

Årsredovisning för
Nysäter Fastigheter AB
559367-6876

Räkenskapsåret
2022-02-28 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nysäter Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 19/6 - 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möndal 19/06 - 2023



Tony Andersson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nysäter Fastigheter AB, 559367-6876 med säte i Mölndals kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-28 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel o förvaltning och uthyrning av fastigheter

Räkenskapsåret är bolagets första och förkortat till nio månader

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-34 766
Soliditet, %	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Inbetalat under året	25 000		
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			35 000
Årets resultat			-34 766
Vid årets slut	25 000		234

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 35 000 kr.

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 234, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	35 000
Årets resultat	-34 766
Totalt	234
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	234
Summa	234

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-28- 2022-12-31</i>
Rörelseresultat		
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-34 765
Summa rörelsekostnader		-34 765
Rörelseresultat		-34 765
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1
Summa finansiella poster		-1
Resultat efter finansiella poster		-34 766
Resultat före skatt		-34 766
Årets resultat		-34 766

2023063006912

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark		625 000
Summa materiella anläggningstillgångar		625 000
Summa anläggningstillgångar		625 000
SUMMA TILLGÅNGAR		625 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		35 000
Årets resultat		-34 766
Summa fritt eget kapital		234
Summa eget kapital		25 234
Långfristiga skulder		
<i>Checkräkningskredit</i>		
		61
Summa långfristiga skulder		61
Kortfristiga skulder		
<i>Övriga skulder</i>		
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		594 705
		5 000
Summa kortfristiga skulder		599 705
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		625 000

2023063006913

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Underskrifter

Möln dal



Tony Andersson
Verkställande direktör

19/06 - 2023

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma