

Årsredovisning

för

MH Utveckling och exploatering AB

559252-8938

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MH Utveckling och exploatering AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 24 april 2025

Marcus Hoop

Årsredovisning

för

MH Utveckling och exploatering AB

559252-8938

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för MH Utveckling och exploatering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och utvecklar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hoop Enterprise AB, 556846-4894.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolagets samtliga fastigheter avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	50	98	96	0
Resultat efter finansiella poster	-1 253	18	0	-71
Soliditet (%)	96,5	7,4	7,2	7,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	405 009	18 108	448 117
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 108	-18 108	0
Årets resultat			70 934	70 934
Belopp vid årets utgång	25 000	423 117	70 934	519 051

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	423 117
årets vinst	70 934
	494 051
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	453 853
i ny räkning överföres	40 198
	494 051

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	50 400	98 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	50 400	98 400

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-45 902	-49 609
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 400	-30 594
Övriga rörelsekostnader	-1 236 927	0
Summa rörelsekostnader	-1 303 229	-80 203
Rörelseresultat	-1 252 829	18 197

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-5	-89
Räntekostnader och liknande resultatposter	-515	0
Summa finansiella poster	-520	-89
Resultat efter finansiella poster	-1 253 349	18 108

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	1 324 283	0
Summa bokslutsdispositioner	1 324 283	0
Resultat före skatt	70 934	18 108

Årets resultat	70 934	18 108
-----------------------	---------------	---------------

2025051216131

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	5 871 773
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	80 647
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 952 420
Summa anläggningstillgångar		0	5 952 420
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		453 853	0
Övriga fordringar		50	387
Summa kortfristiga fordringar		453 903	387
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83 960	83 901
Summa kassa och bank		83 960	83 901
Summa omsättningstillgångar		537 863	84 288
SUMMA TILLGÅNGAR		537 863	6 036 708

2025051216132

Balansräkning **Not** **2024-12-31** **2023-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

423 117

405 009

Årets resultat

70 934

18 108

Summa fritt eget kapital

494 051

423 117

Summa eget kapital

519 051

448 117

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

0

5 570 430

Summa långfristiga skulder

0

5 570 430

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

18 812

18 161

Summa kortfristiga skulder

18 812

18 161

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

537 863

6 036 708

2025051216133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 707 688	5 707 688
Försäljningar/utrangeringar	-5 707 688	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 707 688
Ingående avskrivningar	-105 921	-75 327
Försäljningar/utrangeringar	126 321	0
Årets avskrivningar	-20 400	-30 594
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-105 921
Utgående redovisat värde	0	5 601 767

2025051216135

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 647	80 647
Försäljningar/utrangeringar	-80 647	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	80 647
Utgående redovisat värde	0	80 647

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	0	-5 570 430
	0	-5 570 430

Sundsvall den 24 april 2025


Marcus Hoope