

Årsredovisning

Violstigen Nilfast AB

559264-7233

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 – 2025-01-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Nilsson

2025-08-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av lägenheter och garage.
Företaget har sitt säte i Habo.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2402-2501	2302-2401	2201-2301	2007-2112
Nettoomsättning	1 213	773		
Resultat efter finansiella poster	217	-185	-14	-25
Soliditet %		-1		1

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av högre uthyrningsbeläggning än frg år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 926	-185 125	-158 199
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-22 000		-22 000
- Balanseras i ny räkning		-185 125	185 125	0
- Årets resultat			217 257	217 257
- Belopp vid årets utgång	25 000	-205 199	217 257	37 058

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-205 199
Årets resultat	217 257
Summa	12 058

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	12 058
Summa	12 058

RESULTATRÄKNING

1

	2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 213 183	773 142
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 213 183	773 142
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-233 069	-197 275
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-189 079	-120 627
Summa rörelsekostnader	-422 148	-317 902
Rörelseresultat	791 035	455 240
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-573 778	-640 365
Summa finansiella poster	-573 778	-640 365
Resultat efter finansiella poster	217 257	-185 125
Resultat före skatt	217 257	-185 125
Årets resultat	217 257	-185 125

BALANSRÄKNING

1

		2025-01-31	2024-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 095 654	9 126 503
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	2 153 090
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>12 095 654</i>	<i>11 279 593</i>
Summa anläggningstillgångar		12 095 654	11 279 593
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		531 203	360 802
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>531 203</i>	<i>360 802</i>
Summa omsättningstillgångar		531 203	360 802
SUMMA TILLGÅNGAR		12 626 857	11 640 395

BALANSRÄKNING

	2025-01-31	2024-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-205 199	1 926
Årets resultat	217 257	-185 125
<i>Summa fritt eget kapital</i>	12 058	-183 199
Summa eget kapital	37 058	-158 199
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 189 946	10 909 049
Skulder till koncernföretag	4	797 644
Summa långfristiga skulder	12 189 946	11 706 693
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	124 000	0
Skulder till koncernföretag	119 644	0
Skatteskulder	0	5 920
Övriga skulder	0	11 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	156 209	74 141
Summa kortfristiga skulder	399 853	91 901
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 626 857	11 640 395

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2

Not 2	Byggnader och mark	2025-01-31	2024-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 247 130	2 667 448
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	176 230	-
	Omklassificeringar	2 982 000	6 579 682
	Utgående anskaffningsvärden	12 405 360	9 247 130
	Ingående avskrivningar	-120 627	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-189 079	-120 627
	Utgående avskrivningar	-309 706	-120 627
	Redovisat värde	12 095 654	9 126 503

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-01-31	2024-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 153 090	8 588 735
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Nedlagda utgifter	-	2 153 090
	Omklassificeringar	-2 153 090	-8 588 735
	Utgående anskaffningsvärden	0	2 153 090
	Redovisat värde	0	2 153 090

Not 4	Långfristiga skulder	2025-01-31	2024-01-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 189 946	11 706 693

UNDERSKRIFTER

Habo

Johan Nilsson
Johan Nilsson
2025-07-30