

Årsredovisning
för
Vikaryds Egendom AB
556326-1816

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vikaryds Egendom AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-02-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Alingsås 2024-02-05


Susanne Dicksson

Årsredovisning
för
Vikaryds Egendom AB

556326-1816

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vikaryds Egendom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver jordbruks- och skogsbruksrörelse, köttproduktion, gårdsförsäljning av kött i egen butik, vilthanteringsanläggning, jaktevents, samt uthyrning av bostäder.

Verksamheten bedrivs på arrenderad jordbruksfastighet och i arrenderade lokaler.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året som har varit har en ny generation kommit in i företaget och ett generationsskifte har påbörjats.

Situationen i omvärlden har påverkat företaget. I viss form högre kostnader på insatsvaror och minskad köpkraft hos konsument.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	7 500	8 488	8 647	8 309	7 962
Resultat efter finansiella poster	-19	561	-102	433	665
Soliditet (%)	38	34	31	30	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar tillskott	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000	20 000	1 082 486	233 991	1 536 477
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				233 991	-233 991	0
Årets resultat					138 349	138 349
Belopp vid årets utgång	100 000	100 000	20 000	1 316 477	138 349	1 674 826

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 416 478
årets vinst	138 349
	1 554 827
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 554 827
	1 554 827

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *h*

2024021306791

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 500 130	8 488 401
Övriga rörelseintäkter		920 804	1 082 275
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 420 934	9 570 676
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 994 600	-4 793 460
Övriga externa kostnader		-2 508 654	-2 023 782
Personalkostnader	2	-1 463 619	-1 660 114
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-669 671	-655 343
Summa rörelsekostnader		-8 636 544	-9 132 699
Rörelseresultat		-215 610	437 977
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		259 908	102 554
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		852	36 188
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 111	-15 695
Summa finansiella poster		196 649	123 047
Resultat efter finansiella poster		-18 961	561 024
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		157 320	-192 375
Förändring av periodiseringsfonder		0	-83 200
Summa bokslutsdispositioner		157 320	-275 575
Resultat före skatt		138 359	285 449
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10	-51 458
Årets resultat		138 349	233 991

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

1 395 993

1 572 559

Inventarier, verktyg och installationer

4

3 226 983

3 280 088

Summa materiella anläggningstillgångar

4 622 976

4 852 647

Finansiella anläggningstillgångar

Insats- och emissionskapital

5

797 394

735 242

Summa finansiella anläggningstillgångar

797 394

735 242

Summa anläggningstillgångar

5 420 370

5 587 889

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager av djur

510 289

449 123

Producerat lager samt lager av förnödenheter

388 524

591 671

Summa varulager

898 813

1 040 794

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

147 086

96 398

Övriga fordringar

71 010

218 965

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

203 314

178 325

Summa kortfristiga fordringar

421 410

493 688

Kassa och bank

Kassa och bank

302 647

864 600

Summa kassa och bank

302 647

864 600

Summa omsättningstillgångar

1 622 870

2 399 082

SUMMA TILLGÅNGAR

7 043 240

7 986 971

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 416 478

1 182 486

Årets resultat

138 349

233 991

Summa fritt eget kapital

1 554 827

1 416 477

Summa eget kapital

1 674 827

1 536 477

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 174 294

1 331 614

Periodiseringsfonder

124 200

124 200

Summa obeskattade reserver

1 298 494

1 455 814

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 750 687

1 966 927

Övriga skulder

1 371 865

1 699 538

Summa långfristiga skulder

3 122 552

3 666 465

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

227 550

357 610

Leverantörsskulder

328 738

674 203

Skatteskulder

45 597

58 182

Övriga skulder

152 196

38 415

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

193 286

199 805

Summa kortfristiga skulder

947 367

1 328 215

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 043 240

7 986 971

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Förbättringsutgifter annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 598 494	3 598 494
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 598 494	3 598 494
Ingående avskrivningar	-2 025 935	-1 849 369
Årets avskrivningar	-176 566	-176 566
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 202 501	-2 025 935
Utgående redovisat värde	1 395 993	1 572 559

2024021306796

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 963 841	8 657 841
Inköp	440 000	675 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-369 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 403 841	8 963 841
Ingående avskrivningar	-5 683 753	-5 554 757
Försäljningar/utrangeringar	0	349 781
Årets avskrivningar	-493 105	-478 777
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 176 858	-5 683 753
Utgående redovisat värde	3 226 983	3 280 088

Not 5 Insats och emissionskapital

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	735 242	680 678
Tillkommande fordringar	62 152	54 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	797 394	735 242
Utgående redovisat värde	797 394	735 242

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 119 000	1 266 700
	1 119 000	1 266 700

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 978 237 (2 324 537) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 750 687	1 966 927
	1 750 687	1 966 927
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	227 550	357 610
	227 550	357 610

Not 8 Ställda säkerheter

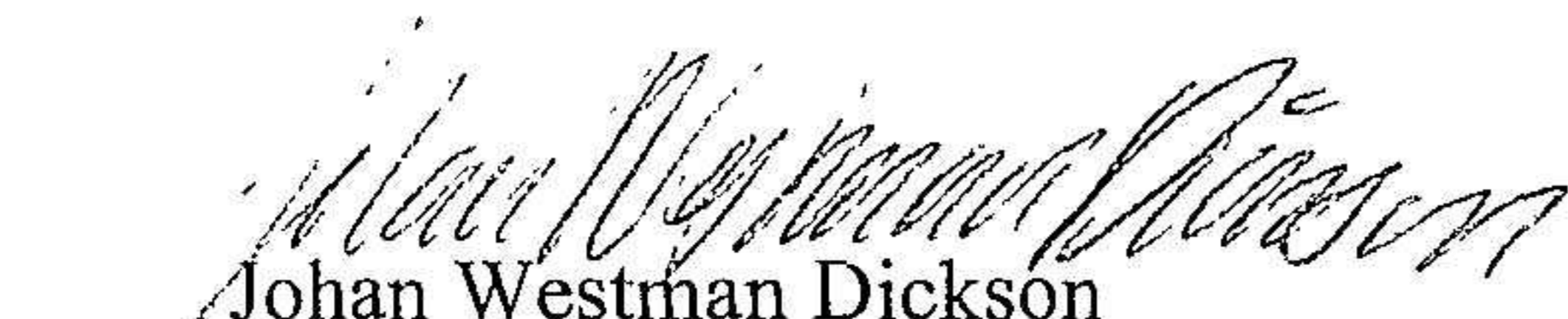
	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 235 614	1 455 989
	1 235 614	1 455 989

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås den 18 december 2023

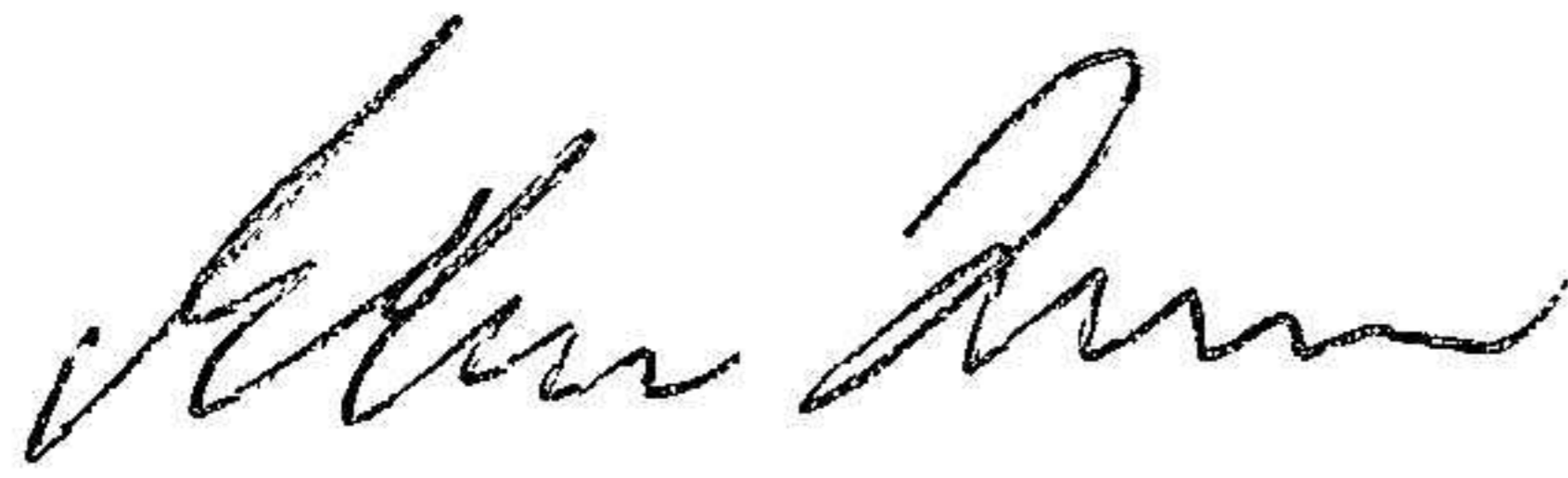

Cecilia Westman Dickson
Ordförande


Susanne Dickson
Ledamot


Johan Westman Dickson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 februari 2024


Markus Larsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vikaryds Egendom AB

Org.nr 556326-1816

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vikaryds Egendom AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vikaryds Egendom ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vikaryds Egendom AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte



upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vikaryds Egendom AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vikaryds Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

HJORTEN REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den 5 februari 2024



Markus Larsson
Auktoriserad revisor