

# Årsredovisning

---

## *Buråker Fastigheter AB*

556708-1897

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Christian Buråker  
2023-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktier inom fastighetssektorn.  
Företaget har sitt säte i Enköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-2	-21	-13	-5
Soliditet %	11	5	6	7

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	-16 958	-21 107
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-21 107	21 107
- Erhållna aktieägartillskott		87 300	
- Årets resultat			-2 223
- Belopp vid årets utgång	100 000	49 235	-2 223

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	49 235
Årets resultat	-2 223
Summa	47 012

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	47 012
Summa	47 012

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 258	-21 088
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 258</b>	<b>-21 088</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 258</b>	<b>-21 088</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	43	-19
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>35</b>	<b>-19</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 223</b>	<b>-21 107</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 223</b>	<b>-21 107</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 223</b>	<b>-21 107</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	300 000	300 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		300 000	300 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 047 850	1 061 950
Övriga fordringar		5 766	5 764
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 053 616	1 067 714
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 046	1 411
<i>Summa kassa och bank</i>		7 046	1 411
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 060 662</b>	<b>1 069 125</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 360 662</b>	<b>1 369 125</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	49 235	-16 958
Årets resultat	-2 223	-21 107
<i>Summa fritt eget kapital</i>	47 012	-38 065
<b>Summa eget kapital</b>	<b>147 012</b>	<b>61 935</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 207 650	1 294 950
Övriga skulder	0	6 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	5 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 213 650</b>	<b>1 307 190</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 360 662</b>	<b>1 369 125</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
	Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
	Redovisat värde	300 000	300 000

Not 3	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Eventualförpliktelser	4 525 000	4 525 000

## UNDERSKRIFTER

Enköping

*Erling Buråker*  
Erling Buråker  
Styrelseordförande  
2023-06-30

*Christian Buråker*  
Christian Buråker  
2023-06-30