

Årsredovisning för
SM Fastinvest AB

556826-4500

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Mynttinen
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SM Fastinvest AB, 556826-4500, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna registrerades år 2010. Hösten 2014 namnändrades bolaget till SM Fastinvest AB som bedriver fastighetsmäklari, redovisningstjänster, handel med värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sedan våren 2023 ligger fastighetsmäklariet vilande.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	99 580	124 939	1 554 771	2 618 102
Resultat efter finansiella poster	197 588	4 516	222 750	573 808
Soliditet %	48,9	33,5	44	54,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 376 660	4 104
Balanseras i ny räkning		4 104	-4 104
Årets resultat			197 588
Belopp vid årets utgång	50 000	2 380 764	197 588

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 380 764
Årets resultat	197 588
Summa	2 578 352
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 578 352
Summa	2 578 352

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		99 580	124 939
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		99 580	124 939
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-146 133	177 034
Personalkostnader	2	-2 149	-307 756
Summa rörelsekostnader		-148 282	-130 722
Rörelseresultat		-48 702	-5 783
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		241 853	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 437	10 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
Summa finansiella poster		246 290	10 299
Resultat efter finansiella poster		197 588	4 516
Resultat före skatt		197 588	4 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-412
Årets resultat		197 588	4 104

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		1 332 142	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 332 142	0
Summa anläggningstillgångar		1 332 142	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		251 159	245 486
Summa kortfristiga fordringar		251 159	245 486
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 787 051	7 005 723
Summa kassa och bank		3 787 051	7 005 723
Summa omsättningstillgångar		4 038 210	7 251 209
SUMMA TILLGÅNGAR		5 370 352	7 251 209

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 380 764	2 376 660
Årets resultat		197 588	4 104
Summa fritt eget kapital		2 578 352	2 380 764
Summa eget kapital		2 628 352	2 430 764
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 346 485	4 417 378
Summa långfristiga skulder		2 346 485	4 417 378
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		392 482	403 066
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 033	1
Summa kortfristiga skulder		395 515	403 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 370 352	7 251 209

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 575 483	2 575 483
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 056 659	
Försäljningar	-2 300 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 332 142	2 575 483
Redovisat värde	1 332 142	2 575 483

Kommentar till not

Kapitalförsäkring

Underskrifter

Eskilstuna

Sofia Margaretha Mynttinen

Sofia Margaretha Mynttinen

Styrelseledamot

2025-06-29

Datum