

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LivFast SB 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö

25/6-24



Anders Ekborg

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	116 412	105 029	85 120	101 868
Resultat efter finansiella poster	38 697	51 118	32 329	46 189
Soliditet (%)	5,60	5,60	5,60	6,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	48 739	98 739
Belopp vid årets utgång	50 000	48 739	98 739

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	48 739
	48 739
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	48 739
	48 739

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

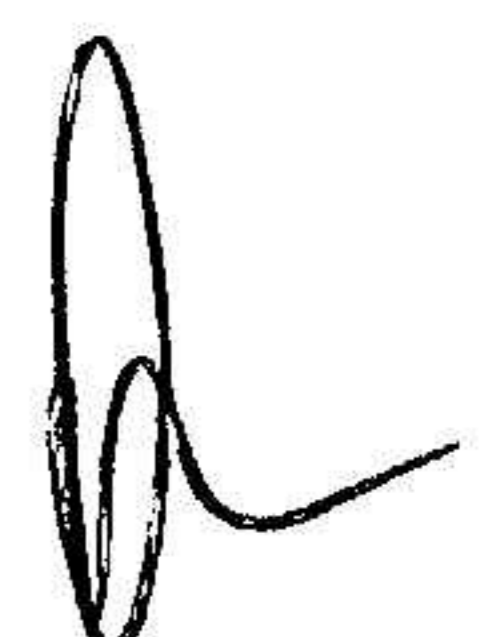
LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>116 412</u>	<u>105 029</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		116 412	105 029
Rörelsekostnader			
BRF avgifter		<u>-26 030</u>	<u>-23 915</u>
Summa rörelsekostnader		-26 030	-23 915
Rörelseresultat		90 382	81 114
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-51 685</u>	<u>-29 996</u>
Summa finansiella poster		-51 685	-29 996
Resultat efter finansiella poster		38 697	51 118
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-38 699</u>	<u>-51 118</u>
Summa bokslutsdispositioner		-38 699	-51 118
Resultat före skatt		-2	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		2	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

2024071206716



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

1 759 123

1 759 123

1 759 123

-4

-4

1 012

1 012

1 008

1 760 131

1 759 123

1 759 123

1 759 123

0

0

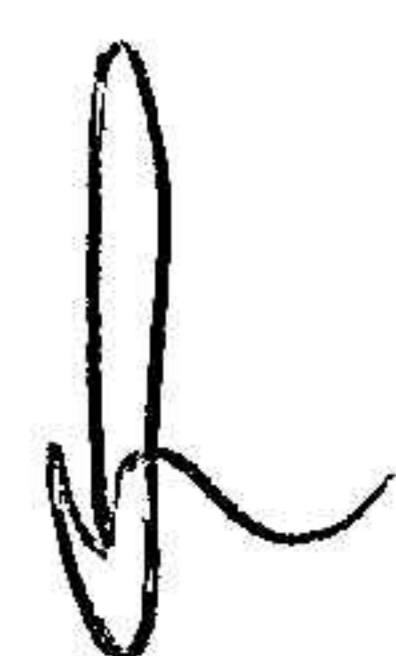
1 012

1 012

1 012

1 760 135

2024071206717



LivFast SB 1 AB
Org.nr. 559016-6392

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Summa fritt eget kapital

48 739

48 739

48 739

48 739

Summa eget kapital

98 739

98 739

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Summa kortfristiga skulder

1 661 392

0

1 661 392

1 661 186

210

1 661 396

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 760 131

1 760 135

2024071206718

Not

2023-12-31

2022-12-31

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 759 123</u>	<u>1 759 123</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 759 123</u>	<u>1 759 123</u>
Redovisat värde	1 759 123	1 759 123

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Livmedikus Fastighets AB AB, Org. nr 556493-8875, säte Stockholms län, Lidingö kommun.

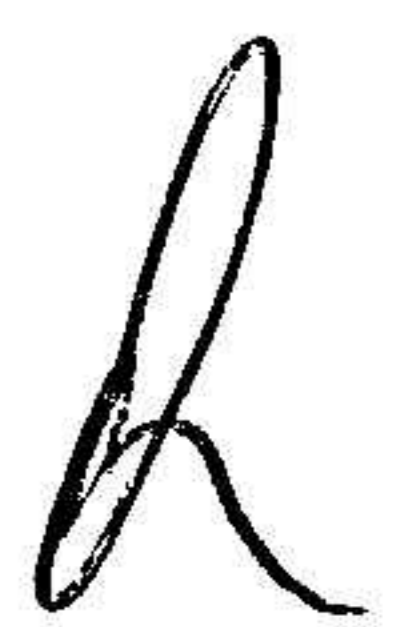
Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

25/6-24

Anders Ekborg



2024071206719