

**Årsredovisning**  
för  
**Björnänge Handel AB**  
559253-1130

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Staffan Olofsson, Styrelseledamot  
2025-11-26

Styrelsen för Björnänge Handel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets bedriver fastighetsutveckling.

Bolaget har sitt säte i Åre Kommun Jämtlands län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Som framgår av bolagets årsredovisning är aktiekapitalet till mer än hälften förbrukat. Bolagets styrelse har gjort bedömningen att det finns betydande övervärden i bolagets anläggningstillgångar varför någon kontrollbalansräkning inte har upprättats.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-14	-30
Soliditet (%)	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-7 240	17 760
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 240	7 240	0
Årets resultat			-7 240	-7 240
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 240</b>	<b>-7 240</b>	<b>10 520</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 240
årets förlust	-7 240
	<b>-14 480</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-14 480
	<b>-14 480</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-7 240

-7 240

**Summa rörelsekostnader**

**-7 240**

**-7 240**

**Rörelseresultat**

**-7 240**

**-7 240**

**Resultat efter finansiella poster**

**-7 240**

**-7 240**

**Resultat före skatt**

**-7 240**

**-7 240**

**Årets resultat**

**-7 240**

**-7 240**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 000 000

2 000 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 000 000**

**2 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 000 000**

**2 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 270

24 260

**Summa kassa och bank**

**23 270**

**24 260**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 270**

**24 260**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 023 270**

**2 024 260**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-7 240

0

Årets resultat

-7 240

-7 240

**Summa fritt eget kapital**

**-14 480**

**-7 240**

**Summa eget kapital**

**10 520**

**17 760**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

1 981 250

1 975 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 981 250**

**1 975 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

28 500

28 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**31 500**

**31 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 023 270**

**2 024 260**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 981 250	1 975 000
	<b>1 981 250</b>	<b>1 975 000</b>

Åre

*Staffan Olofsson*  
Staffan Olofsson  
Ordförande  
2025-10-30

*Torgny Olofsson*  
Torgny Olofsson  
  
2025-10-31

*Liselott Thottmark*  
Liselott Thottmark  
  
2025-10-31

*Mattias Thottmark*  
Mattias Thottmark  
  
2025-11-01