

Org nr 559269-3971

# Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB

## ÅRSREDOVISNING 2021

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB org nr 559269-3955 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund, som i sin tur ägs av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund, som även är moderbolag i koncernen.

### Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

### Väsentliga händelser under året

Avtal om försäljning av bolaget har träffats under året.

### Flerårsöversikt

	2021	2020
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet	31,0%	31,8%

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

### Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Org nr 559269-3971

## Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB

### RESULTATRÄKNING

	2021-01-01 2021-12-31	2020-09-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
<b>Rörelsens resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2021-12-31	2020-12-31
Mark	2	55 753	53 500
Fordringar hos koncernföretag		25 000	0
Kassa och bank		0	25 000
<b>Summa tillgångar</b>		<b>80 753</b>	<b>78 500</b>

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		55 753	53 500
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>80 753</b>	<b>78 500</b>

### Noter

#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Not 2 Mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 500	0
Årets anskaffningar	2 253	53 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>55 753</b>	<b>53 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 753</b>	<b>53 500</b>

Org nr 559269-3971

# Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB

Lund den 2 mars 2022

  
Jörgen Haglind  
Ordförande

  
Helen Hwasser

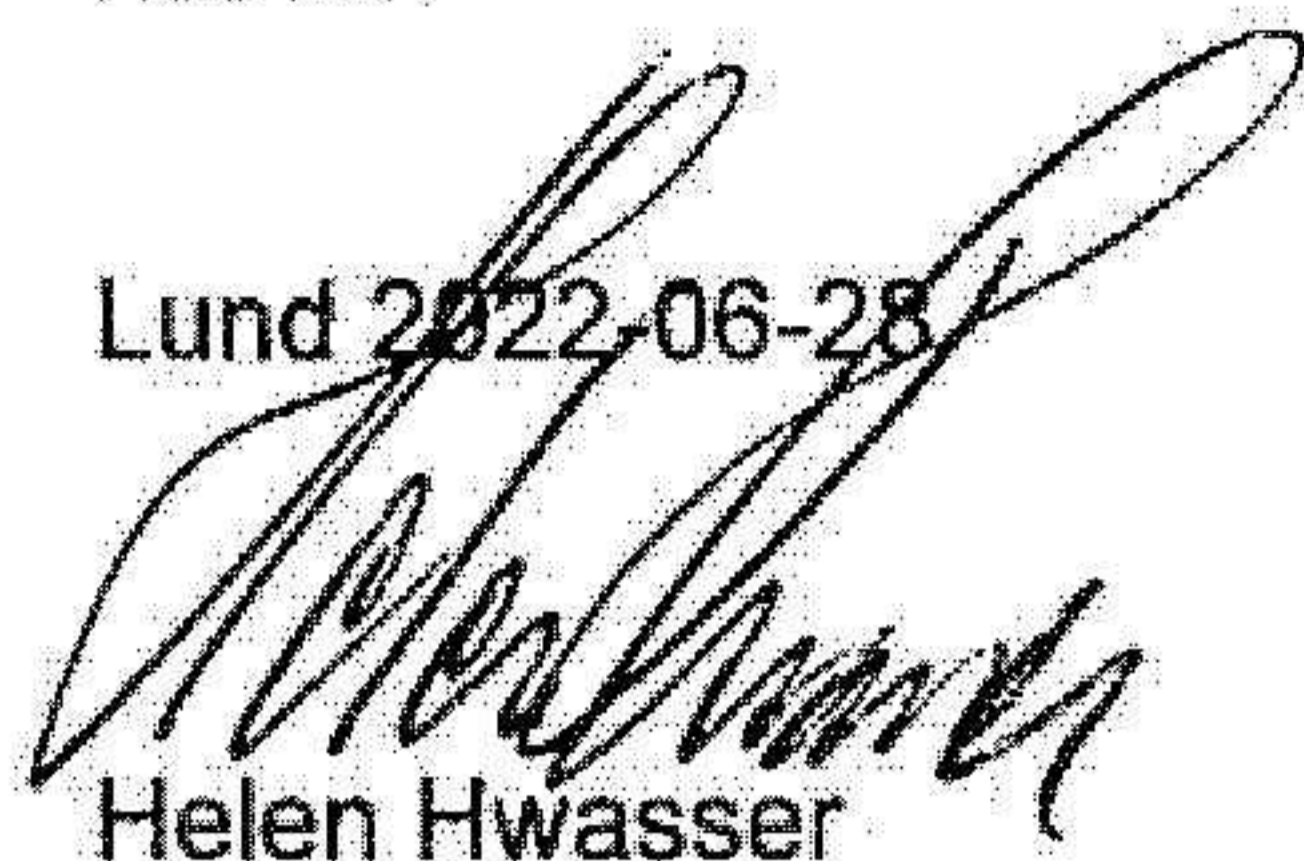
  
Thomas Thuresson  
Verkställande direktör

2022071328147

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-04-13.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2022-06-28



Helen Hwasser