

Årsredovisning

för

Gojos Fastigheter AB

556828-7634

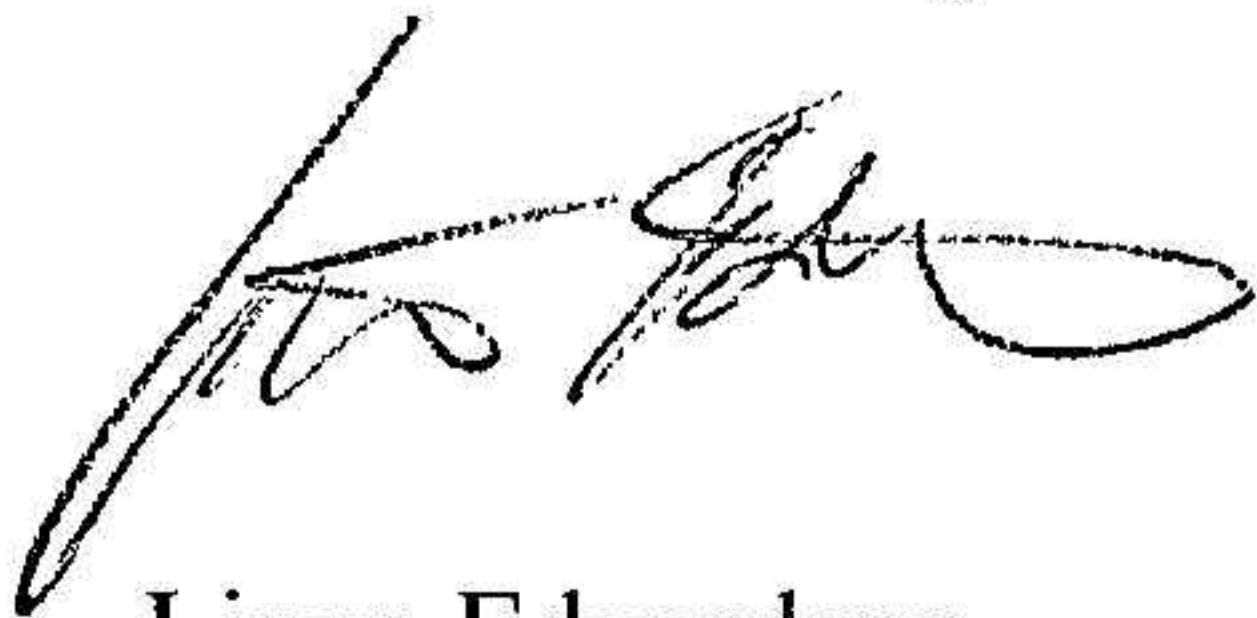
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gojos Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 30 juni 2025



Linus Edvardson

2025071628401

Årsredovisning

för

Gojos Fastigheter AB

556828-7634

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Gojos Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheten Surahammar 10:453. Fastigheten hyrs ut som butik.

Bolaget är helägt dotterbolag till Linus Edvardson AB, 556871-9107.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets enda hyresgäst försatts i rekonstruktion vilket resulterat att bolagets hyresintäkter har minskat väsentligt. Detta har medfört en betydande rörelseförlust.

Bolagets aktiekapital är enligt balansräkningen förbrukat. I enlighet med extern marknadsvärdering av fastigheten finns ett betydande övervärde i fastigheten jämfört med bokfört värde. Styrelsen har ej har upprättat kontrollbalansräkning med hänvisning till detta övervärde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	322	111	599	798
Resultat efter finansiella poster	-329	-199	344	538
Soliditet (%)	-12,0	2,3	21,0	17,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	220	523	50 743
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		523	-523	0
Årets resultat			-329 121	-329 121
Belopp vid årets utgång	50 000	743	-329 121	-278 378

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	743
årets förlust	-329 121
	-328 378
behandlas så att i ny räkning överföres	-328 378
	-328 378

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025071628403

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

322 204

111 372

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

322 204

111 372

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-463 594

-124 678

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-73 035

-73 035

Summa rörelsekostnader

-536 629

-197 713

Rörelseresultat

-214 425

-86 341

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 380

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-116 076

-112 255

Summa finansiella poster

-114 696

-112 253

Resultat efter finansiella poster

-329 121

-198 594

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

200 000

Summa bokslutsdispositioner

0

200 000

Resultat före skatt

-329 121

1 406

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-883

Årets resultat

-329 121

523

2025071628404

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Bredbandsanslutning

3

0

3 380

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

3 380

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 767 711

1 297 341

Summa materiella anläggningstillgångar

1 767 711

1 297 341

Summa anläggningstillgångar

1 767 711

1 300 721

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

29 322

255 523

Fordringar hos koncernföretag

80 000

525 405

Övriga fordringar

393 244

87 362

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 502

13 355

Summa kortfristiga fordringar

534 068

881 645

Kassa och bank

Kassa och bank

10 063

24 760

Summa kassa och bank

10 063

24 760

Summa omsättningstillgångar

544 131

906 405

SUMMA TILLGÅNGAR

2 311 842

2 207 126

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

743

220

Årets resultat

-329 121

523

Summa fritt eget kapital

-328 378

743

Summa eget kapital

-278 378

50 743

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 909 500

1 881 000

Summa långfristiga skulder

1 909 500

1 881 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

114 000

Leverantörsskulder

13 809

31 405

Övriga skulder

50 000

103 246

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

616 911

26 732

Summa kortfristiga skulder

680 720

275 383

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 311 842

2 207 126

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 3 Bredband

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 900	16 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 900	16 900
Ingående avskrivningar	-13 520	-10 140
Årets avskrivningar	-3 380	-3 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 900	-13 520
Utgående redovisat värde	0	3 380

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 035 376	2 035 376
Inköp	540 025	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 575 401	2 035 376
Ingående avskrivningar	-738 035	-667 380
Årets avskrivningar	-69 655	-69 655
Utgående ackumulerade avskrivningar	-807 690	-737 035
Utgående redovisat värde	1 767 711	1 298 341

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 300 000	0
Fastighetsinteckning	0	4 400 000
	3 300 000	4 400 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 909 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 909 500	1 881 000
	1 909 500	1 881 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	114 000
	0	114 000

Västerås den 30 juni 2025



Linus Edvardson

2025071628408