

# ÅRSREDOVISNING

## för AB Vallia

Org.nr. 556034-0712

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Lennart Sundh, Styrelseledamot  
2025-06-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom.  
Företagets säte är Hudiksvalls kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bokslutsdatum har ändrats till december. Detta bokslut omfattar 18 månader.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	908 538	562 663	534 823	501 895
Resultat efter finansiella poster	39 248	-5 003	-59 225	41 491
Soliditet (%)	82,12	85,37	85,07	89,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	20 000	823 292	-5 003	988 289
Balanseras i ny räkning			-5 003	5 003	0
Årets resultat				39 248	39 248
Belopp vid årets utgång	<u>150 000</u>	<u>20 000</u>	<u>818 289</u>	<u>39 248</u>	<u>1 027 537</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	818 289
Årets resultat	<u>39 248</u>
	<u>857 537</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>857 537</u>
	<u>857 537</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-12-31	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		908 538	562 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		908 538	562 663
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-757 439	-452 442
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-123 466	-115 200
Summa rörelsekostnader		-880 905	-567 642
<b>Rörelseresultat</b>		27 633	-4 979
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 048	219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-433	-243
Summa finansiella poster		11 615	-24
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		39 248	-5 003
<b>Resultat före skatt</b>		39 248	-5 003
<b>Årets resultat</b>		39 248	-5 003

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

430 232

471 996

Inventarier, verktyg och installationer

3

47 140

128 842

Summa materiella anläggningstillgångar

477 372

600 838

Summa anläggningstillgångar

477 372

600 838

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

34 729

Övriga fordringar

4 375

24 757

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 416

0

Summa kortfristiga fordringar

31 791

59 486

##### Kassa och bank

Kassa och bank

742 096

497 292

Summa kassa och bank

742 096

497 292

Summa omsättningstillgångar

773 887

556 778

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 251 259

1 157 616

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		818 289	823 292
Årets resultat		<u>39 248</u>	<u>-5 003</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>857 537</b>	<b>818 289</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 027 537</b>	<b>988 289</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		64 333	17 936
Skatteskulder		25 640	51 040
Övriga skulder		1 436	3 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>132 313</u>	<u>97 301</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>223 722</b>	<b>169 327</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 251 259</b>	<b>1 157 616</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	40
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 186 479	1 186 479
	Utgående anskaffningsvärden	1 186 479	1 186 479
	Årets avskrivningar	-41 764	-27 767
	Redovisat värde	430 232	471 996
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	446 985	373 885
	Inköp	0	73 100
	Utgående anskaffningsvärden	446 985	446 985
	Årets avskrivningar	-69 568	-79 366
	Redovisat värde	47 140	128 842

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

#### Hudiksvall

Lennart Sundh  
Lennart Sundh

Ivan Holmquist  
Ivan Holmquist

Pär Höglund  
Pär Höglund

2025-02-12

2025-02-12

2025-02-12

Göran Svensson  
Göran Svensson

Ola Kronberg  
Ola Kronberg

2025-02-12

Verkställande direktör  
2025-02-12