

Årsredovisning

för

Fastigheten Stora Kärr 8-524 i Habo AB

559397-5195

Räkenskapsåret

2022-09-20 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Våge Johansson, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen för Fastigheten Stora Kärr 8-524 i Habo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wogab Fastighets AB, org nr 556288-9773, med säte i Habo.

Företaget har sitt säte i Habo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat en fastighet i Habo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(16 mån)
Nettoomsättning	2 442
Resultat efter finansiella poster	2 275
Soliditet (%)	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		474	474
Belopp vid årets utgång	25 000	474	25 474

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	474
disponeras så att	
i ny räkning överföres	474
	474

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-20
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 2 441 702

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 2 441 702

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -126 491

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -40 517

Summa rörelsekostnader -167 008

Rörelseresultat 2 274 694

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 1

Räntekostnader och liknande resultatposter -79

Summa finansiella poster -78

Resultat efter finansiella poster 2 274 616

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag -2 274 000

Summa bokslutsdispositioner -2 274 000

Resultat före skatt 616

Skatter

Skatt på årets resultat -142

Årets resultat 474

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 050 566

Summa materiella anläggningstillgångar

1 050 566

Summa anläggningstillgångar

1 050 566

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 926

Övriga fordringar

1

Summa kortfristiga fordringar

20 927

Kassa och bank

Kassa och bank

2 443 317

Summa kassa och bank

2 443 317

Summa omsättningstillgångar

2 464 244

SUMMA TILLGÅNGAR

3 514 810

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

474

Summa fritt eget kapital

474

Summa eget kapital

25 474

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 715 083

Skatteskulder

23 612

Övriga skulder

750 641

Summa kortfristiga skulder

3 489 336

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 514 810

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	1 091 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 091 083
Årets avskrivningar	40 517
Utgående ackumulerade avskrivningar	40 517
Utgående redovisat värde	1 131 600

Habo 2024-06-20

Våge Johansson
Våge Johansson