

Årsredovisning
för
Gärahov Holding AB
556769-5597

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Gärahov Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vaggeryd 2025-10-28



Per Larsson

Styrelsen och verkställande direktören för Gärahov Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar aktier i såväl onoterade som noterade bolag.

Via intressebolag bedrivs förvaltning av bostads-, affärs- och industrifastigheter i Vaggeryds kommun.

Företaget har sitt säte i Vaggeryd

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

De mest väsentliga riskfaktorerna för bolaget är hänförliga till värdeutvecklingen på bolagets intresseföretag. Detta innehav påverkas främst av den allmänna utvecklingen av behovet av bostäder, kontor och affärslokaler i södra Sverige. Bolagets finansiella placeringar kan vidare påverkas av utvecklingen av den allmänna konjunkturen.

Flerårsjämförelse (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	39	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 234	-34 579	-2 089	27 395
Balansomslutning	36 588	50 835	87 553	125 504
Soliditet %	44	41	83	64

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 654 430
årets förlust	-4 742 062
	15 912 368
disponeras så att i ny räkning överföres	15 912 368

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Nettoomsättning		39	0
		39	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 014	-214
Personalkostnader		-24	0
		-1 038	-214
Rörelseresultat		-999	-214
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	-2
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	-35 079
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	-312	599
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	117
		-235	-34 365
Resultat efter finansiella poster		-1 234	-34 579
Resultat före skatt		-1 234	-34 579
Skatt på årets resultat		-3 508	0
Årets resultat		-4 742	-34 579

Balansräkning

Tkr

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6, 7	12 643	12 643
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	2 426	3 092
Andra långfristiga fordringar	10	19 800	33 300
Summa anläggningstillgångar		34 869	49 035

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		575	300
Aktuella skattefordringar		0	6
Övriga fordringar		4	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67	22
		663	330

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 056	1 470
		1 719	1 800

SUMMA TILLGÅNGAR

36 588 **50 835**

Balansräkning

Tkr

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

11

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

20 654

55 233

Årets resultat

-4 742

-34 579

15 912

20 654

Summa eget kapital

16 012

20 754

Långfristiga skulder

Övriga skulder

12

15 000

15 000

Summa långfristiga skulder

15 000

15 000

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

3 495

0

Övriga skulder

2 000

15 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

81

81

Summa kortfristiga skulder

5 576

15 081

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 588

50 835

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-05-01	100	72 233	72 333
Årets resultat		-34 579	-34 579
Utdelning		-17 000	-17 000
Utgående eget kapital 2024-04-30	100	20 654	20 754
Ingående eget kapital 2024-05-01	100	20 654	20 754
Årets resultat		-4 742	-4 742
Utgående eget kapital 2025-04-30	100	15 912	16 012

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Bolaget bedömer inte att några uppskattningar och antaganden kan komma att innebära en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Resultat vid avyttringar	0	-2
	0	-2

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Erhållna utdelningar	0	1 500
Nedskrivningar	0	-36 579
	0	-35 079

2025111704645

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Resultat vid avyttringar	-175	0
Nedskrivningar	-137	0
Återföring av nedskrivningar	0	599
	-312	599

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	49 221	47 005
Inköp	0	2 216
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 221	49 221
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-36 579	0
Årets nedskrivningar	0	-36 579
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-36 579	-36 579
Utgående redovisat värde	12 642	12 642

Not 7 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
PHL Fastigheter AB	50%	50%	500	12 643
				12 643
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
PHL Fastigheter AB	556749-6699	Vaggeryd	48 306	543

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 216
Försäljningar	0	-2 216
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 493	4 493
Försäljningar/utrangeringar	-530	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 963	4 493
Ingående nedskrivningar	-1 401	-2 000
Återförda nedskrivningar	0	599
Årets nedskrivningar	-137	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 538	-1 401
Utgående redovisat värde	2 425	3 092

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	33 300	33 300
Tillkommande fordringar	2 000	0
Avgående fordringar	-15 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 800	33 300
Utgående redovisat värde	19 800	33 300

Not 11 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 1.000 aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 12 Upplåning

Inga av bolagets långfristiga skulder bedöms förfalla senare än fem år efter balansdagen.

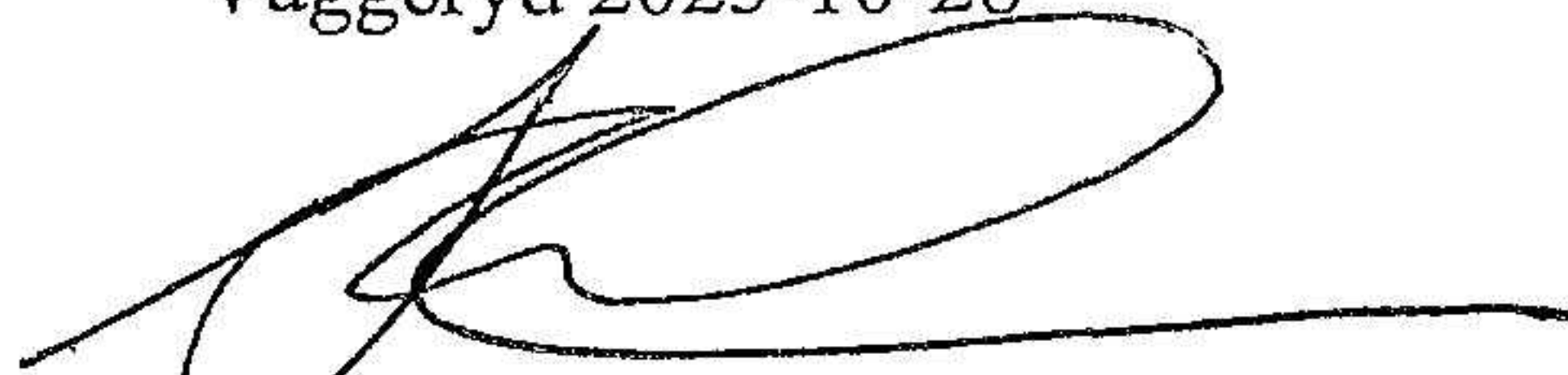
Not 13 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Säkerheter ställda till förmån för intresseföretag		
Aktier i intresseföretag	12 643	12 643
	12 643	12 643

2025111704647

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

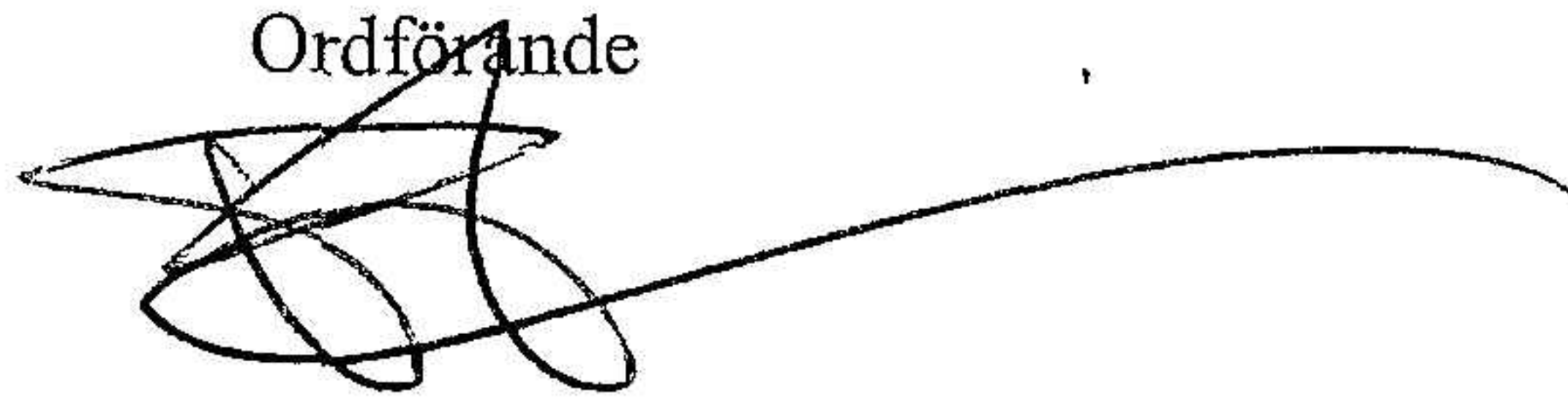
Vaggeryd 2025-10-28



Henrik Larsson
Ordförande



Märten Ewertson



Per Larsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-28



Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gärarov Holding AB, org.nr 556769-5597

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gärarov Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gärarov Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gärarov Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gärarov Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gärarov Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gärarov Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att debiterad preliminärskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Jönköping den 28 oktober 2025



Christer Johansson
Auktoriserad revisor