr. 559318-8534

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 326 815	3 598 890
Årets resultat		<u>-1 560</u>	<u>-422 075</u>
Summa fritt eget kapital		2 325 255	3 176 815
Summa eget kapital		2 350 255	3 201 815
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		<u>9 494 500</u>	<u>9 044 500</u>
Summa långfristiga skulder		9 494 500	9 044 500
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa kortfristiga skulder		20 000	20 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 864 755	12 266 315

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 800 000	12 000 000
	Tillkommande fordringar	0	11 800 000
	Reglerade fordringar	0	-12 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>11 800 000</u>	<u>11 800 000</u>
	Redovisat värde	11 800 000	11 800 000

Not 3	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	9 494 500	9 044 500

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-10

Jan Pihlqvist
Jan Pihlqvist
2026-04-10