

Årsredovisning
för
Fredrikssons Fastighetsmäkleri AB
559183-4717

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Fredriksson, Styrelseledamot
2024-09-10

Styrelsen för Fredrikssons Fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	857	1 317	2 486	2 186
Resultat efter finansiella poster	-29	-114	749	612
Soliditet (%)	69,9	53,7	40,8	54,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsminskning beror på annan anställning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137 779	97 762	285 541
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-227 000		-227 000
Balanseras i ny räkning		97 762	-97 762	0
Årets resultat			97 012	97 012
Belopp vid årets utgång	50 000	8 541	97 012	155 553

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 541
årets vinst	97 012
	105 553
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (105 kronor per aktie)	105 000
i ny räkning överföres	553
	105 553

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		857 031	1 317 025
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		857 031	1 317 025
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-603 609	-672 761
Personalkostnader	2	-280 002	-756 587
Summa rörelsekostnader		-883 611	-1 429 348
Rörelseresultat		-26 580	-112 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		200	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 573	-1 714
Summa finansiella poster		-2 373	-1 688
Resultat efter finansiella poster		-28 953	-114 011
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		158 000	250 000
Summa bokslutsdispositioner		158 000	250 000
Resultat före skatt		129 047	135 989
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 035	-38 227
Årets resultat		97 012	97 762

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 049

48 480

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

68 750

106 250

Summa kortfristiga fordringar

76 799

154 730

Kassa och bank

Kassa och bank

191 030

553 163

Redovisningsmedel

0

117 000

Summa kassa och bank

191 030

670 163

Summa omsättningstillgångar

267 829

824 893

SUMMA TILLGÅNGAR

267 829

824 893

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 541	137 779
Årets resultat		97 012	97 762
Summa fritt eget kapital		105 553	235 541
Summa eget kapital		155 553	285 541
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	198 000
Summa obeskattade reserver		40 000	198 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 568	69 737
Skatteskulder		26 478	63 693
Övriga skulder		7 230	197 922
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		72 276	341 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		267 829	824 893

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Västerås 2024-09-10

Marie Fredriksson

Marie Fredriksson