

Årsredovisning för
2N1K Fastigheter AB

559327-5638

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christoffer Neuman
Verkställande direktör

2025-01-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 2N1K Fastigheter AB, 559327-5638, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö registrerades år 2021 och ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till NCCT Entreprenad Holding AB, orgnr. 559279-6311

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-11 871	-22 352	-5 071
Soliditet %	97	92,2	91,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	19 929	-22 352
Balanseras i ny räkning		-22 352	22 352
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-11 871
Belopp vid årets utgång	25 000	47 577	-11 871

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	47 577
Årets resultat	-11 871
Summa	35 706
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	35 706
Summa	35 706

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 871	-22 352
Summa rörelsekostnader		-11 871	-22 352
Rörelseresultat		-11 871	-22 352
Resultat efter finansiella poster		-11 871	-22 352
Resultat före skatt		-11 871	-22 352
Årets resultat		-11 871	-22 352

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		62 606	24 477
Summa kassa och bank		62 606	24 477
Summa omsättningstillgångar		62 606	24 477
SUMMA TILLGÅNGAR		62 606	24 477

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		47 577	19 929
Årets resultat		-11 871	-22 352
Summa fritt eget kapital		35 706	-2 423
Summa eget kapital		60 706	22 577
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 900	1 900
Summa kortfristiga skulder		1 900	1 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		62 606	24 477

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Tyresö

Christoffer Neuman 2024-12-20
Christoffer Neuman Datum
Verkställande direktör

Tommy Karlsson 2024-12-20
Tommy Karlsson Datum
Styrelseordförande

Christian Neuman 2024-12-20
Christian Neuman Datum
Styrelseledamot