

**Årsredovisning**  
för  
**Teodor F Bygg AB**  
559041-7845

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Fridell, Styrelseledamot  
2023-07-11

Styrelsen för Teodor F Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver byggnadsverksamhet

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 520	1 681	1 638	1 557
Resultat efter finansiella poster	137	-127	113	73
Soliditet (%)	53	39	47	40

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	176 322	-84 343	<b>141 979</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 343	84 343	<b>0</b>
Årets resultat			125 314	<b>125 314</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>91 979</b>	<b>125 314</b>	<b>267 293</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 979
årets vinst	125 314
	<b>217 293</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	217 293
	<b>217 293</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 520 024	1 681 388
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 520 024</b>	<b>1 681 388</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-457 185	-492 326
Övriga externa kostnader		-168 842	-168 084
Personalkostnader	2	-756 921	-1 146 144
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 382 948</b>	<b>-1 806 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>137 076</b>	<b>-125 166</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-416	-2 177
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-416</b>	<b>-2 177</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>136 660</b>	<b>-127 343</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	43 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>43 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>136 660</b>	<b>-84 343</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 346	0
<b>Årets resultat</b>		<b>125 314</b>	<b>-84 343</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		182 000	182 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>182 000</b>	<b>182 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>182 000</b>	<b>182 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		91 275	0
Övriga fordringar		3 051	8 942
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 624	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>96 950</b>	<b>8 942</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		226 696	172 325
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>226 696</b>	<b>172 325</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>323 646</b>	<b>181 267</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>505 646</b>	<b>363 267</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		91 979	176 322
Årets resultat		125 314	-84 343
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>217 293</b>	<b>91 979</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>267 293</b>	<b>141 979</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 740	34 248
Skatteskulder		-10 687	0
Övriga skulder		232 943	171 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 357	15 544
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>238 353</b>	<b>221 288</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>505 646</b>	<b>363 267</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	183 855	183 855
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>183 855</b>	<b>183 855</b>
Ingående avskrivningar	-183 855	-183 855
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-183 855</b>	<b>-183 855</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Teodor F Bygg AB  
Org.nr 559041-7845

6 (6)

Stockholm 2023-06-30

*Erik Fridell*  
Erik Fridell