

ÅRSREDOVISNING

för

TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i TWF Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2024-07-31

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-07-31

Wei Tran

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt utföra konsultationer inom ekonomi, organisation och affärsutveckling jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö Kommun.

Flerårsöversikt (kr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	2	0
Resultat efter finansiella poster	1 902 705	1 505 326	943 815	1 409 816
Soliditet (%)	61	64	51	48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	22 023 260	2 322 349	24 445 609
Utdelning		-4 870 000	0	-4 870 000
Balanseras i ny räkning		2 322 349	-2 322 349	0
Årets resultat			1 989 459	1 989 459
Belopp vid årets utgång	100 000	19 475 609	1 989 459	21 565 068

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	19 475 609
Årets resultat	1 989 459
	<u>21 465 068</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	21 465 068
	<u>21 465 068</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

RESULTATRÄKNING

2024090305098

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Övriga rörelseintäkter		9 649	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>9 649</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 417	-72 888
Övriga rörelsekostnader		0	-450 632
Summa rörelsekostnader		<u>-42 417</u>	<u>-523 520</u>
Rörelseresultat		-32 768	-523 520
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 010 000	2 010 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 590	-31 154
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 117	0
Summa finansiella poster		<u>1 935 473</u>	<u>2 028 846</u>
Resultat efter finansiella poster		1 902 705	1 505 326
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		0	1 300 000
Förändring av periodiseringsfonder		88 000	-298 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>88 000</u>	<u>1 002 000</u>
Resultat före skatt		1 990 705	2 507 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 246	-184 977
Årets resultat		<u>1 989 459</u>	<u>2 322 349</u>

TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	14 195 938	14 195 938
Fordringar hos koncernföretag	5	16 884 087	16 884 087
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 080 025	31 080 025
Summa anläggningstillgångar		31 080 025	31 080 025
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 908 068	1 130 044
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	57 929
Summa kortfristiga fordringar		1 908 068	1 187 973
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 425 925	6 016 854
Summa kassa och bank		2 425 925	6 016 854
Summa omsättningstillgångar		4 333 993	7 204 827
SUMMA TILLGÅNGAR		35 414 018	38 284 852

TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 475 609

22 023 260

Årets resultat

1 989 459

2 322 349

Summa fritt eget kapital

21 465 068

24 345 609

Summa eget kapital

21 565 068

24 445 609

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

210 000

298 000

Summa obeskattade reserver

210 000

298 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

13 267 061

13 267 061

Skatteskulder

195 097

205 182

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

176 792

69 000

Summa kortfristiga skulder

13 638 950

13 541 243

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 414 018

38 284 852

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

14 146 094

Försäljningar/utrangeringar

0

-14 146 094

Ingående avskrivningar

0

-390 665

Återförda avskrivningar på
försäljningar/utrangeringar

0

390 665

Redovisat värde

0

0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

227 988

Försäljningar/utrangeringar

0

-227 988

Ingående avskrivningar

0

-29 591

Återförda avskrivningar på
försäljningar/utrangeringar

0

29 591

Redovisat värde

0

0

NOTER

Not 4	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag		Redovisat	Redovisat
		Antal	värde	värde
	Organisationsnummer	/Kapital- andel %		
	Lokal Enkelt AB	2 000	6 500 000	6 500 000
	556478-1515	100,00%		
	Easy Asia Trading AB	1 340	7 386 013	7 386 013
	556447-938	67,00%		
	Sorto Trading AB	100	0	0
	556947-8315	100,00%		
	Ystad Förvaltnings AB	500	300 000	300 000
	556969-5181	100,00%		
	Easy Asia Trading Group LDT	100	9 925	9 925
		100,00%		
			14 195 938	14 195 938

Not 5	Fordringar hos koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		16 884 087	18 894 087
	Årets amorteringar		0	-2 010 000
	Utgående anskaffningsvärden		16 884 087	16 884 087
	Redovisat värde		16 884 087	16 884 087

Övriga noter**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Definition av nyckeltal

✓ Soliditet

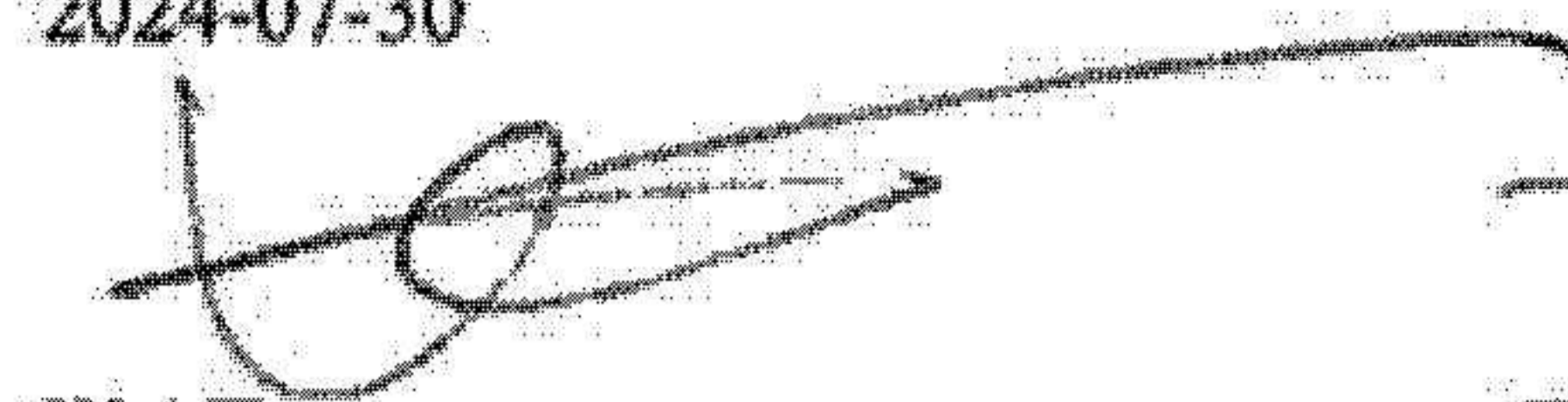
✓ Justerat eget kapital i procent av balansslutning

TWF Holding AB

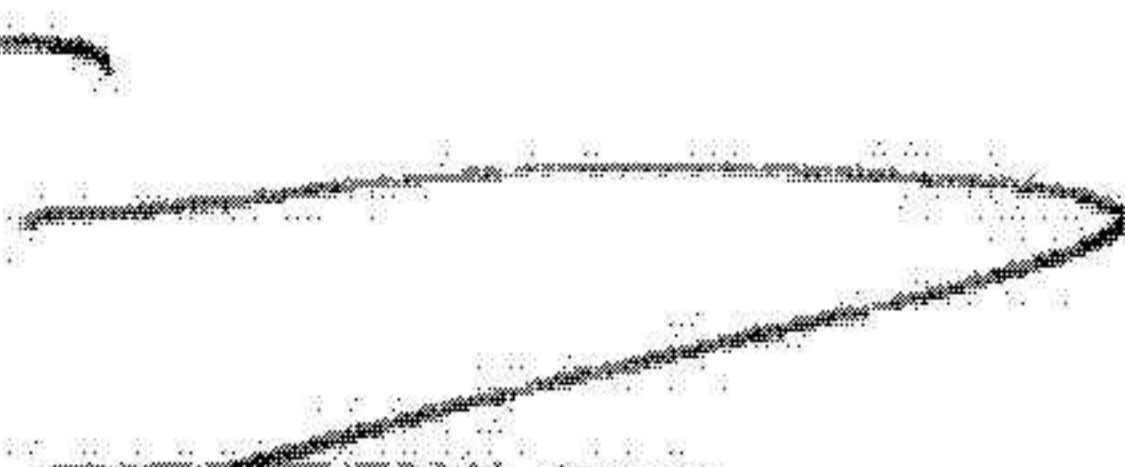
Org.nr. 556776-9152

Malmö

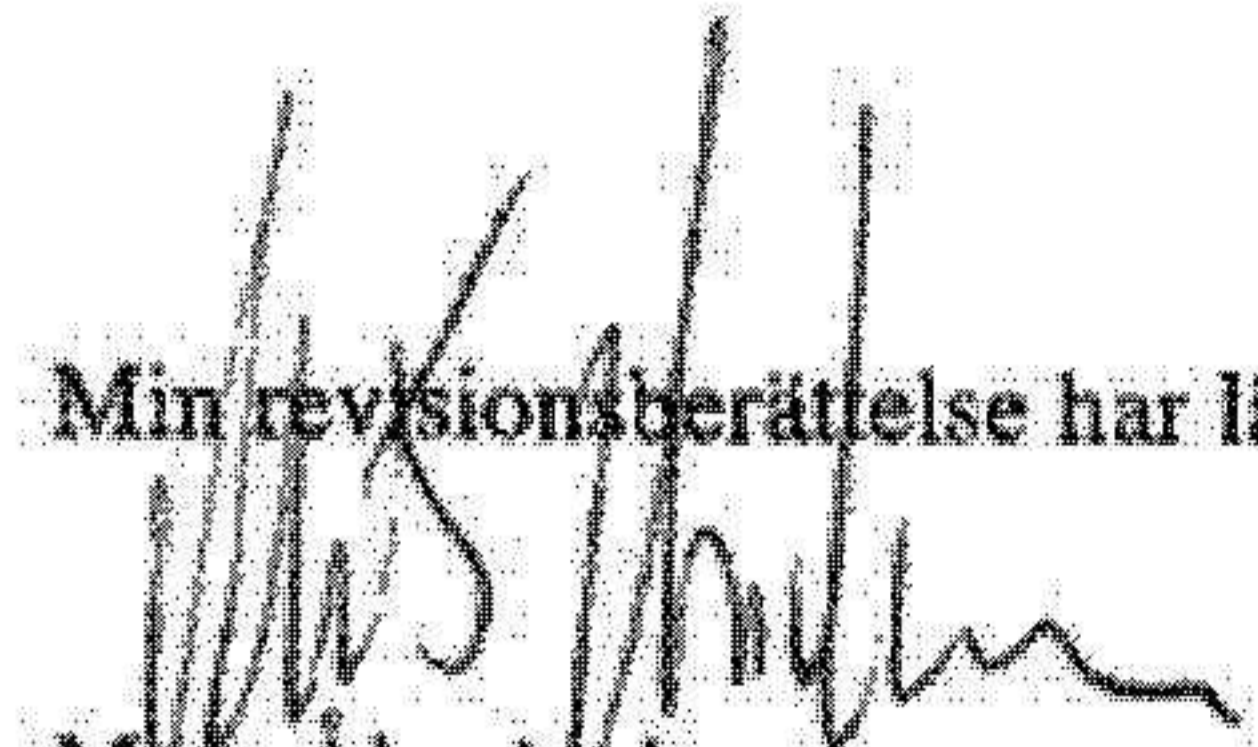
2024-07-30



Wei Tran
Ordförande



~~Tom Tran~~
Styrelseledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 31 juli 2024.

Mats-Åke Andersson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I TWF HOLDING AB

Org.nr. 556776-9152

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TWF Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TWF Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TWF Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TWF Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TWF Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Styrelsen har under året beviljat ett lån på 1 907 729 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen.

Lund den 31 juli 2024

Mats Ake Andersson

Auktoriserad revisor

Fotokopierats överensstämmelse
med originalet inlämnat

0709-189678