

# Årsredovisning

## K-Fast Bygg Syd AB

Org.nr 556957-5110

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K-Fast Bygg Syd AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 10 maj 2024



Jacob Karlsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för K-Fast Bygg Syd AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7

Styrelsens säte: Hässleholm  
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).  
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

12

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Hässleholms kommun. Företagets verksamhet är entreprenadrörelse.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har tio byggprojekt färdigställts. Sex byggprojekt är pågående per balansdagen.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget har vid årsskiftet 2023/2024 enbart byggprojekt för koncernens egna förvaltning. Bolagets planer framöver är att fortsatt endast utföra byggprojekt för koncernens egna förvaltning.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till K-Fast Bygg Holding AB, org nr. 559008-8950, med säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	757 736	742 379	411 271	358 685
Resultat efter finansiella poster	1 186	3 795	16 995	13 653
Balansomslutning	195 074	181 045	154 964	84 709
Soliditet (%)	4	6	7	13

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 989 895	-1 055 021	9 984 874
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 055 021	1 055 021	0
Årets resultat			-2 070 556	-2 070 556
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 934 874</b>	<b>-2 070 556</b>	<b>7 914 318</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 950 000 (7 950 000) kr.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 934 874
årets förlust	-2 070 556
	<b>7 864 318</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 864 318
	<b>7 864 318</b>

12

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		757 735 627	742 378 707
Övriga rörelseintäkter		366 020	180 720
		<b>758 101 647</b>	<b>742 559 427</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-744 834 728	-720 938 811
Övriga externa kostnader		-14 940 754	-11 592 283
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 399 099	-1 307 961
Övriga rörelsekostnader		0	-402 230
		<b>-761 174 581</b>	<b>-734 241 285</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2, 3	<b>-3 072 934</b>	<b>8 318 142</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	-352 854	-10 293 126
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	13 525 263	6 184 734
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-8 913 187	-414 290
		<b>4 259 222</b>	<b>-4 522 682</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 186 288</b>	<b>3 795 460</b>
Bokslutsdispositioner	7	-2 725 545	-3 750 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 539 257</b>	<b>45 460</b>
Skatt på årets resultat	8	-531 299	-1 100 481
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 070 556</b>	<b>-1 055 021</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

9

145 637

164 229

Inventarier, verktyg och installationer

10

3 261 652

4 189 645

**3 407 289**

**4 353 874**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

11

0

530 625

Andra långfristiga fordringar

12

0

-2 575 852

**0**

**-2 045 227**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 407 289**

**2 308 647**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

3 129 372

600 710

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 128 363

2 943 180

Fordringar hos koncernföretag

80 703 583

135 507 400

Fordringar hos intresseföretag

69 426

0

Övriga fordringar

6 987 688

195 912

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

13

41 305 292

38 118 897

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14

60 293

398 906

**131 254 645**

**177 164 295**

##### *Kassa och bank*

57 282 339

971 025

**Summa omsättningstillgångar**

**191 666 356**

**178 736 030**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**195 073 645**

**181 044 677**

K

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

15, 16

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 934 874

10 989 895

Årets resultat

-2 070 556

-1 055 021

---

**7 864 318**

---

**9 934 874**

---

**Summa eget kapital**

---

**7 914 318**

---

**9 984 874**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

47 992 225

43 952 254

Skulder till koncernföretag

8 879 701

29 199 193

Aktuella skatteskulder

532 459

1 036 740

Övriga skulder

0

12 436 269

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

17

124 459 731

78 689 693

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

5 295 211

5 745 654

---

**Summa kortfristiga skulder**

---

**187 159 327**

---

**171 059 803**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**195 073 645**

**181 044 677**

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		1 186 288	3 795 460
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	-1 176 753	3 010 420
Betald skatt		-504 955	-186 143
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-495 420</b>	<b>6 619 737</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager		-2 528 662	-59 210
Förändring av kortfristiga fordringar	20	45 909 650	-39 454 502
Förändring av kortfristiga skulder		13 878 261	22 349 206
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>56 763 829</b>	<b>-10 544 769</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-452 515	-147 161
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	21 823
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	1 404 105
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-452 515</b>	<b>1 278 767</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>56 311 314</b>	<b>-9 266 002</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		971 025	10 237 027
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>57 282 339</b>	<b>971 025</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befärade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

10

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar och kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas med 20,6%. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	26,42 %	55,28 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	98,83 %	99,43 %

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	-2 928 706	-8 590 667
Orealiserade värdeförändringar	2 575 852	-1 702 459
	<b>-352 854</b>	<b>-10 293 126</b>

### Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	1 360 538	131 452
Övriga ränteintäkter	2 501	0
Kursdifferenser	12 162 224	6 053 282
	<b>13 525 263</b>	<b>6 184 734</b>

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-3 104 836	-318 929
Övriga räntekostnader	-44 220	-95 361
Kursdifferenser	-5 764 131	0
	<b>-8 913 187</b>	<b>-414 290</b>

12

### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-2 725 545	-3 750 000
	<b>-2 725 545</b>	<b>-3 750 000</b>

### Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-1 451 187
Justering avseende tidigare år	-674	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-530 625	350 706
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-531 299</b>	<b>-1 100 481</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 539 257		45 460
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	317 087	20,60	-9 365
Skatt hänförlig till tidigare år		-674		0
Ej skattepliktiga intäkter		531 141		0
Ej avdragsgilla kostnader		-840		-355 447
Ej avdragsgillt räntenetto		-847 388		-313 877
Koncernkvittning negativt räntenetto		0		-772 500
Uppskjuten skatt orealiserad värdeförändring derivat		-530 625		350 708
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-34,52</b>	<b>-531 299</b>	<b>2 420,77</b>	<b>-1 100 481</b>

### Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 000	185 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
Ingående avskrivningar	-20 771	-2 179
Årets avskrivningar	-18 592	-18 592
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 363</b>	<b>-20 771</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>145 637</b>	<b>164 229</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 787 524	8 662 185
Inköp	452 514	147 161
Försäljningar/utrangeringar	0	-21 822
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 240 038</b>	<b>8 787 524</b>
Ingående avskrivningar	-4 597 879	-3 308 510
Årets avskrivningar	-1 380 507	-1 289 369
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 978 386</b>	<b>-4 597 879</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 261 652</b>	<b>4 189 645</b>

**Not 11 Uppskjuten skattefordran**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 625	179 919
Tillkommande fordringar	0	350 706
Avgående fordringar	-530 625	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>530 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>530 625</b>

**Not 12 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 404 105
Försäljningar	0	-1 404 105
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-2 575 852	-873 393
Försäljningar	2 575 852	3 508 723
Årets nedskrivningar	0	-5 211 182
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 575 852</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>-2 575 852</b>

**Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	459 413 694	313 741 645
Fakturerade belopp	-418 108 402	-275 622 748
	<b>41 305 292</b>	<b>38 118 897</b>

#### Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader	60 293	67 830
Upplupna intäkter	0	331 076
	<b>60 293</b>	<b>398 906</b>

#### Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

#### Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

##### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	9 934 874	
årets förlust	-2 070 556	
	<b>7 864 318</b>	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	7 864 318	
	<b>7 864 318</b>	

#### Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	-1 095 010 050	-507 013 271
Fakturerade belopp	1 219 469 781	585 702 964
	<b>124 459 731</b>	<b>78 689 693</b>

#### Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna garantikostnader	5 095 211	5 320 654
Upplupna projektkostnader	200 000	425 000
	<b>5 295 211</b>	<b>5 745 654</b>

### Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 399 099	1 307 961
Orealiserad värdeförändring derivat	-2 575 852	1 702 459
	<b>-1 176 753</b>	<b>3 010 420</b>

### Not 20 Förändringar av kortfristiga fordringar

Bolaget är anslutet till ett s.k. koncernkonto som moderbolaget K-Fast Holding AB har med sin bank. Det innebär att bolagets tillgodohavande hos banken redovisats som fordran hos koncernbolag eller att utnyttjad kredit har rubricerats som skuld till koncernbolag. Posten ingår därför under rubriken Förändring av kortfristiga fordringar alternativt Förändring av kortfristiga skulder. K-Fast Holding AB är juridiskt ansvarig för bolagets transaktioner på koncernkontot gentemot banken.

### Not 21 Uppgifter om moderföretag


Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget K-Fast Holding AB, organisationsnummer 556827-0390 med säte i Hässleholm upprättar koncernredovisning.

### Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

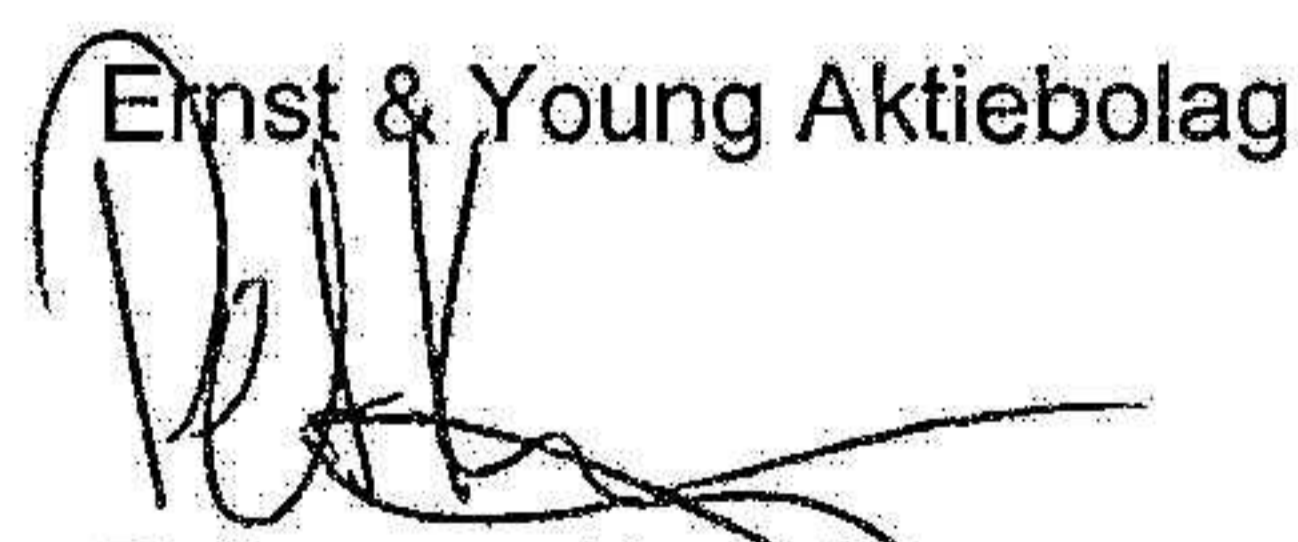
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Hässleholm den 6 maj 2024

  
Jacob Karlsson  
Ordförande

  
Eric Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2024

Ernst & Young Aktiebolag  
  
Peter von Knorring  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2024061911992

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K-Fast Bygg Syd AB, org.nr 556957-5110

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-Fast Bygg Syd AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-Fast Bygg Syd ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Fast Bygg Syd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av K-Fast Bygg Syd AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Fast Bygg Syd AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 9 maj 2024

Ernst & Young AB

Peter von Knörning  
Auktoriserad revisor

2024061911993